

Создано: 28.01.2025 в 13:11

Обновлено: 15.12.2025 в 09:04

Новосибирская область, Кольцово,  
проспект Никольский, 13

**10 700 000 ₽**

Новосибирская область, Кольцово, проспект Никольский, 13

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

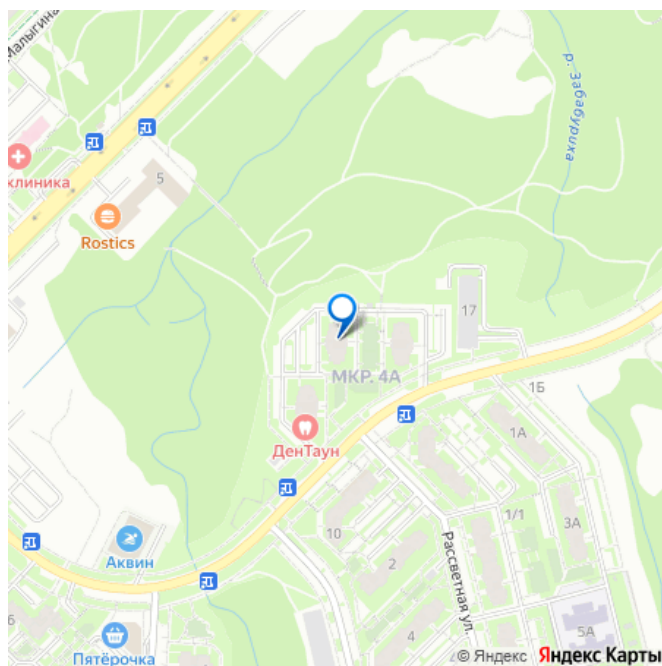
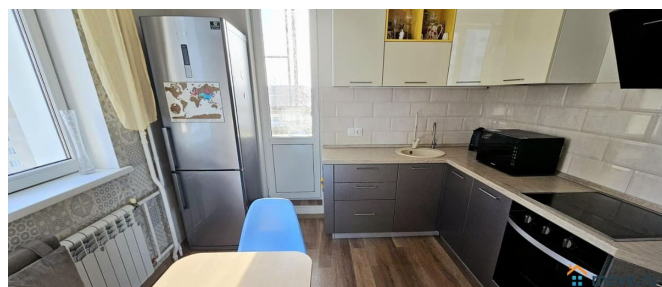
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9271030635>

Юлия Кошкина, Метражи

**79139837715**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Видовая квартира у соснового леса. Центр Кольцово. Гардеробная в спальне.

Полноценная двухкомнатная квартира с необычной планировкой ждет своего покупателя. Комнаты квадратной формы.

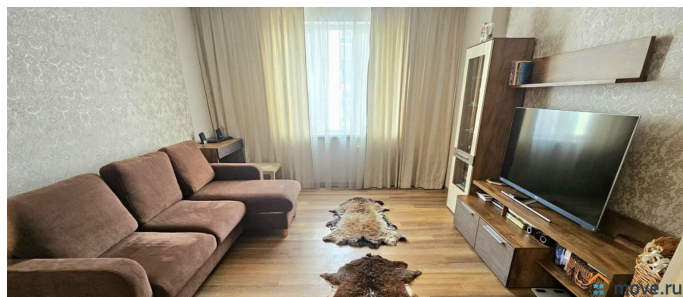
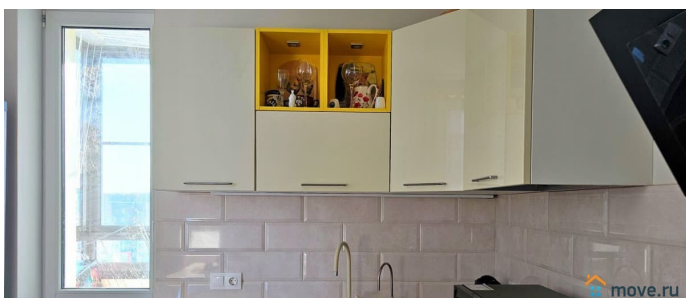
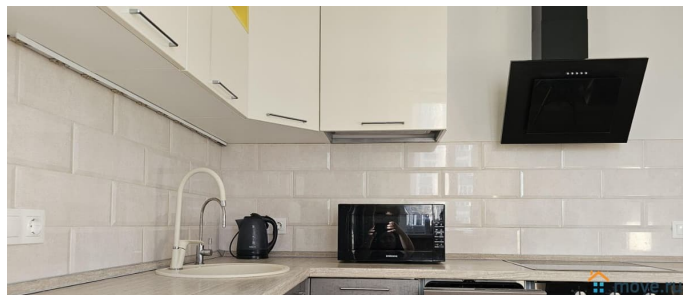
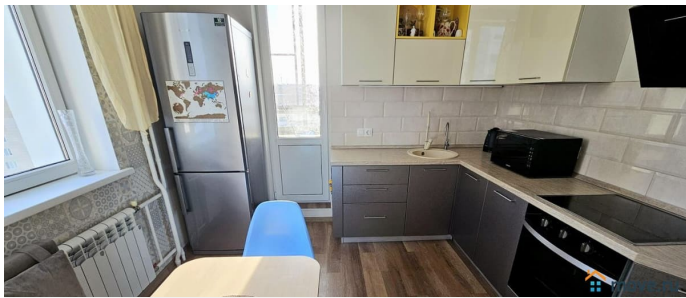
Кухня с лоджией, большая гостиная, отдельная комната с гардеробной (на фото детская), отдельный санузел. Встроенные мебель и техника (включая посудомоечную машину) остаются новым владельцам. Есть водонагреватель. В квартире сделан качественный ремонт с шумоизоляцией стен.

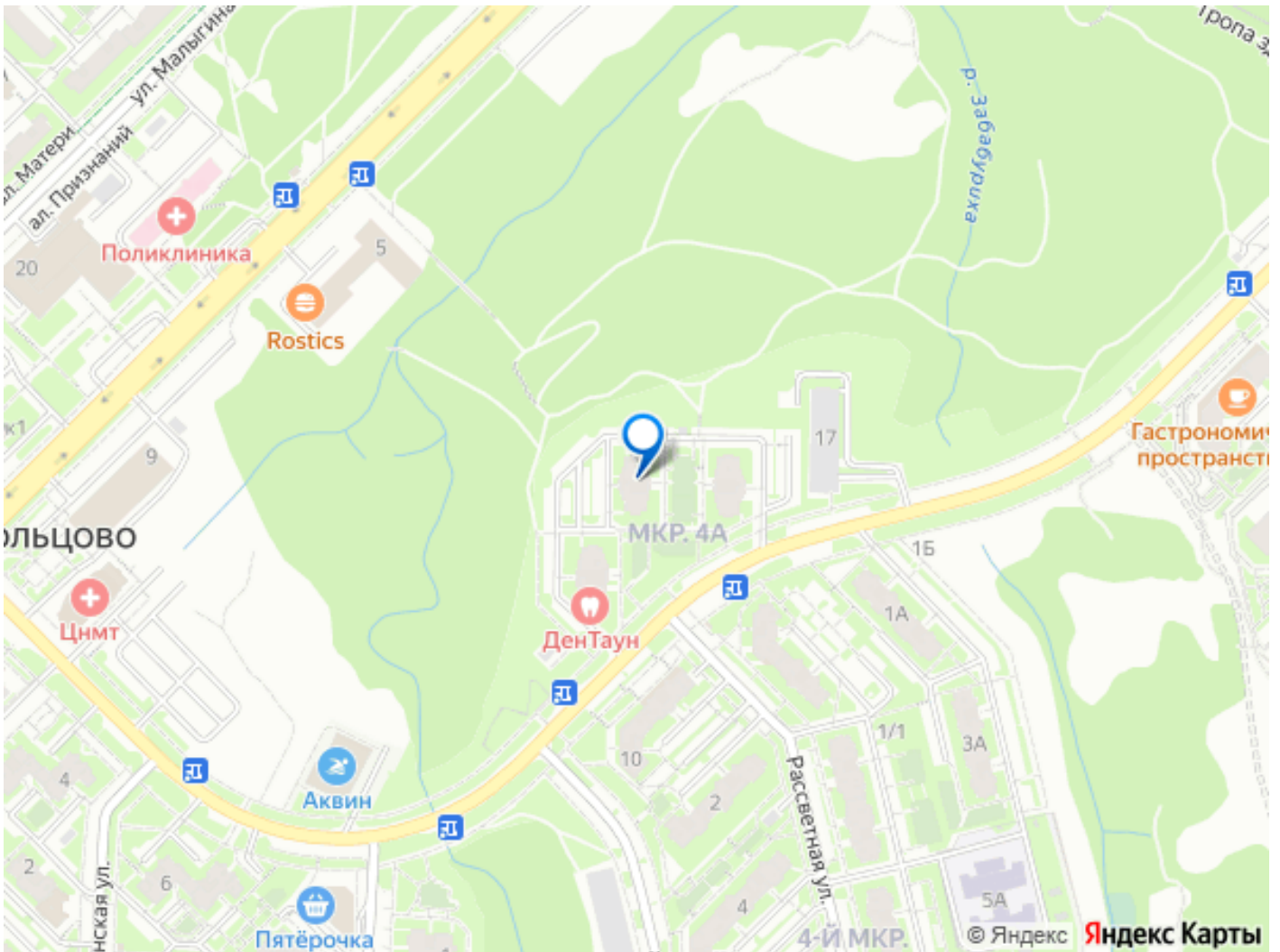
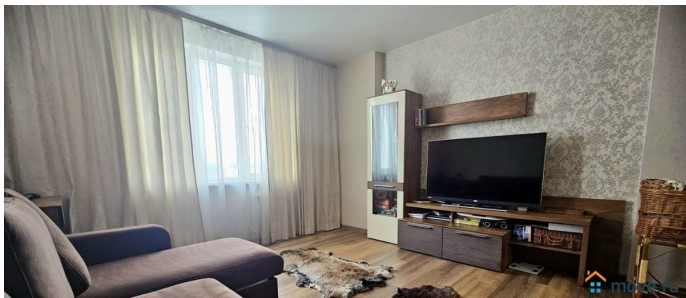
Окна на 3 стороны собирают весь солнечный свет с утра до самого вечера. Дом находится в зеленой зоне в самом сердце Наукограда.

Абсолютно вся инфраструктура рядом! В доме консьерж-сервис, видеонаблюдение, подъезды на 2 стороны, безопасный двор с детской и спортивной площадками. Забота о территории дома и придомовой территории - на высоте! С удовольствием отвечу на все вопросы по телефону или проведу показ.

Квартира, в которой хочется остаться, ждет вас!!! За приобретение данного объекта недвижимости предусмотрена комиссия с

покупателя. Помощь в получении ипотечного решения включена в стоимость. Банки и страховые компании - наши партнеры.





Move.ru - вся недвижимость России