

Создано: 14.11.2025 в 07:38

Обновлено: 12.12.2025 в 18:57

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ясный Берег, 7**

10 850 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 7

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

63.2 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

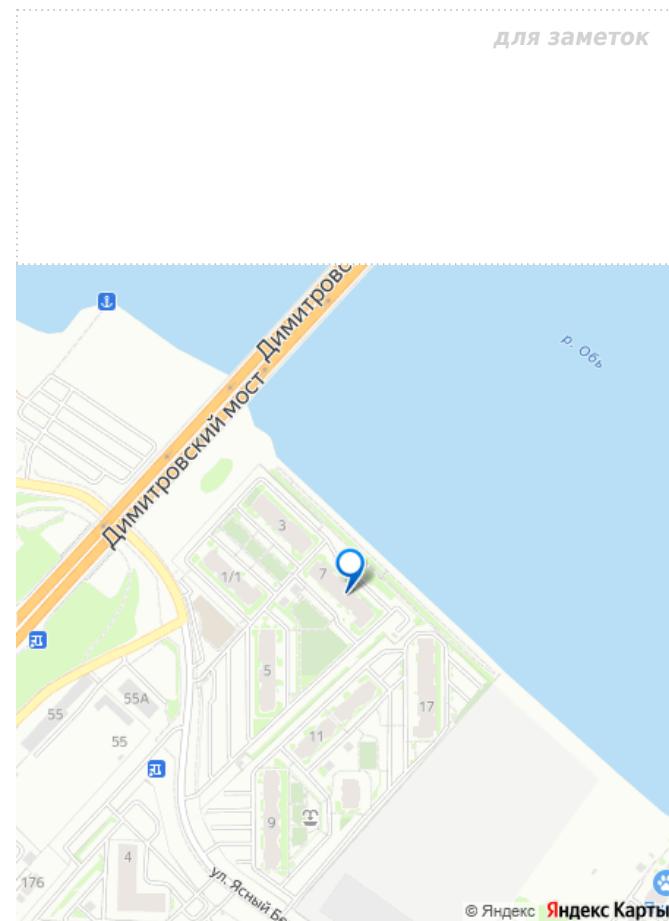
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



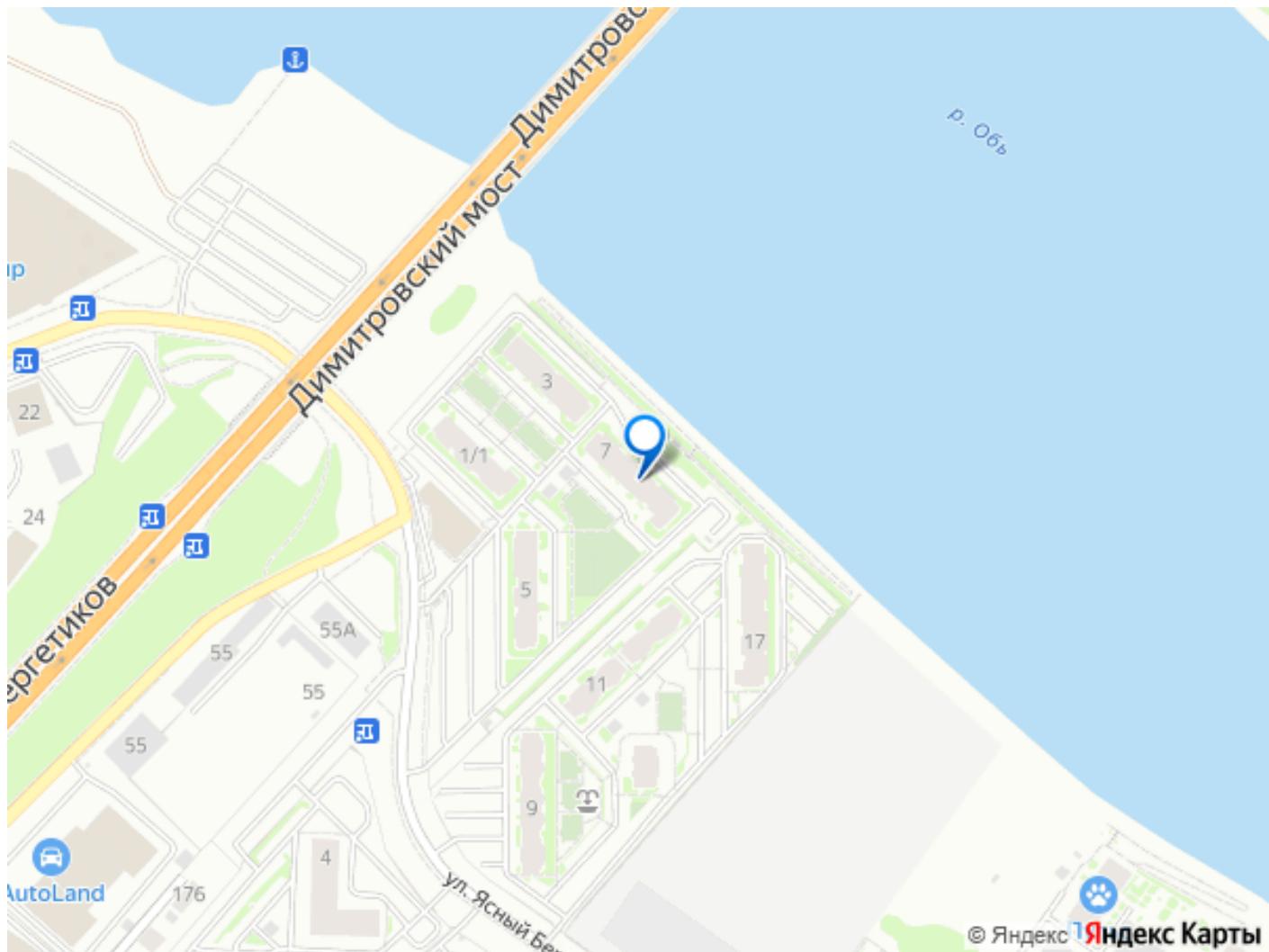
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1912861. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска! Продаётся 2-комнатная квартира площадью 63,2 кв. м на улице Ясный Берег, 7. Этот объект — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и современный стиль жизни. Квартира расположена на 3-м этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2021 году. Из окон открывается вид на улицу. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться уютом своего дома без дополнительных вложений. Общая площадь квартиры — 63,2 кв. м, из которых 40 кв. м приходится на жилую площадь, а 12,3 кв. м — на кухню. Два раздельных санузла добавляют удобства в повседневную жизнь. Расположение квартиры на углу дома обеспечивает хорошую освещённость и вентиляцию. Наземная парковка во дворе решает вопрос с местом для автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России