

Создано: 18.10.2025 в 13:02

Обновлено: 17.12.2025 в 06:43

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Декабристов, 10

11 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Декабристов, 10

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Декабристов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

10/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

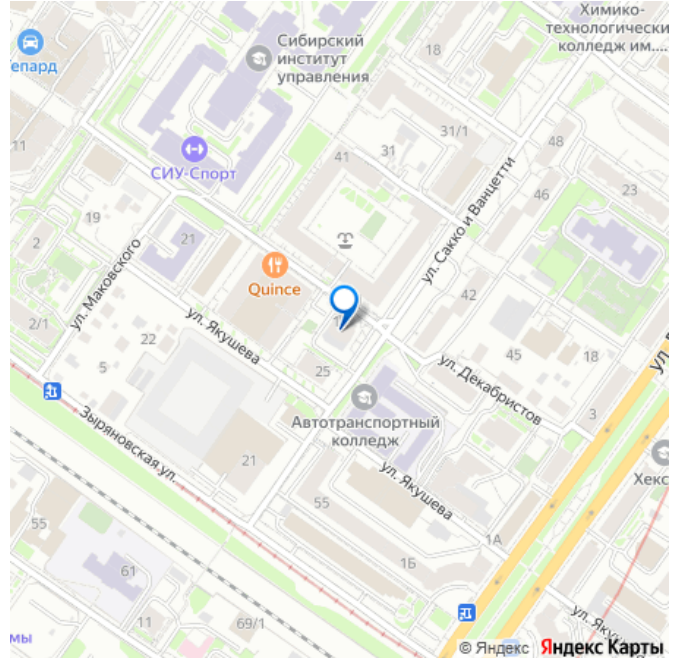
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285841323>

Елена Геннадьевна, ЖИЛФОНД
79390413407

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается полноценная видовая 2-комнатная квартира в современном доме на 10-м этаже.

В квартире выполнен ремонт в спокойных тонах. Высокие потолки, кондиционер, квартира меблирована - все что есть на фото, остается будущему собственнику. Две большие лоджии, санузел раздельный, квартира в состоянии - «заходи и живи»!

Своя управляющая компания, порядок всегда, спокойные соседи, на въездах во двор шлагбаумы. Рядом две станции метро «Октябрьская» и «Речной вокзал» - 5-7 минут пешком, отличная транспортная развязка !

Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, техникум, детские сады, клиники и магазины, Октябрьский рынок, всё необходимое для комфортной жизни. Вместе с квартирой можно приобрести парковочное место в подземном паркинге и в любую непогоду Ваш автомобиль будет иметь дом !
Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в

ипотеку! Просмотр по предварительной договоренности в удобное для Вас время! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054173478 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



