

Создано: 18.09.2025 в 09:34

Обновлено: 15.12.2025 в 08:13

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Немировича-Данченко, 16/2**

6 080 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-
Данченко, 16/2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.3 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

64.3 м²

Этаж

1/17

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285022>
143

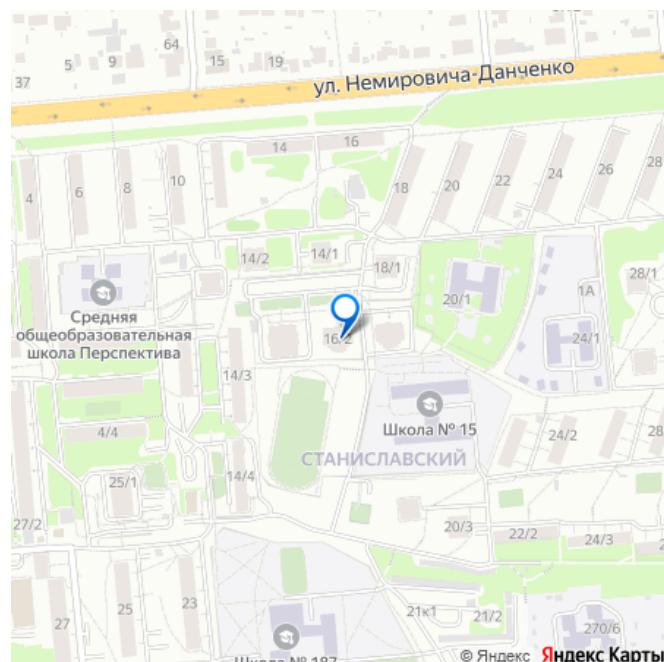
Диана Сальникова, PROБРОКЕР-Н

79132030532

для заметок



move.ru



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная квартира.

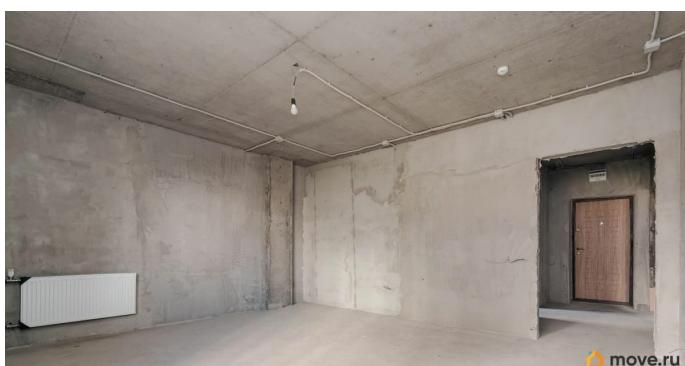
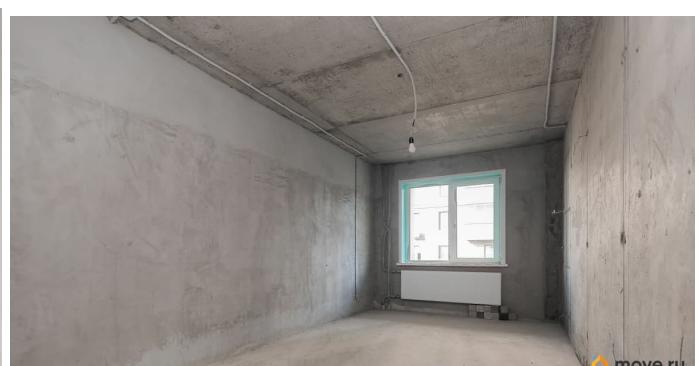
Инвестиционно привлекательное предложение, квартира отлично подойдёт как для собственного проживания , так и для сдачи в аренду. Общая площадь 64,3 кв.м.

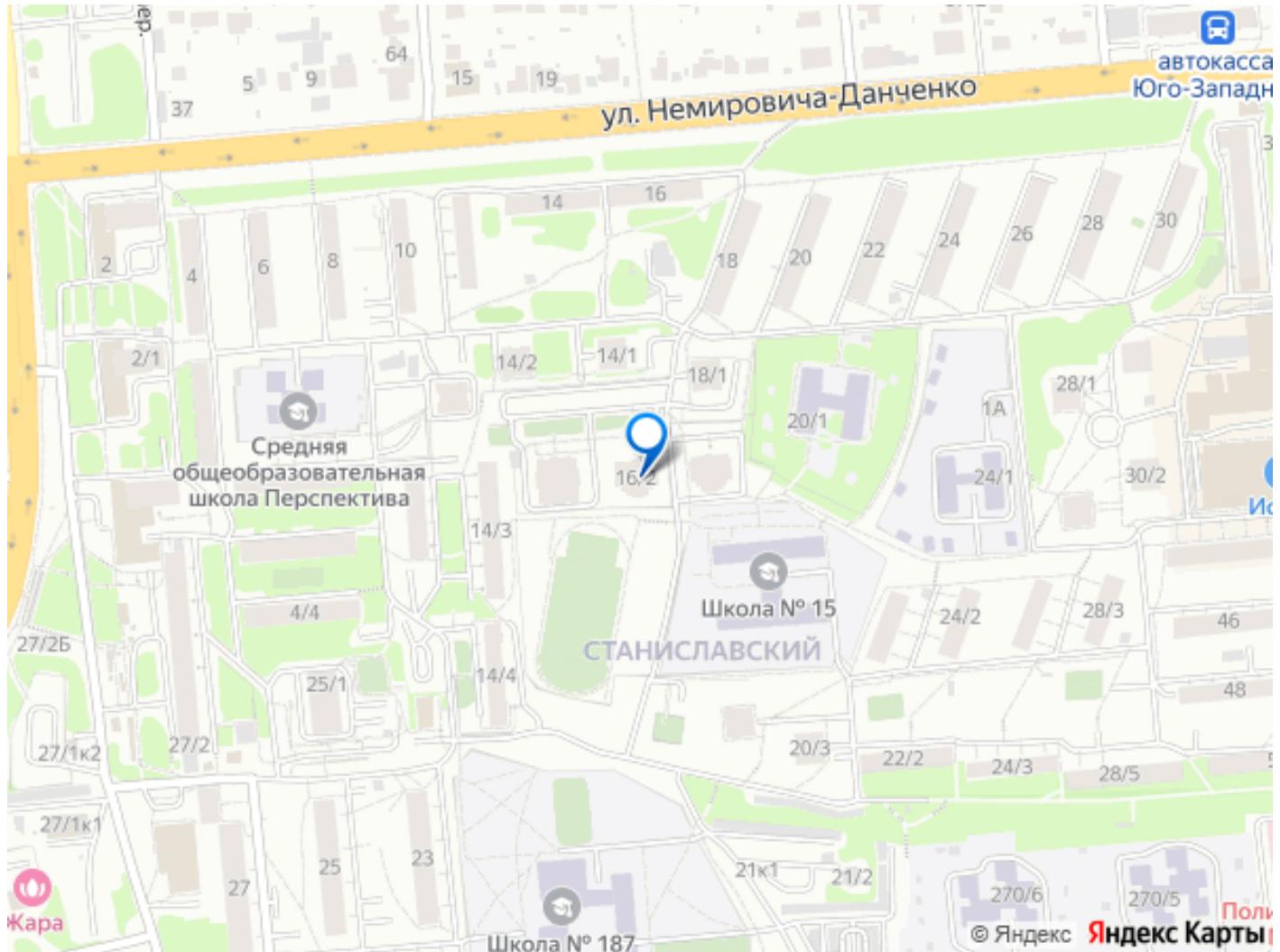
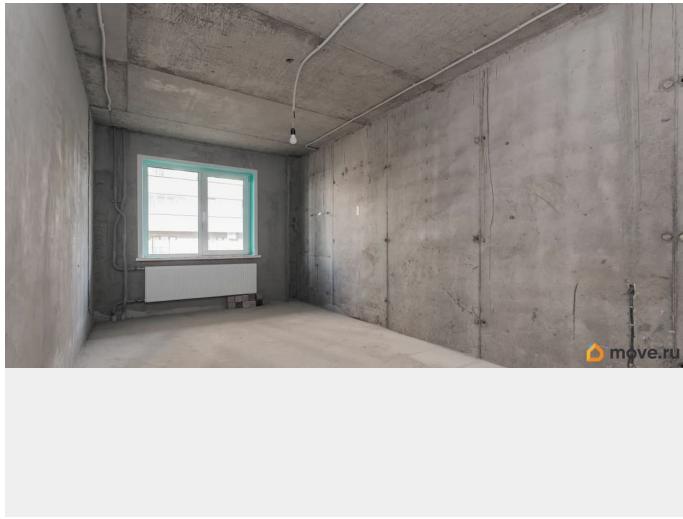
Квартира в отличном состоянии, вид на две стороны! Квартира под самоотделку, выполнена стяжка пол и стен, установлены радиаторы (вертикальное отопление).

Потолки 2,72 м. Светлая и чистая, уютная квартира. У дома детские и спортивные площадки. Надземная парковка, видеонаблюдение. Удачное расположение дома. В близи с домом находится бульвар Победы, где вы можете провести свой досуг.

Около дома автобусная остановка «Ж/м Станиславский», а так же в 30 минутах в пешей доступности метро Карла Маркса - это позволит вам добраться в любую точку города. Рядом находится детский сад «Солнечный зайчик», МБОУ СОШ 15. Не

далеко от дома расположен Фитнес-клуб «
ALEX FITNESS» - это позволит вам
использовать ваше время комфортно и
полезно. В шаговой доступности сеть
супермаркетов: Магнит, Мария-ра, Пятёрочка.
И многое другое для комфортного
проживания в мегаполисе! Ждём вас на
просмотр! Один взрослый собственник. Без
обременений. Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России