

Создано: 28.01.2026 в 22:20

Обновлено: 28.01.2026 в 22:20

**Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Озерный**

**7 870 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Озерный

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

64.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Не всегда можно ответить на звонок, напишите пожалуйста в чат.  
РИЭЛТОРЫ не звоните!

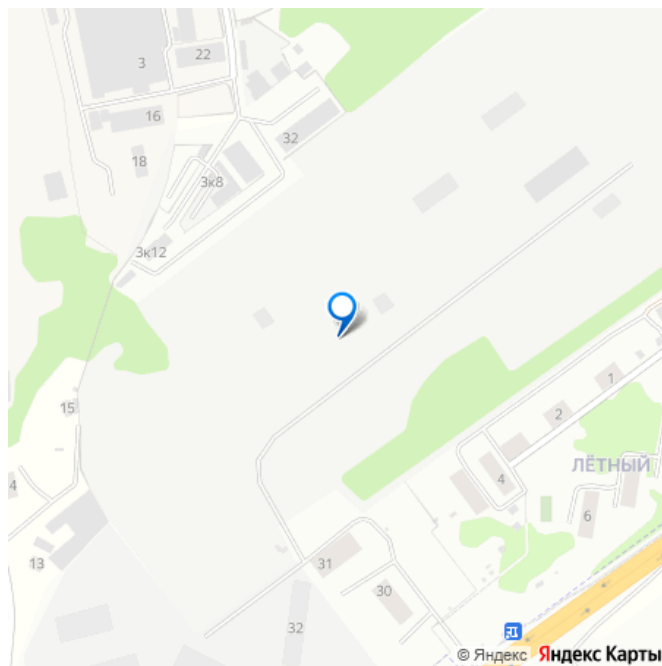
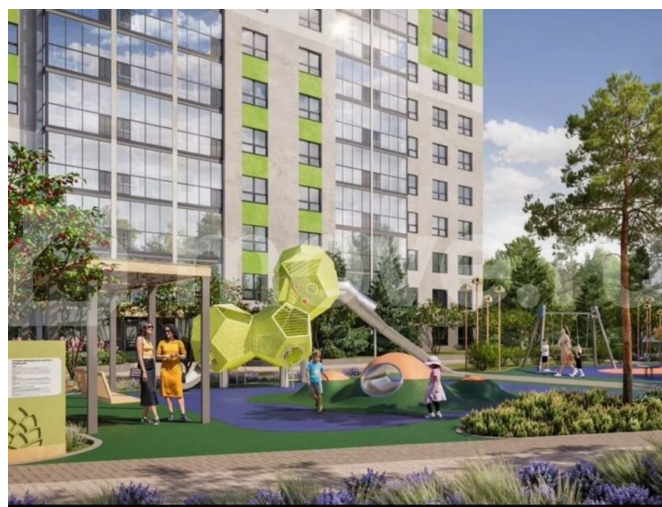
Полноценная, двухкомнатная квартира с  
РЕМОНТОМ! ДОМ СДАН! В Январе ставки по

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288442354>

**Евгения, Риелтор**

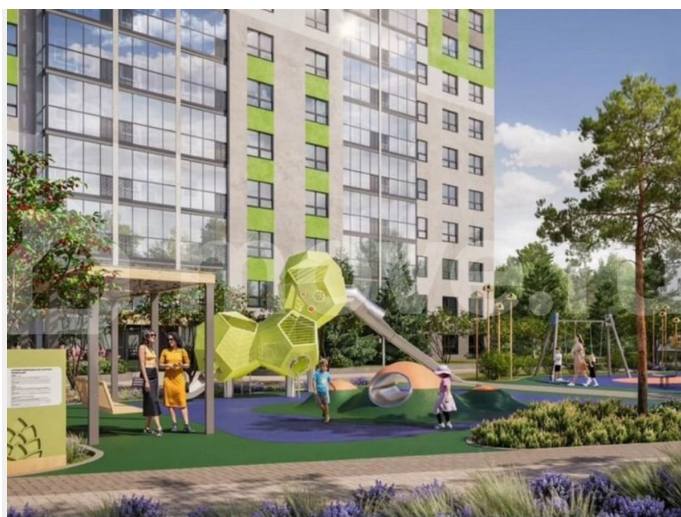
**89251234567**

для заметок



семейной ипотеке 4,5% Семейная ипотека  
дети до 7 лет. Ипотека 7,9% на год для всех.  
ПВ обязательно. Масштабный проект в  
формате «город в городе» расположился в  
тихой местности в окружении лесного  
массива в 15 минутах на машине от площади  
Калинина (м. «Заельцовская»). Пастельные  
цвета в сочетании с фактурами бетона и  
дерева. Матовый натяжной потолок,  
пластиковый двухрядный карниз над каждым  
окном. Стены покрыты виниловыми обоями  
на флизелиновой основе. На полу ламинат 33  
класса с плинтусом. В комнатах — люстра, в  
коридоре и ванной комнате — точечные  
светильники. Установлены межкомнатные  
двери с фурнитурой. В ванной комнате на  
полу и стенах — керамогранит. Акриловая  
ванна с экраном из керамогранита, душевой  
лейкой и смесителем. Раковина с тумбой и  
смесителем, напольный унитаз. Концепция  
благоустройства и озеленения разработана  
профессиональным дизайн-бюро. Вдоль всего  
квартала будет проходить центральный  
бульвар, в котором будут благоустроены  
дворы-парки, лаунж-пространства,  
спортивные площадки, сухой фонтан,  
беседки-качели, игровые площадки для  
разных возрастов и большой детский плейхаб  
с гранд-МАФом «Динозавр». В эко-квартале  
планируется собственная инфраструктура:  
магазины, аптеки, кофейни, пункты выдачи  
заказов и другие центры, где жители смогут  
приобрести товары или воспользоваться  
услугами в формате «у дома». Получено  
разрешение на строительство своего  
детского сада. Трехэтажное здание со всей  
необходимой инфраструктурой внутри и с  
различными площадками на улице —  
прогулочные дорожки, развивающие МАФы,  
общая площадка для спортивных  
мероприятий и 6 площадок для групп разных

возрастов. Для удобства родителей на территории предусмотрено специальное место с навесом для хранения колясок. В каждом доме на 1 этаже размещена просторная колясочная. На 1 этаже и в лифтах предусмотрено видеонаблюдение. Пишите, записывайтесь на экскурсию, одобрим вам ипотеку, сопроводим до сделки. Услуги бесплатные.







Move.ru - вся недвижимость России