

Создано: 14.07.2025 в 10:01

Обновлено: 19.12.2025 в 18:48

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плющихинская, 2

**5 850 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,  
2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

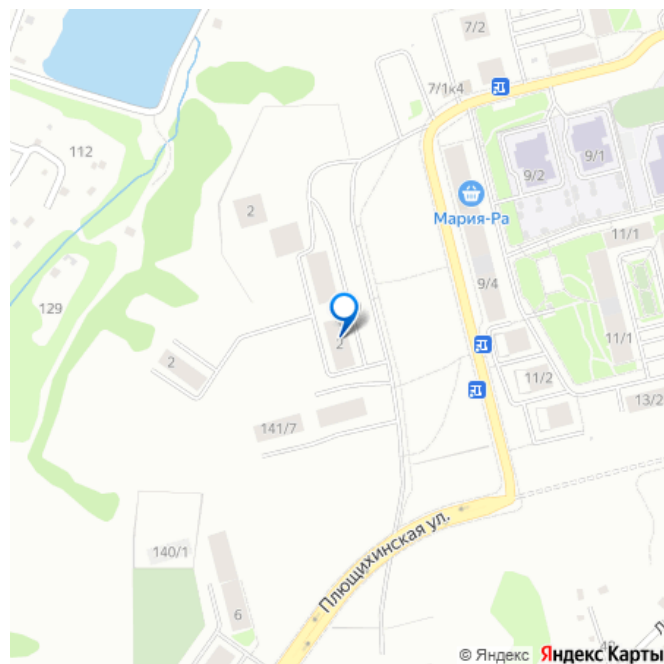
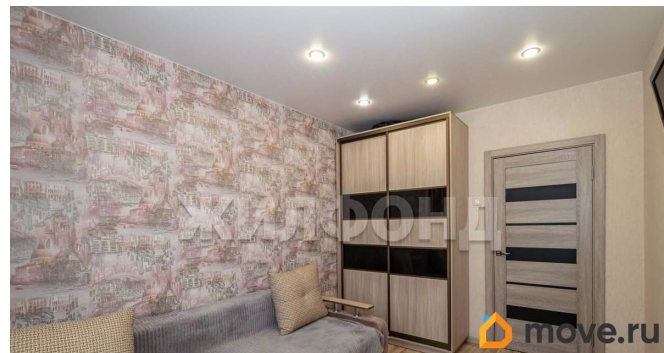
Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282840548>

**Любовь Анатольевна, ЖИЛФОНД**  
**79390417693**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная квартира улучшенной планировки в городе Новосибирск по адресу улица Плющихинская, дом 2. Общая площадь квартиры составляет 63.3 кв.м., что позволяет создать комфортные условия для проживания семьи. Квартира расположена на втором этаже десятиэтажного дома.

Квартира имеет две просторные комнаты и большую площадь кухни, что позволит организовать комфортную зону для приготовления еды и обеденного стола.

Инфраструктура вокруг дома развита на высоком уровне. Рядом расположены школа, детский сад, магазины, аптеки. Для

любителей активного образа жизни в нескольких минутах ходьбы находится фитнес-центр. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом

расположены остановки общественного транспорта. Если вы ищете просторную и уютную квартиру в развивающемся районе

города, то эта квартира именно для вас. Не упустите возможность приобрести жилье по

выгодной цене. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Рядом с объектом находятся: 3 детских сада, 2 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054161073 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

