

Создано: 28.01.2026 в 22:20

Обновлено: 28.01.2026 в 22:20

Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Озерный

8 260 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Озерный

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

63.6 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Не всегда можно ответить на звонок, напишите пожалуйста в чат.
РИЭЛТОРЫ не звоните!

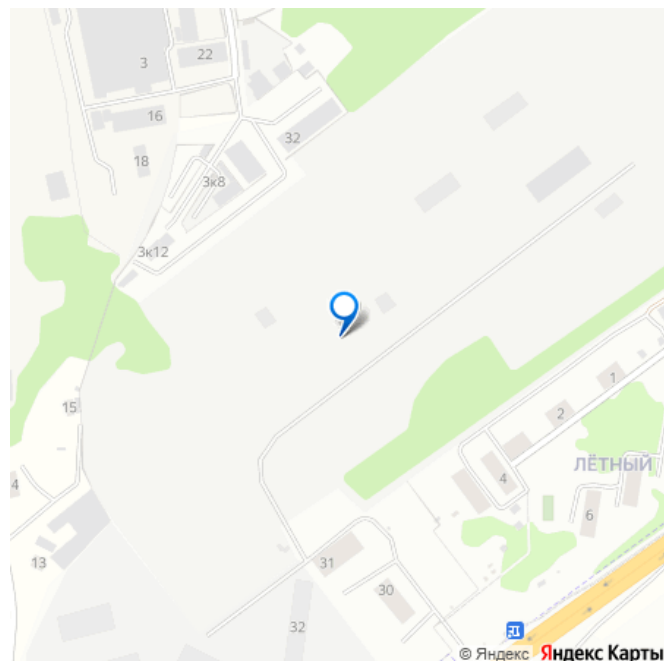
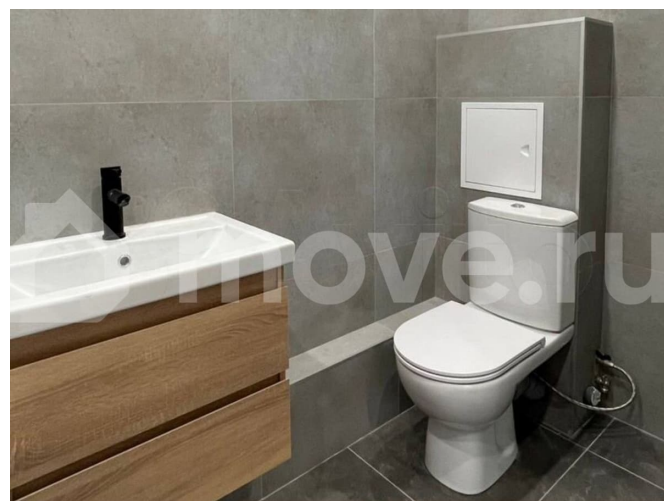
Полноценная, двухкомнатная квартира с
РЕМОНТОМ! ДОМ СДАН! В Январе ставки по

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288442344>

Евгения, Риелтор

89251234567

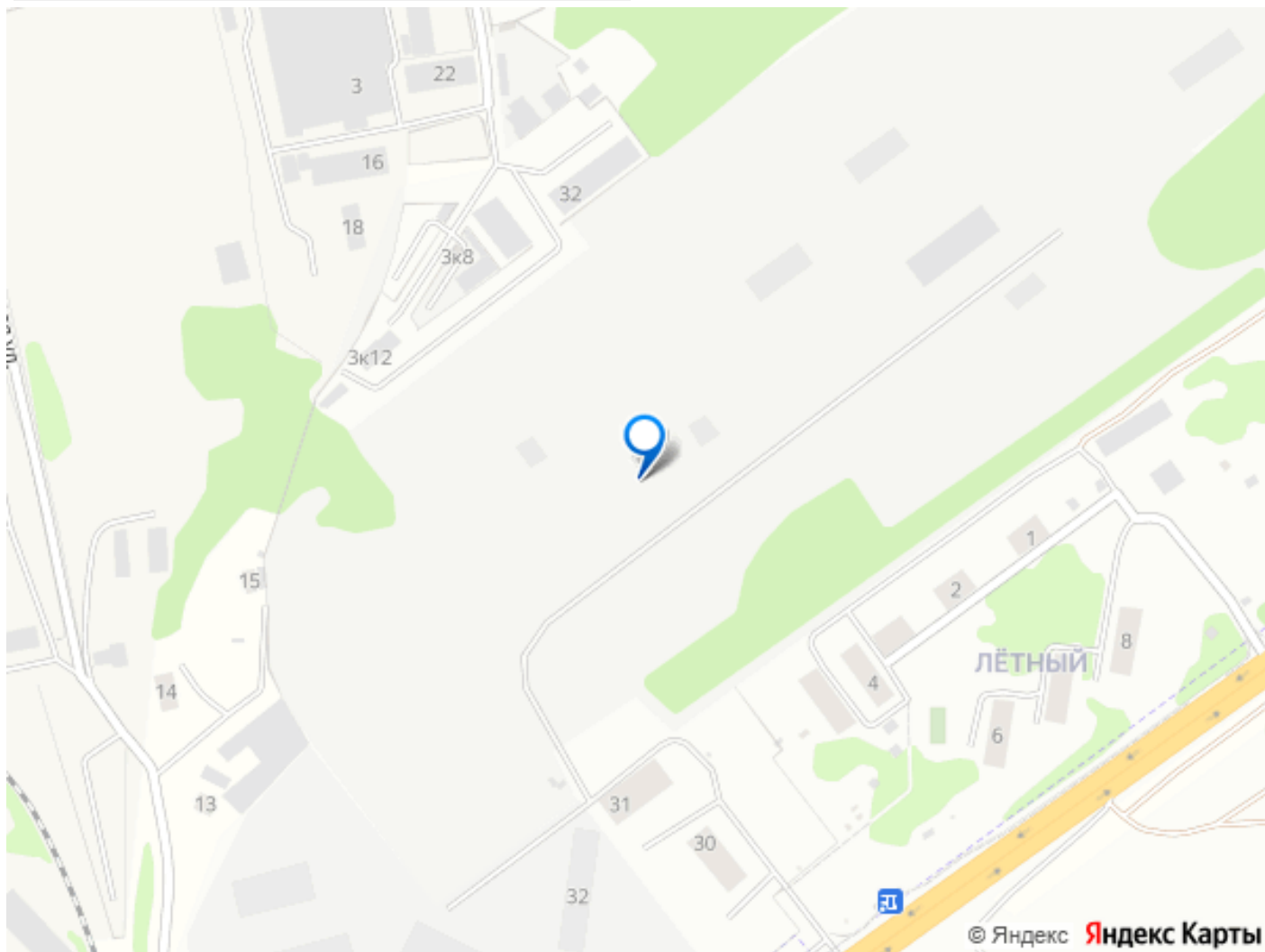
для заметок



семейной ипотеке 4,5% Семейная ипотека
дети до 7 лет. Ипотека 7,9% на год для всех.
ПВ обязательно. Масштабный проект в
формате «город в городе» расположился в
тихой местности в окружении лесного
массива в 15 минутах на машине от площади
Калинина (м. «Заельцовская»). Пастельные
цвета в сочетании с фактурами бетона и
дерева. Матовый натяжной потолок,
пластиковый двухрядный карниз над каждым
окном. Стены покрыты виниловыми обоями
на флизелиновой основе. На полу ламинат 33
класса с плинтусом. В комнатах — люстра, в
коридоре и ванной комнате — точечные
светильники. Установлены межкомнатные
двери с фурнитурой. В ванной комнате на
полу и стенах — керамогранит. Акриловая
ванна с экраном из керамогранита, душевой
лейкой и смесителем. Раковина с тумбой и
смесителем, напольный унитаз. Концепция
благоустройства и озеленения разработана
профессиональным дизайн-бюро. Вдоль всего
квартала будет проходить центральный
бульвар, в котором будут благоустроены
дворы-парки, лаунж-пространства,
спортивные площадки, сухой фонтан,
беседки-качели, игровые площадки для
разных возрастов и большой детский плейхаб
с гранд-МАФом «Динозавр». В эко-квартале
планируется собственная инфраструктура:
магазины, аптеки, кофейни, пункты выдачи
заказов и другие центры, где жители смогут
приобрести товары или воспользоваться
услугами в формате «у дома». Получено
разрешение на строительство своего
детского сада. Трехэтажное здание со всей
необходимой инфраструктурой внутри и с
различными площадками на улице —
прогулочные дорожки, развивающие МАФы,
общая площадка для спортивных
мероприятий и 6 площадок для групп разных

возрастов. Для удобства родителей на территории предусмотрено специальное место с навесом для хранения колясок. В каждом доме на 1 этаже размещена просторная колясочная. На 1 этаже и в лифтах предусмотрено видеонаблюдение. Пишите, записывайтесь на экскурсию, одобрим вам ипотеку, сопроводим до сделки. Услуги бесплатные.





Move.ru - вся недвижимость России