

Создано: 30.07.2025 в 07:03

Обновлено: 22.12.2025 в 06:24

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Сухарная улица, 105/1**

**10 499 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 105/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Сухарная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.37 м<sup>2</sup>

Этаж

23/29

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

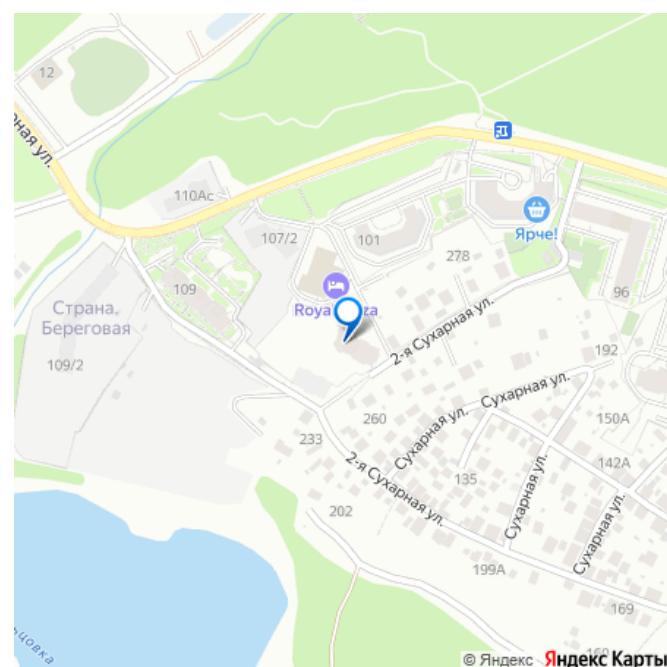
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287561>  
910

**Domstore, Domstore**

**79137950684**

для заметок



**2 лоджии**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**без ремонта**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

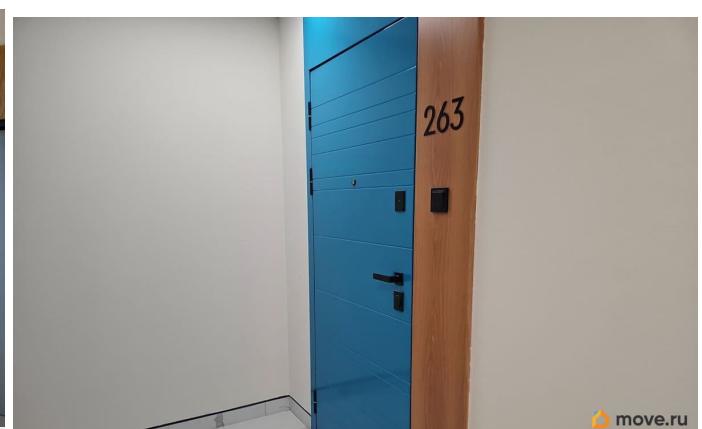
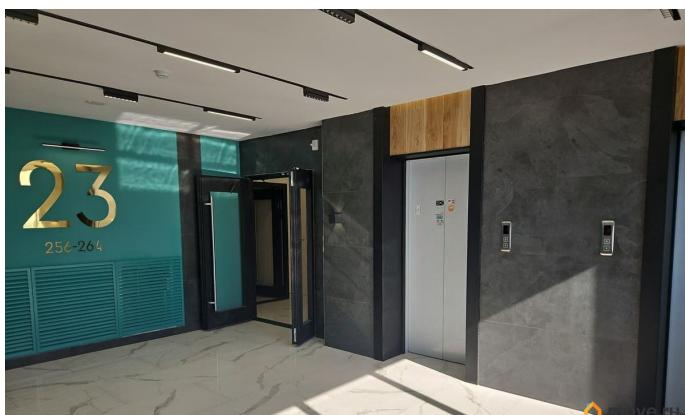
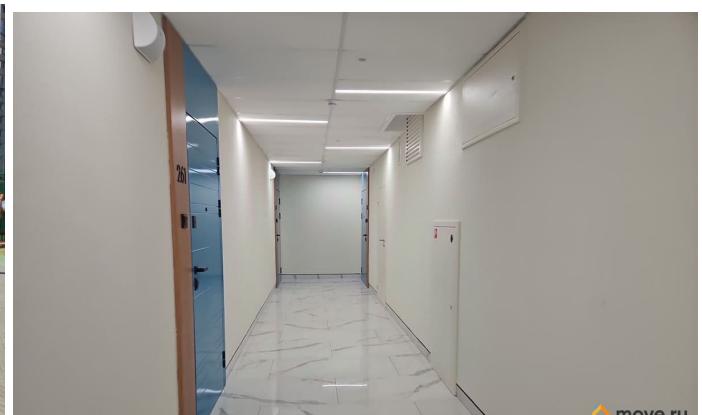
**3 квартал 2024 г.**

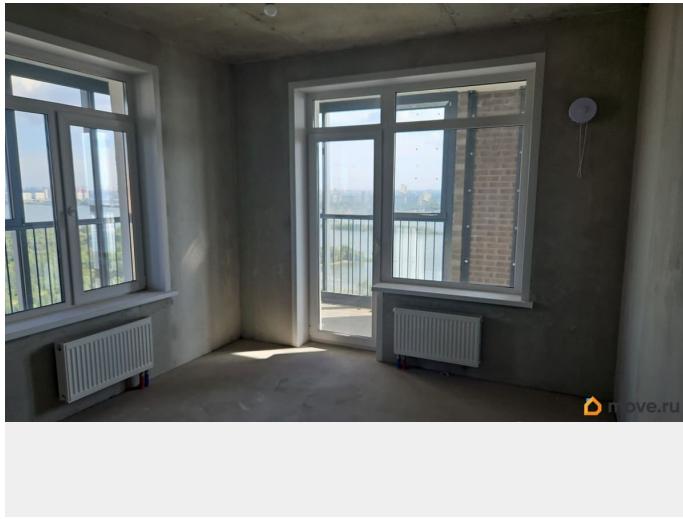
лифт

## **Описание**

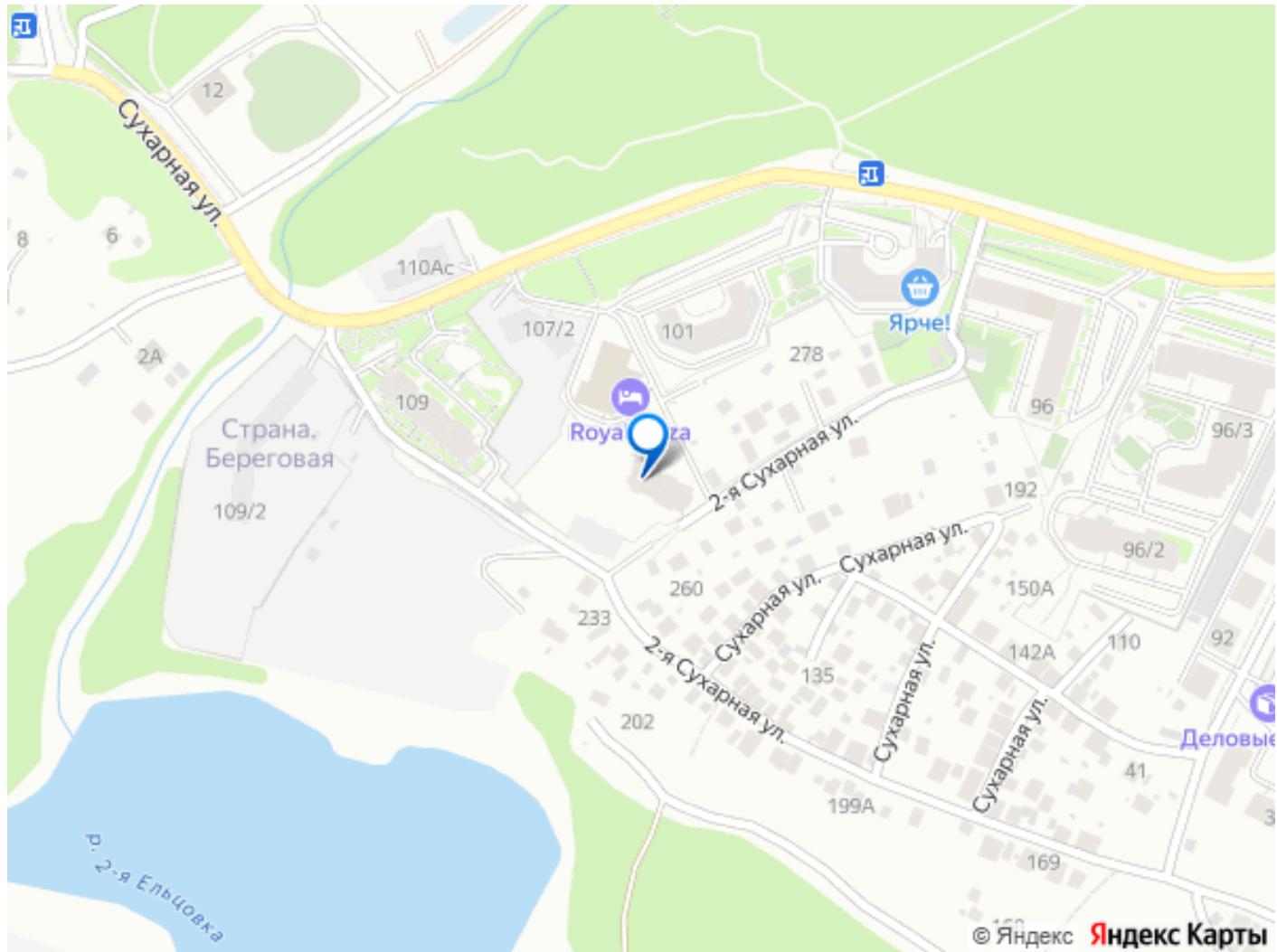
Продается видовая 2-комнатная квартира в шикарном новом ЖК Бирюзовая жемчужина Монолитно-кирпичный дом класса комфорта на берегу реки, рядом с Заельцовским парком. Квартира расположена на 23 этаже, что открывает потрясающий вид на реку. Отделка выполнена в предчистовом варианте, что позволяет вам реализовать свои дизайнерские идеи и создать пространство, отражающее ваш стиль. Два отдельных выхода из комнаты и из просторной кухни гостиной на большую угловую лоджию позволяют в полной мере насладиться шикарными видами на город и побережье — идеальная возможность для начала новой жизни в комфортабельной квартире! В доме предусмотрен подземный паркинг и мы готовы предложить вам парковочное место вместе с квартирой, чтобы вас не беспокоил вопрос где поставить автомобиль. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья!

Онлайн-показ возможен в удобное для вас время. Звоните, чтобы узнать больше или записаться на просмотр! Д41107-03





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России