

Создано: 30.06.2025 в 12:25

Обновлено: 07.11.2025 в 05:54

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Державина, 47

14 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Державина, 47

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[тупик Державина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

35 м²

Общая площадь

63.6 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

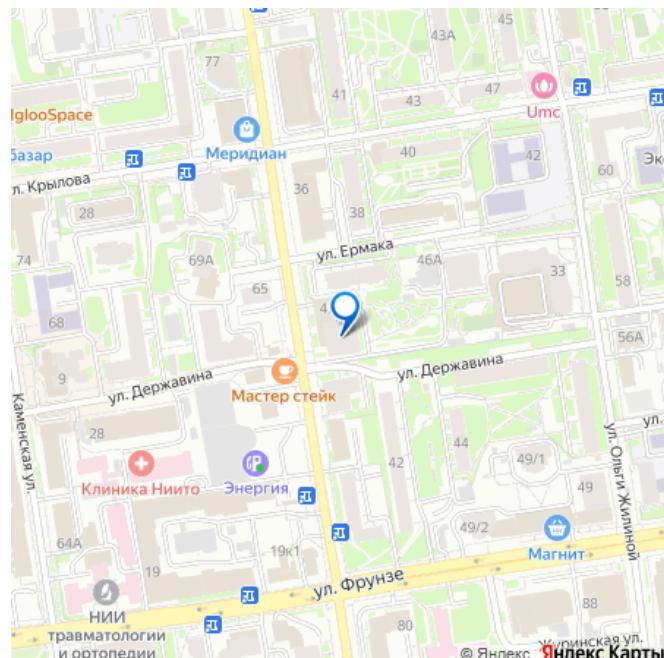
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282141>
769

Екатерина Самочернова, 1Е

**79139324686, 7983123
7454**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лучшее ценовое предложение в данной локации! Квартира ПОЛНОСТЬЮ УКОМПЛЕКТОВАНА МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ в соответствии с фото! В продаже просторная двухкомнатная студия в элитном Жилом комплексе «Державинский квартал», отличный вариант как для проживания, так и под сдачу в аренду! Квартира очень светлая и теплая, кирпичный дом, расположена на видовом этаже, сделан современный евроремонт с использованием качественных и дорогостоящих материалов, ремонт собственники делали не для перепродажи либо сдачи в аренду, а для собственного проживания! Во дворе уютная детская площадка, достаточное количество парковочных мест за шлагбаумом, подземный паркинг, видеонаблюдение. Отличная транспортная развязка- в шаговой доступности станция метро Маршала Покрышкина и остановка общественного транспорта. Удачное расположение, рядом есть вся необходимая инфраструктура: - в пешей доступности несколько детских садов, Новосибирский экономический лицей,

Новосибирский государственный университет
экономики и управления - в 15 минутах
ходьбы расположен Центральный парк,
стадион Спартак, ТРЦ Галерея - в шаговой
доступности большое количество сетевых
магазинов, аптеки, фитнес-клубы, салоны
красоты, также много ресторанов и кафе.
Быстрый выход на сделку! Квартира будет
продана по полной стоимости в договоре, в
квартире нет детских долей и обременений
банка.

