

Создано: 18.11.2025 в 07:17

Обновлено: 19.12.2025 в 08:12

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Вавилова, 3

8 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Вавилова, 3

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

5/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

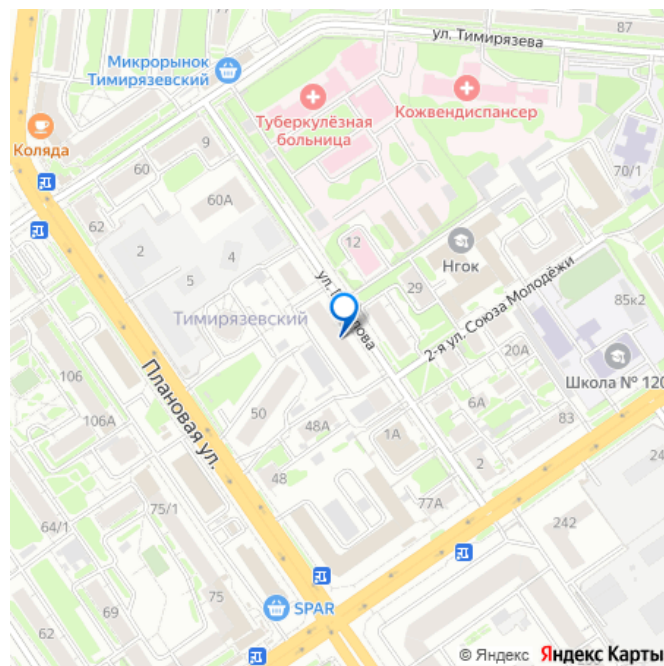
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286669694>

Наталья Сергеевна, ЖИЛФОНД
79587185007

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже ОТЛИЧНАЯ полноценная двухкомнатная квартира, в Заельцовском районе! Кирпичный дом, уникальное месторасположение! Дом расположен в одной из лучших локаций Заельцовского района! В шаговой доступности до площади Калинина, станция м. Заельцовская. Просторная, проветриваемая, теплая квартира, наполненная светом и воздухом. Комфортный пятый этаж. Она имеет удобную планировку, которая позволяет максимально использовать пространство. Двор под круглосуточным видеонаблюдением. Много парковочных мест. Отличная транспортная развязка, позволяющая добраться в любую точку города. Рядом Зоопарк, Дендропарк, Заельцовский парк, детские сады, школы, аптеки, фитнес-центры, торговые развлекательные центры Калина и Роял Парк, все, что необходимо для проживания в престижном районе центра города! Рядом с объектом находятся: 4 школы, 8 детских

садов, 16 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054175747 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



