

Создано: 27.11.2025 в 08:10

Обновлено: 09.12.2025 в 08:40

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Выборная улица, 144/1**

**9 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 144/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

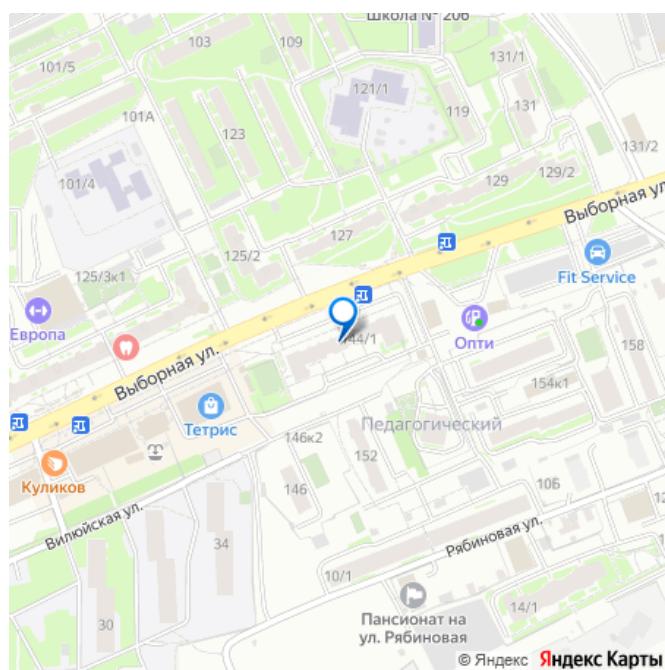
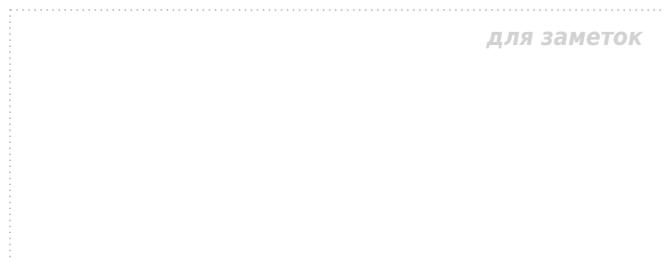
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286919>  
133

**Елена Евгеньевна Шабарова, Этажи  
79139114532**

для заметок



© Яндекс Карты

совмещенный

Ремонт

евро

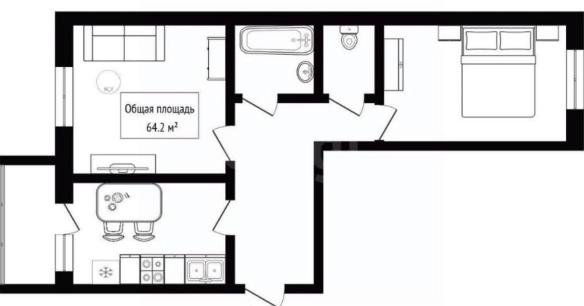
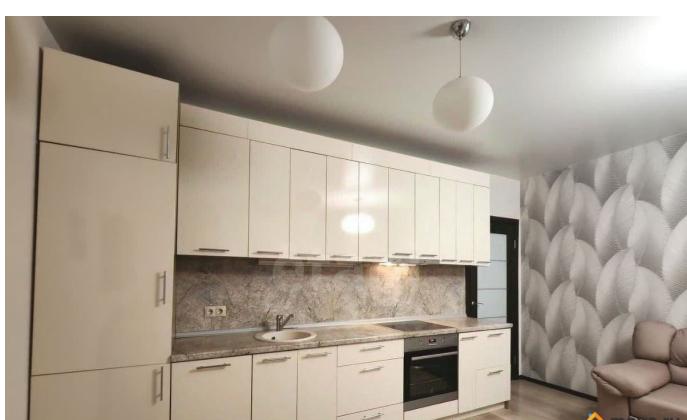
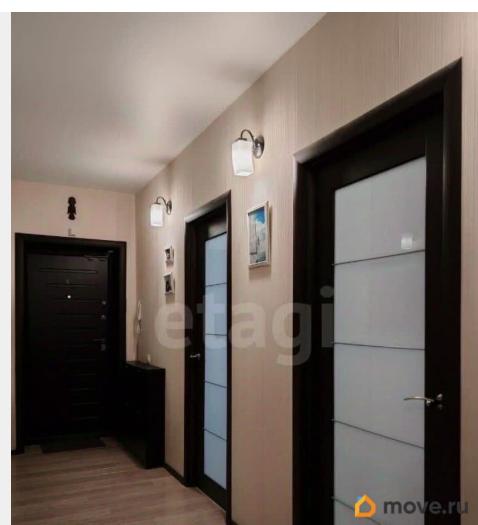
Покупка в ипотеку

да

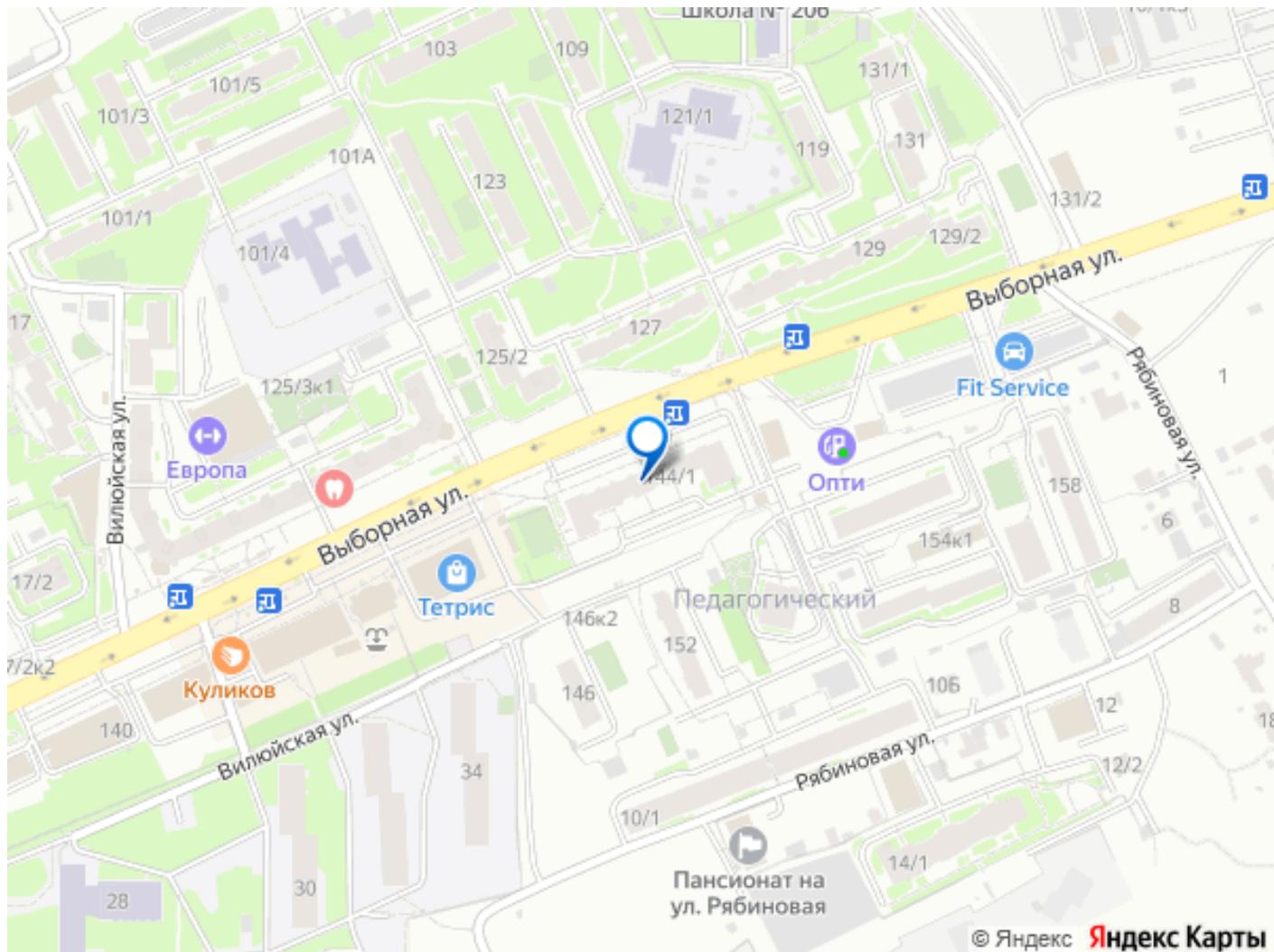
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

К продаже!!! Продается 3-комнатная студия!  
Квартира с евроремонтом, выполненным в  
постельных тонах, уютная. Можно сразу  
заезжать и жить, без дополнительных  
вложений. В квартире 2 санузла, что  
является дополнительным плюсом для семьи.  
Лоджия станет отличным местом для отдыха  
на свежем воздухе. Кирпичный дом 2012 года  
постройки, с хорошей шумоизоляцией,  
теплый. Наземная парковка за шлагбаумом,  
для вашего автомобиля всегда будет место.  
Дом находится в ухоженном состоянии,  
оснащен пассажирским лифтом,  
огороженной детской площадкой, Развитая  
инфраструктура : - школа, детские сады -  
колледж, университет - торговые центры -  
магазины - аптеки - кафе - фастфуд  
Остановка общественного транспорта  
располагается у дома, что позволяет без  
труда добраться до любой точки города. Если  
заинтересовала квартира, пишите/звоните,  
покажем в удобное ДЛЯ ВАС время!  
Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя. Код пользователя: 192562 Номер  
в базе: 10405351



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России