

Создано: 25.07.2025 в 13:45

Обновлено: 24.11.2025 в 18:27

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Чаплыгина, 92****26 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Чаплыгина, 92

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Чаплыгина](#)**Квартира**

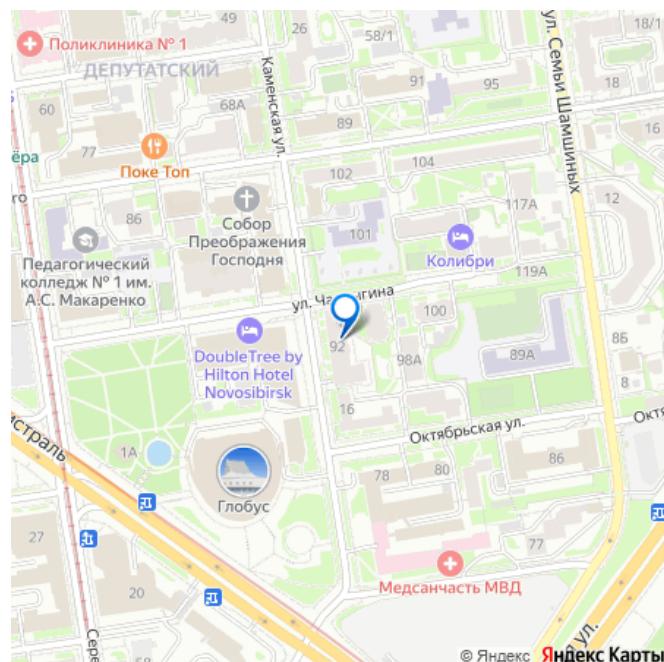
Количество комнат

2



Высота потолков

3.3 м



Площадь кухни

22.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283477>

313

**Агент****79132021245**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

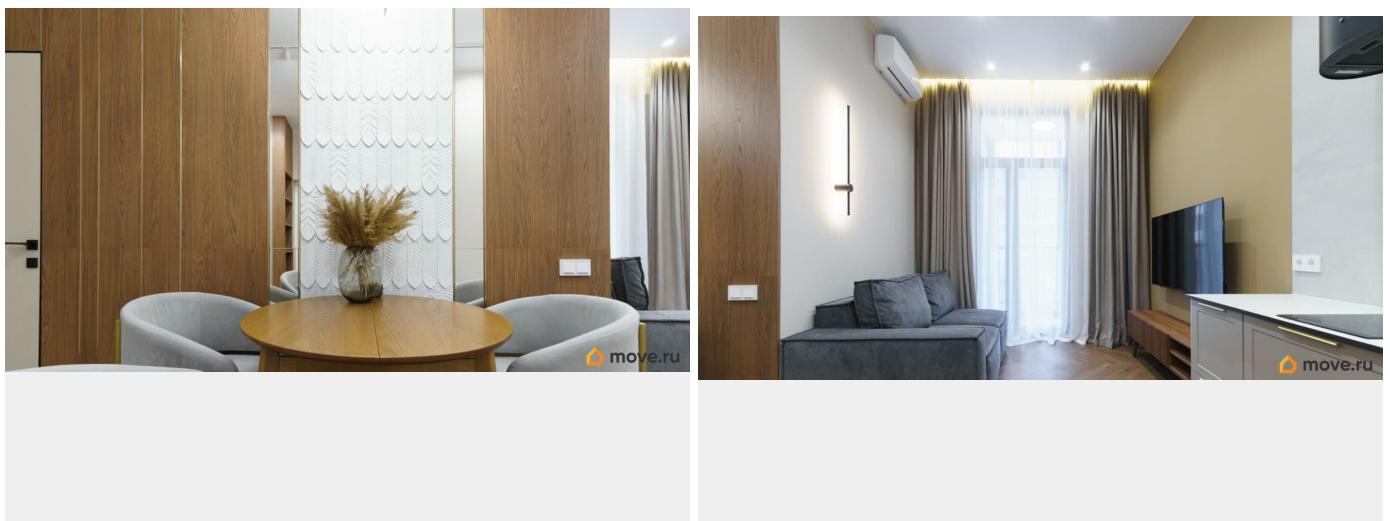
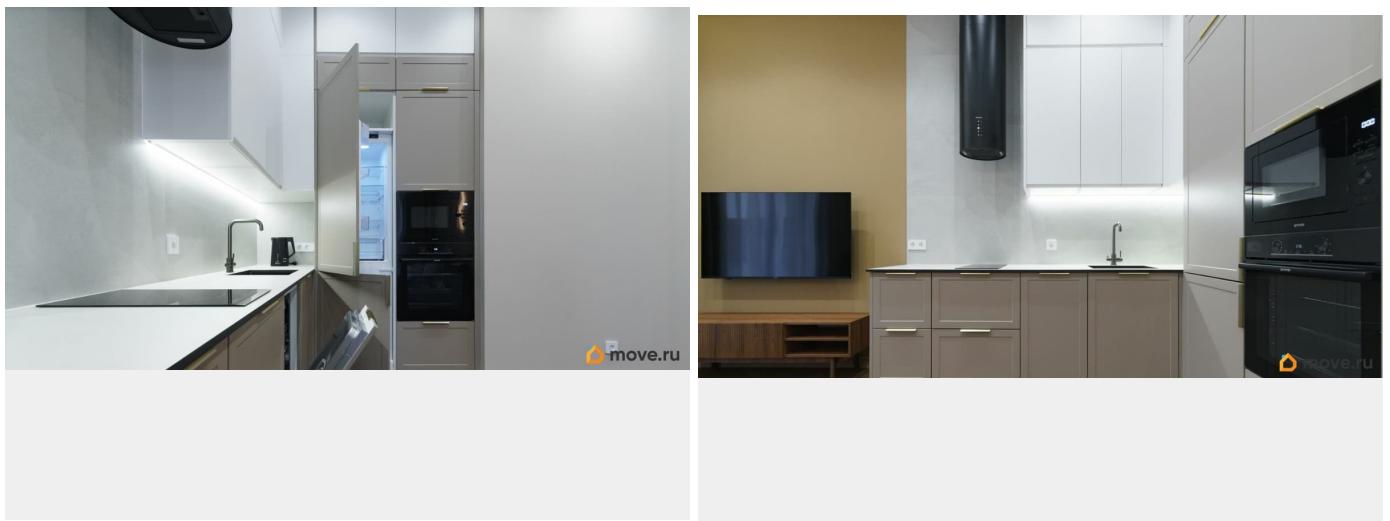
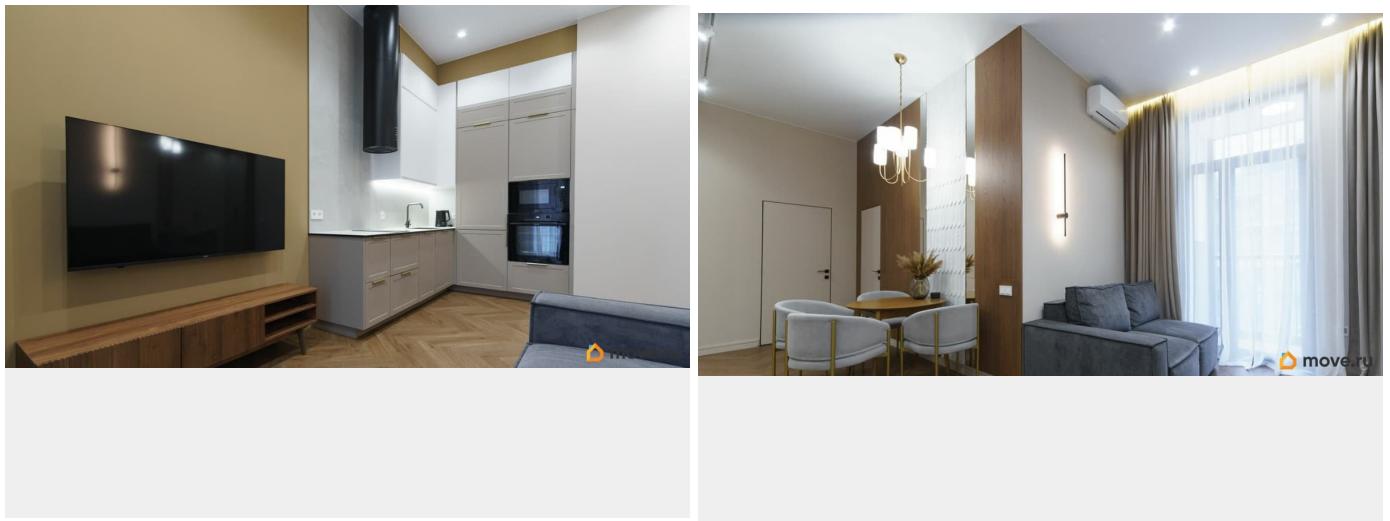
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

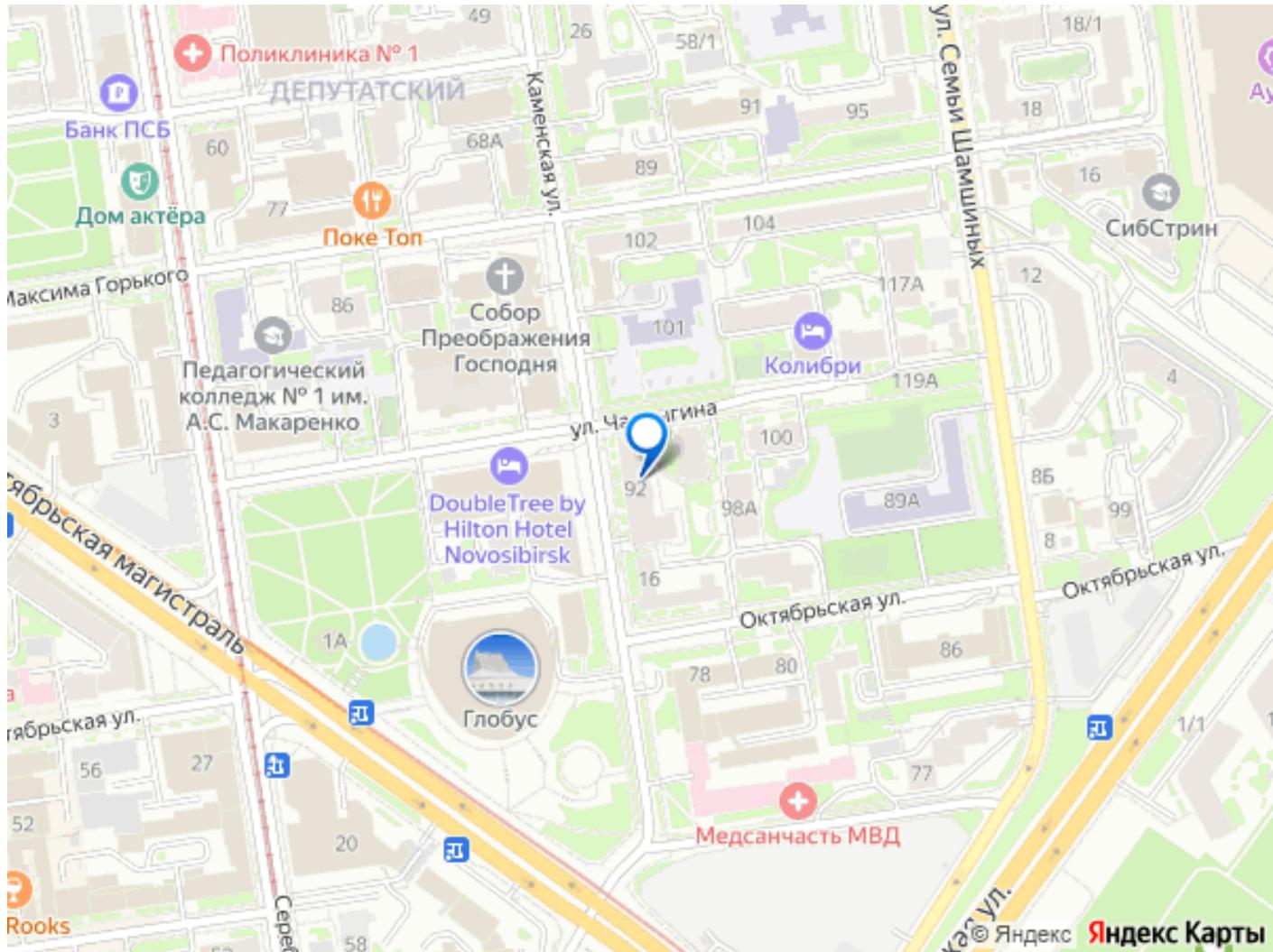
В продаже квартира с двумя спальнями и дизайнерским ремонтом в доме бизнес-класса ЖК Алмонд. Квартира, общей площадью 64,5 кв. метра, расположена на 3 этаже (по факту 4-ый) в 8-этажном монолитно-кирпичном доме, из окон открывается вид на отель Doubletree by Hilton. В квартире выполнен ремонт по индивидуальному дизайн-проекту: сделаны 2 изолированные спальни + кухня-гостиная (перепланировка узаконена). Встроена система умный дом голосовое управление осуществляется через Яндекс Алису. Теплые полы на лоджии. Установлена приточная вентиляция и система кондиционирования. Водонагревательный бак и система от протечек Нептун. Произведена шумоизоляция канализационных стояков. В квартире установлены двери скрытого монтажа. Встроенная система хранения и мебель установлены на заказ. Бытовая техника премиум класса . Данная квартира

идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Дом расположен в тихом центре, в шаговой доступности парки, остановки общественного транспорта, театры, магазины. Один владелец. Обременения на объекте отсутствуют. Агентам заплатим вознаграждение за сделку.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России