

🕒 Создано: 01.12.2025 в 11:34

🔄 Обновлено: 07.12.2025 в 21:22

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виктора Уса, 15/1**

5 800 000 ₹

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса,
15/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

1 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

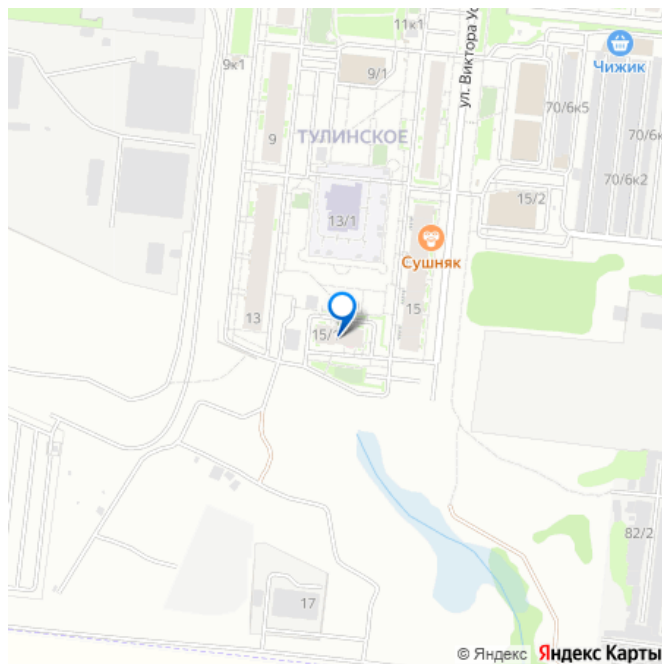
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Наталья Владимировна, ЖИЛФОНД
79390412148

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

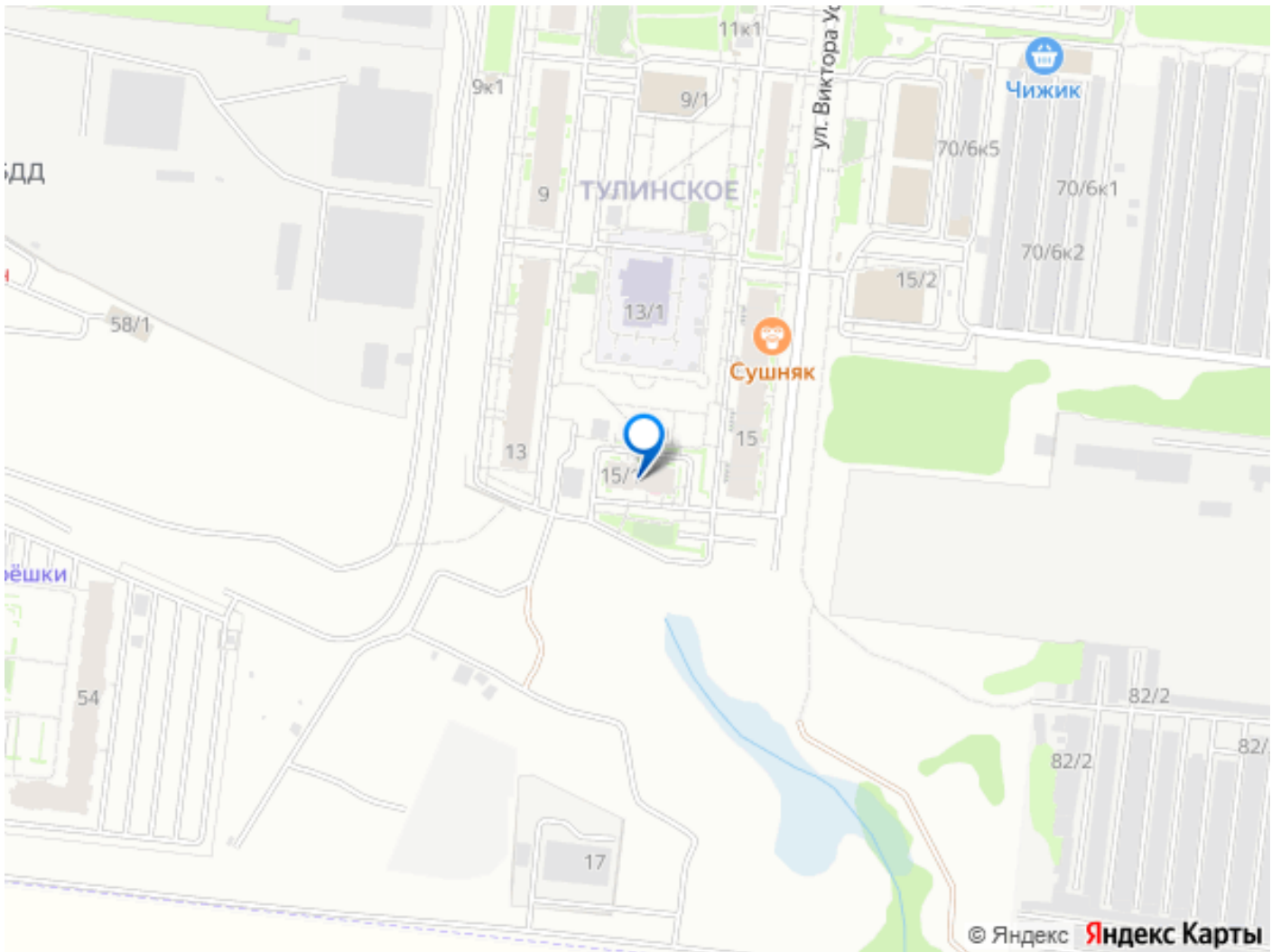
Описание

Кировский район. Отличная полноценная 2-комнатная квартира улучшенной планировки, две просторные изолированные комнаты, большая кухня с выходом на балкон.

Состояние хорошее, ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ! Прекрасный вид во двор. Облагороженная пред домовая территория. Отличное месторасположение, близость зеленой зоны, развитая инфраструктура и удобная транспортная доступность делают этот объект привлекательным для покупки. В шаговой доступности находятся магазины, кафе, аптеки, банки, салоны красоты и другие объекты бытового назначения, детские сады, школы, колледжи, остановка общественного транспорта. Не упустите свой шанс приобрести прекрасное жилье по выгодной цене, 92 т.руб./кв.м. Звоните, смотрите, покупайте! Услуги агентства недвижимости не входят в стоимость объекта и оплачиваются дополнительно! Рядом с объектом находятся: 3 детских сада, 7 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в

рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054153762. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России