

Создано: 13.10.2025 в 14:48

Обновлено: 18.12.2025 в 15:29

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ясный Берег, 17**

**10 950 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 17

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

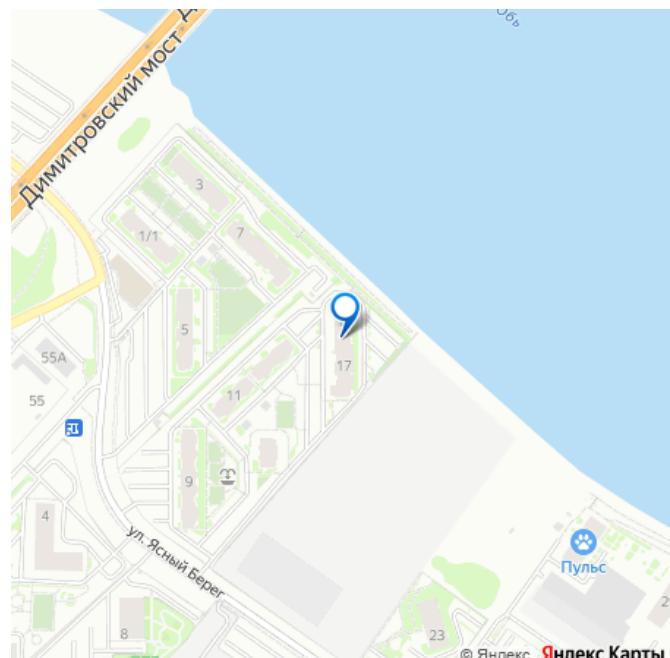
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285692>  
616

**Дмитрий Ченский, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

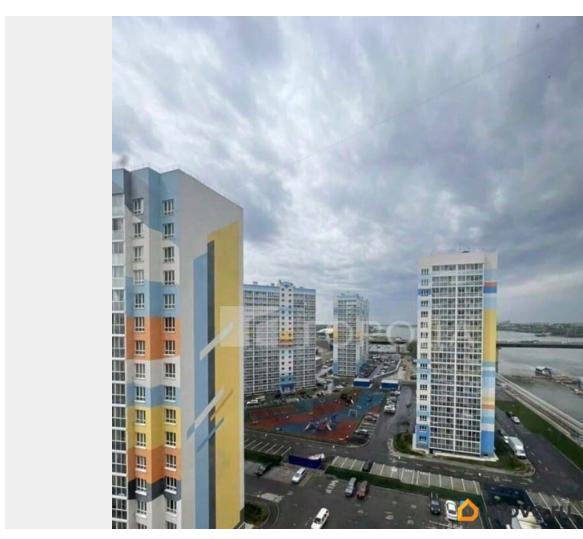
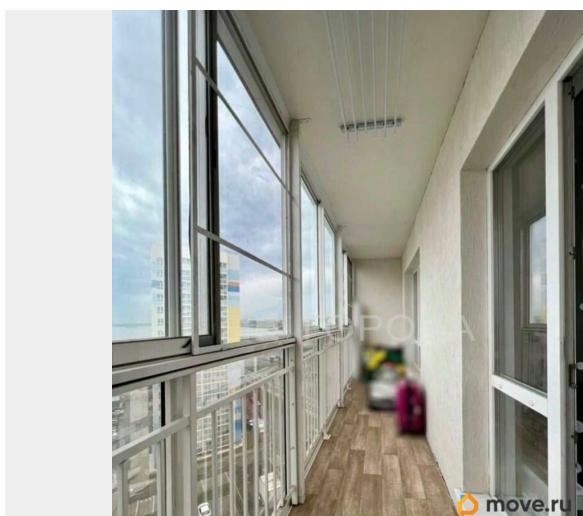
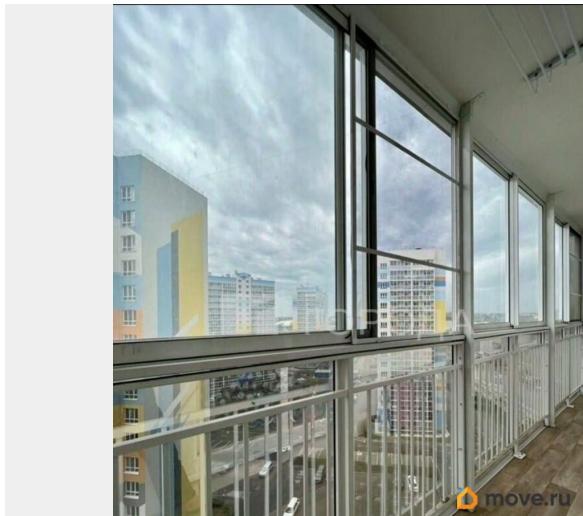
возможна ипотека, парковка

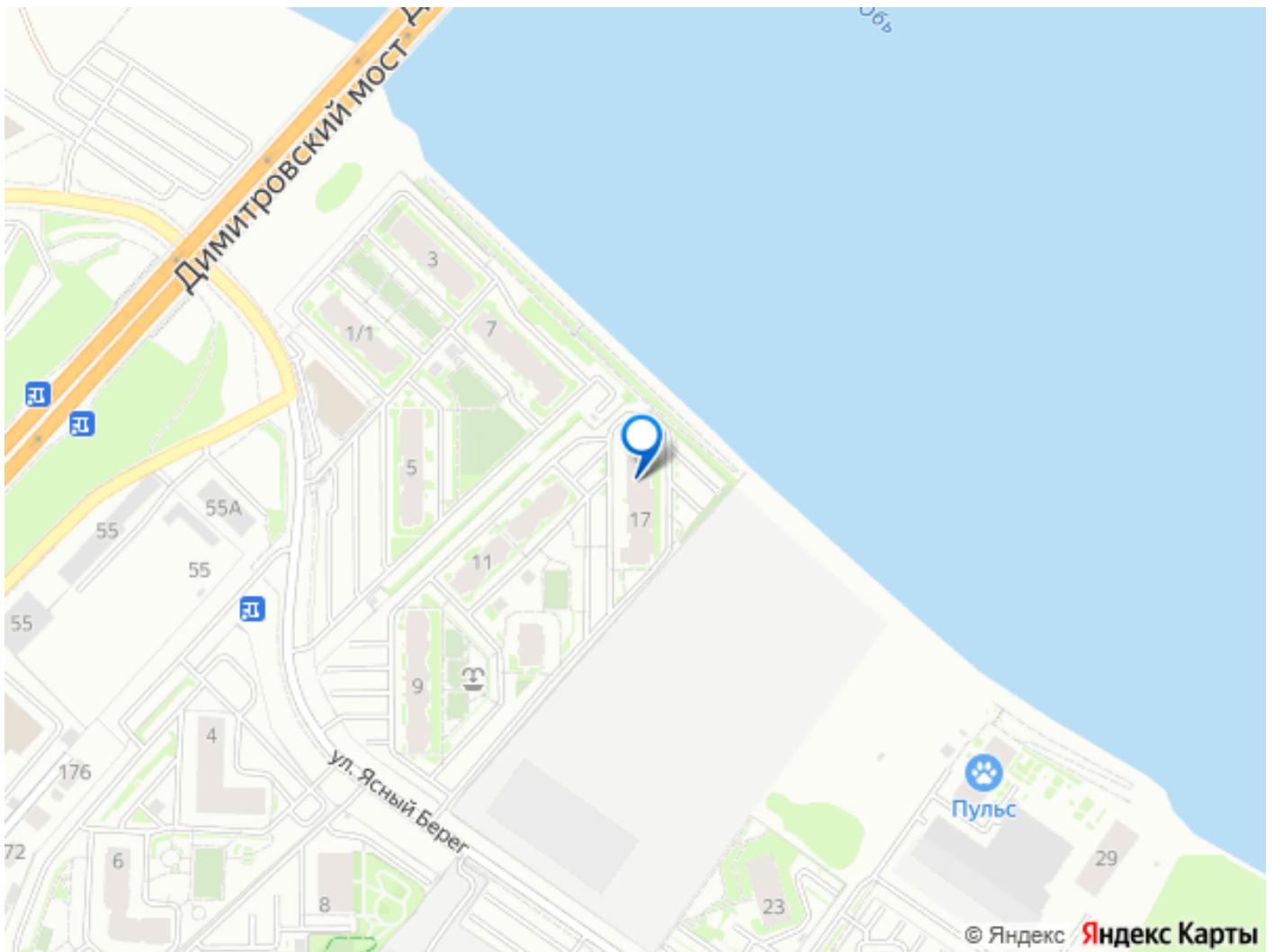
## **Описание**

Код объекта: 1850032. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска! Продаётся двухкомнатная квартира площадью 63,5 кв. м на улице Ясный Берег, 17. Квартира расположена на 12-м этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2020 году. Дизайнерский ремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Просторная жилая площадь составляет 38 кв. м, а кухня — 12 кв. м. Изолированные комнаты и раздельный санузел создают удобство для жизни.

Наземная парковка обеспечит место для вашего автомобиля, а центральное отопление гарантирует уют в холодное время года. Окна выходят на улицу, что позволяет наслаждаться видами и свежим воздухом.

Эта квартира идеально подойдёт для молодой семьи или пары, которые ценят комфорт и современный стиль жизни. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России