

Создано: 09.09.2025 в 16:15

Обновлено: 20.12.2025 в 15:11

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Мясникова, 6/2

**8 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Мясникова, 6/2

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Мясникова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

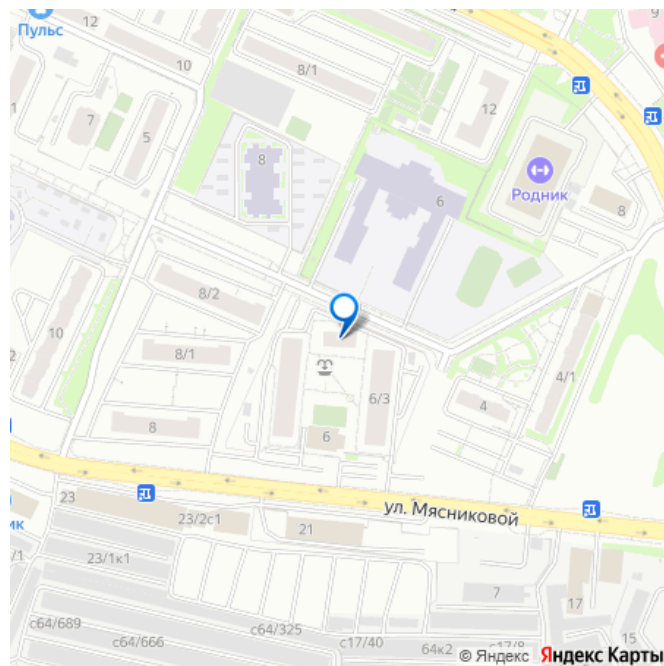
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286186854>

**Евгения Штыхно, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1767612. Продаётся просторная, уютная 2-х комнатная квартира в кирпичном доме на улице Мясниковой, 6/2 на 11-м этаже 16-этажного дома, построенного в 2016 году. Основные характеристики: Общая площадь — 63,7 кв. м, Жилая площадь — 35,6 кв. м Кухня — 10,6 кв. м Санузлов — 2 (1 - ванна с раковиной, 1 - туалетная комната) Лоджия — 1 О доме и территории: Квартира с качественным, современным ремонтом, комнаты изолированы, окна выходят во двор. Дом повышенной комфортности. В доме есть наземная парковка, а центральное отопление создаёт комфорт в холодное время года. В квартире раздельный санузел и лоджия, что очень удобно для семей с детьми. ОСТАЁТСЯ НОВЫМ ХОЗЯЕВАМ: кухня, встроенная техника, холодильник, телевизор, часть мебели - заезжай и живи Инфраструктура: В пешей доступности новая школа 219, детский сад, ледовая арена Родник, магазины,

аптека. Закрытая охраняемая территория, двор без машин, подземная парковка (приобретается отдельно или аренда).  
Юридические аспекты: Квартира без долгов и обременений! Два взрослых собственника. Быстрый выход на сделку. Это идеальный выбор для тех, кто ценит качество и удобство. Не упустите свой шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.

