

Создано: 18.09.2025 в 09:34

Обновлено: 15.12.2025 в 08:13

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Немировича-Данченко, 16/2

6 080 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-
Данченко, 16/2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.3 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

64.3 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

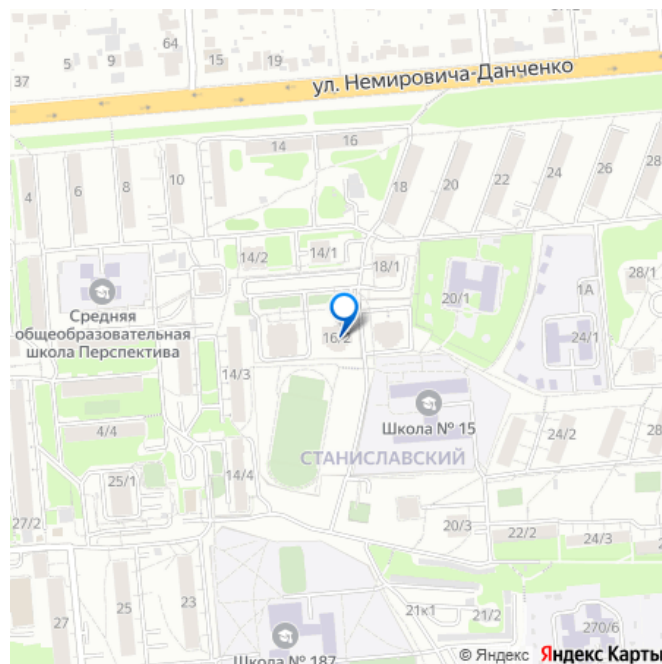
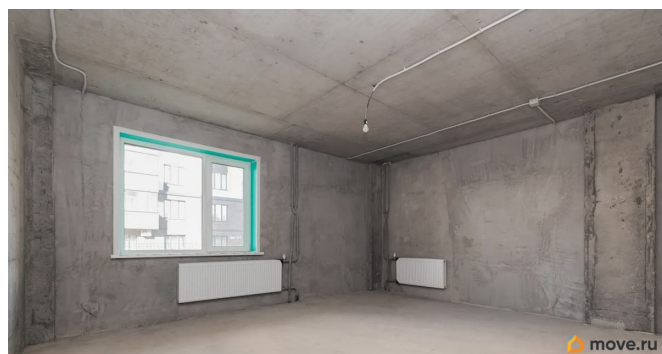
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285022>
143

Диана Сальникова, ПРОБРОКЕР-Н
79132030532

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

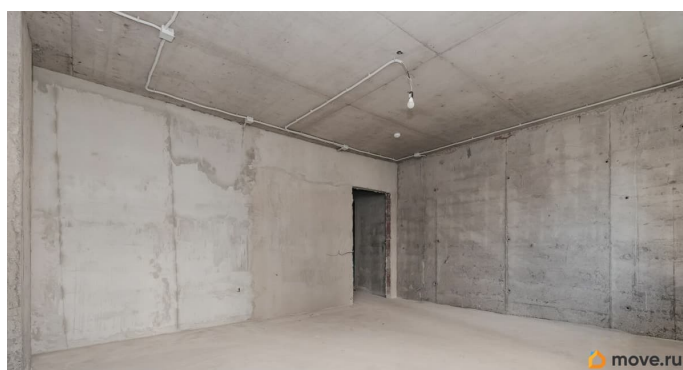
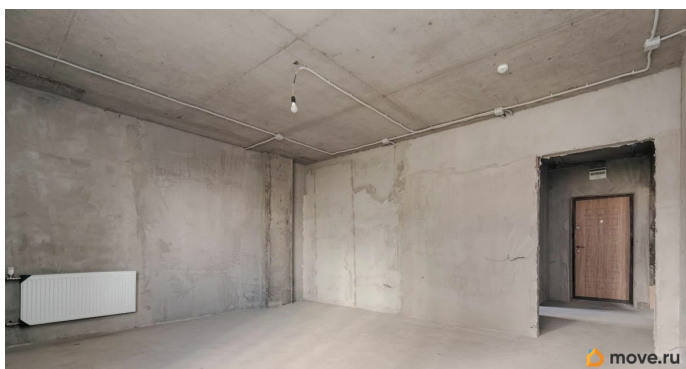
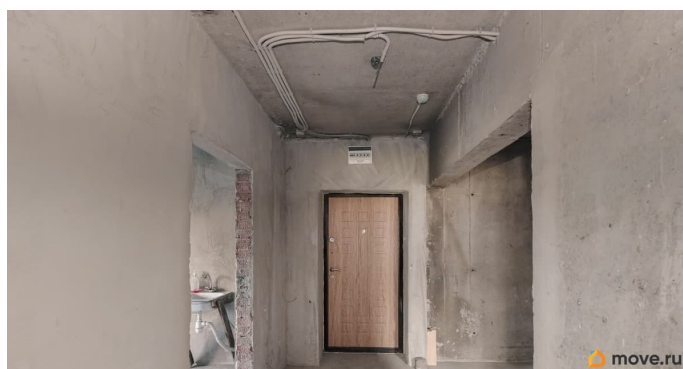
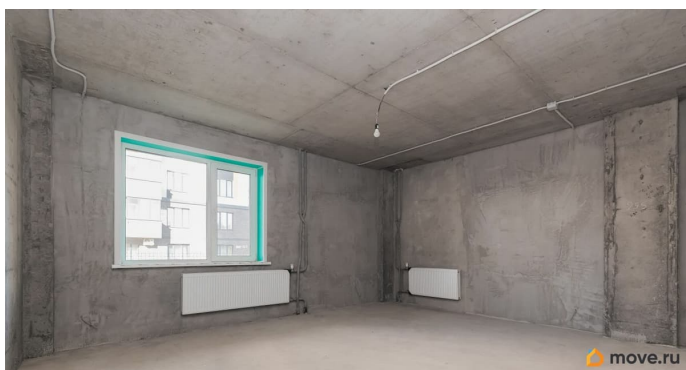
да

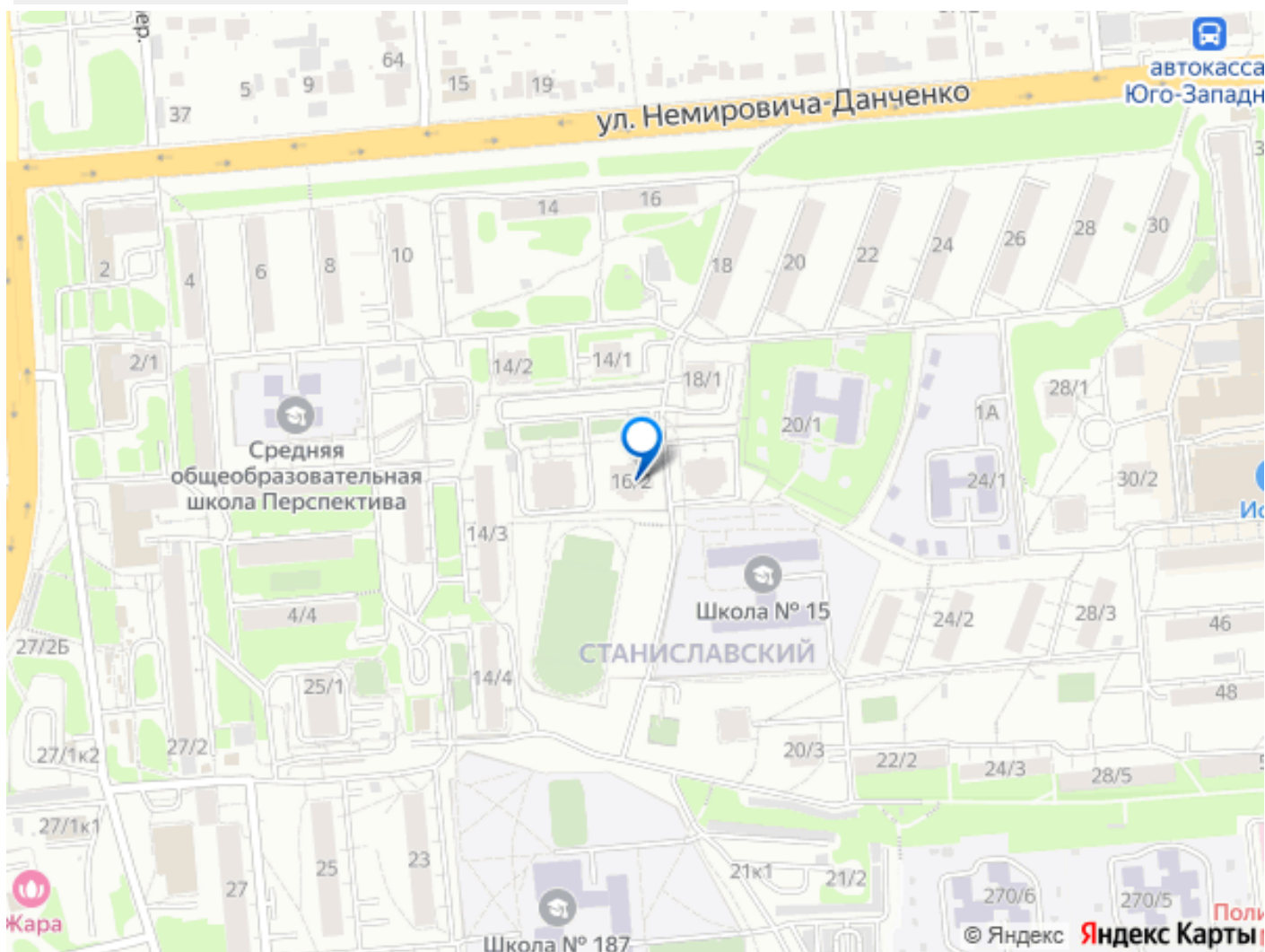
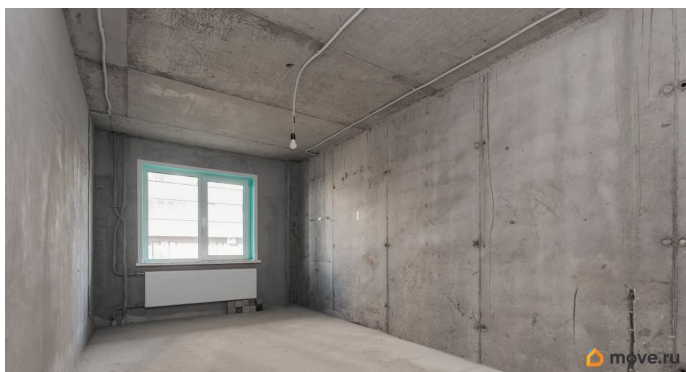
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная квартира. Инвестиционно привлекательное предложение, квартира отлично подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Общая площадь 64,3 кв.м. Квартира в отличном состоянии, вид на две стороны! Квартира под самоотделку, выполнена стяжка пол и стен, установлены радиаторы (вертикальное отопление). Потолки 2,72 м. Светлая и чистая, уютная квартира. У дома детские и спортивные площадки. Надземная парковка, видеонаблюдение. Удачное расположение дома. Вблизи с домом находится бульвар Победы, где вы можете провести свой досуг. Около дома автобусная остановка «Ж/м Станиславский», а так же в 30 минутах в пешей доступности метро Карла Маркса - это позволит вам добраться в любую точку города. Рядом находится детский сад «Солнечный зайчик», МБОУ СОШ 15. Не

далеко от дома расположен Фитнес-клуб « ALEX FITNESS » - это позволит вам использовать ваше время комфортно и полезно. В шаговой доступности сеть супермаркетов: Магнит, Мария-ра, Пятёрочка. И многое другое для комфортного проживания в мегаполисе! Ждём вас на просмотр! Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России