

Создано: 03.02.2025 в 08:11

Обновлено: 30.11.2025 в 08:37

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Плющихинская, 2

8 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,
2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.4 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

63.85 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

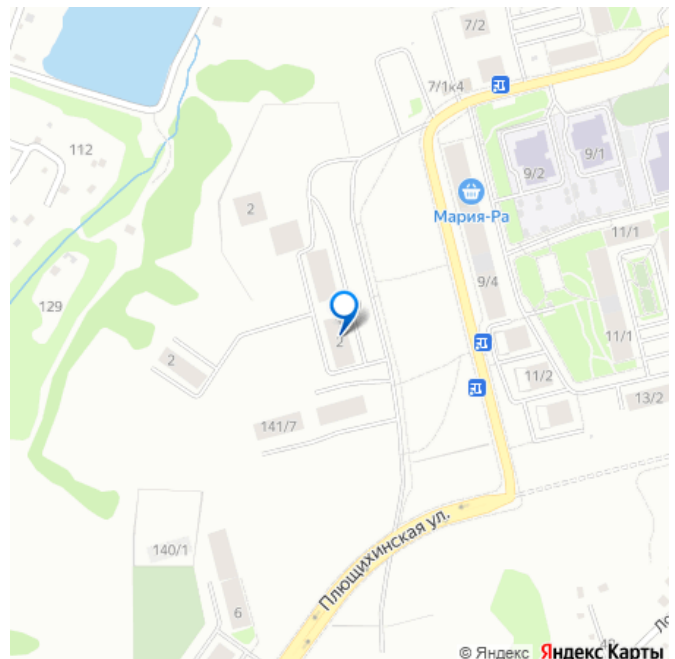
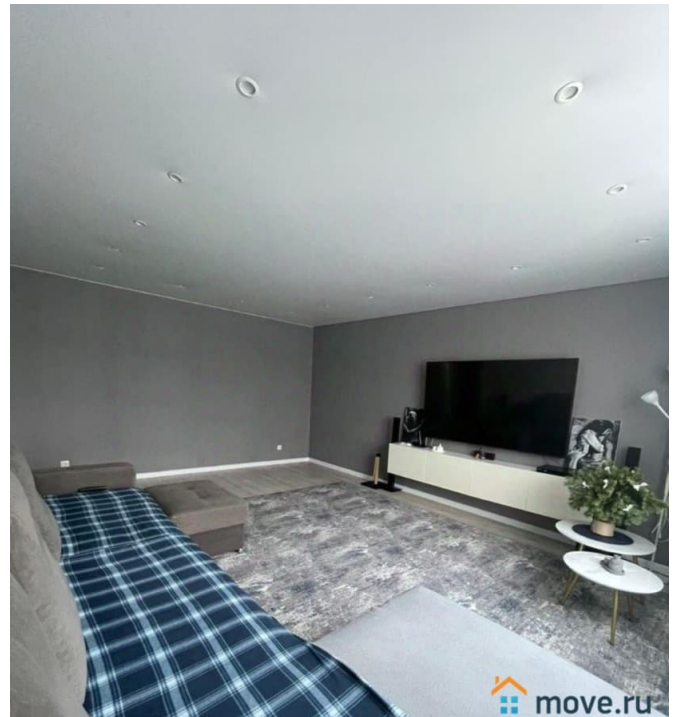
Тип санузла

раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9271731712>

Дом Профи, Дом Профи
79137126944

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается стильная двухкомнатная квартира в Новосибирске на улице Плющихинская, дом 2. Общая площадь квартиры составляет 63.85 квадратных метров, жилая площадь — 36.42 квадратных метров, а кухня — просторные 12.05 квадратных метров. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного монолитного дома. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. Квартира выполнена в дизайнерском стиле, что создает уютную и современную атмосферу. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни: просторная кухня, где можно проводить время с семьей и друзьями, и отдельный санузел. В квартире также имеется балкон, который станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Вся мебель и бытовая техника (все, что на фото плюс водонагреватель, посудомоечная машина) остается будущим хозяевам. Дом, в котором находится квартира, обладает всеми необходимыми удобствами: здесь есть как пассажирский, так и грузовой лифты, а также наземная

парковка для вашего автомобиля.

Монолитная конструкция здания обеспечивает надежность и долговечность.

Район, в котором расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы и детские сады, что делает его идеальным для семей с детьми. В пешей доступности также можно найти множество магазинов для вашего удобства. До станции метро «Золотая Нива» всего 10 минут на автомобиле, что позволяет быстро добраться до центра города. Условия сделки: квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро оформить покупку.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.

Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

