

Создано: 11.02.2025 в 11:00

Обновлено: 18.12.2025 в 14:55

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ватутина, 83

7 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ватутина, 83

Округ

[Новосибирск](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

36.2 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

62.7 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

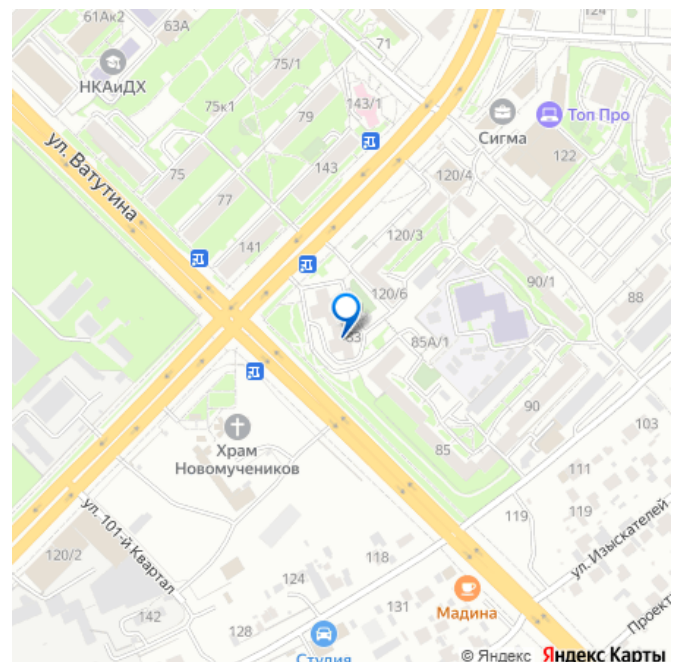
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285965284>

Полина Симонова, Города
Новосибирск

79831236186

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

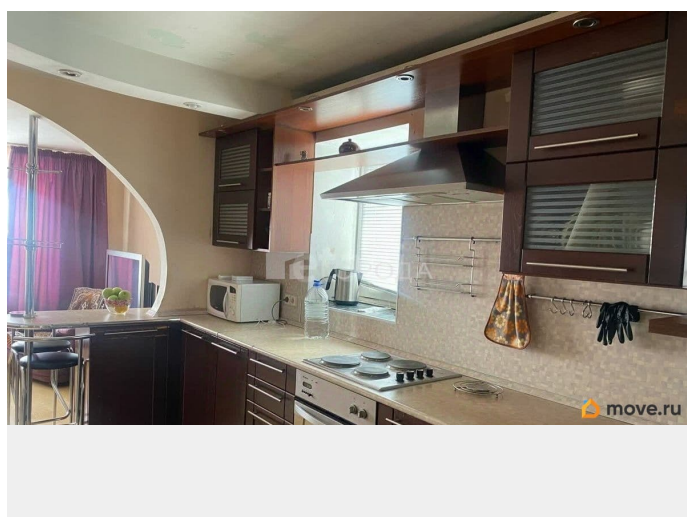
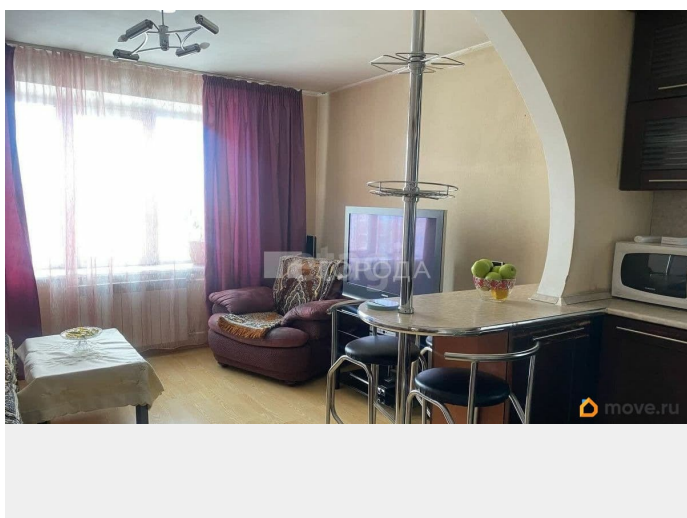
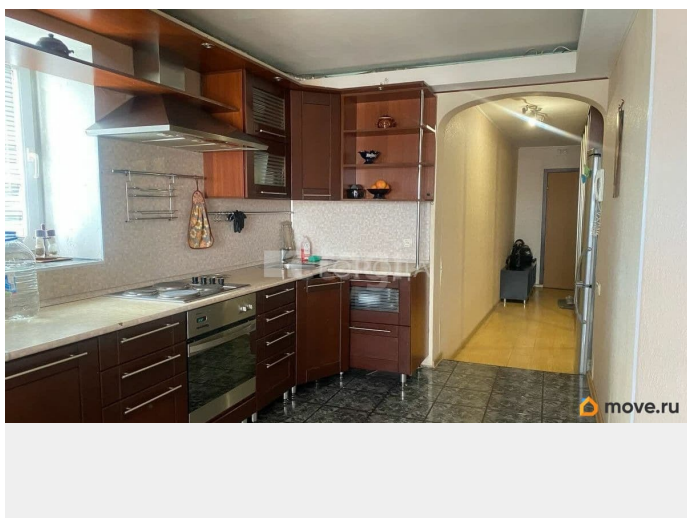
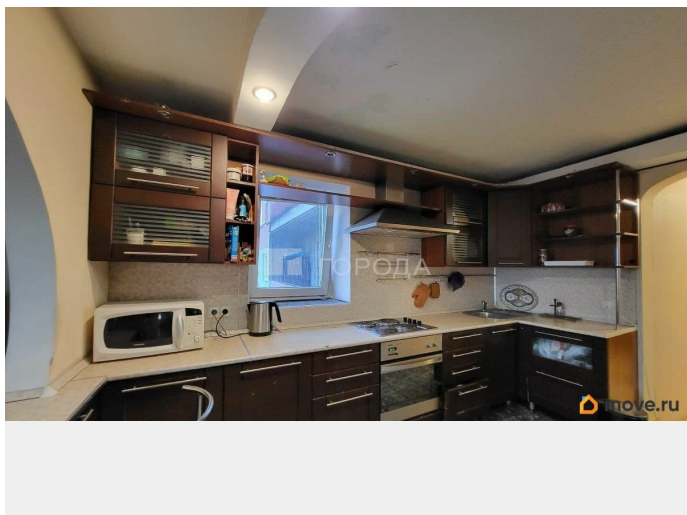
возможна ипотека, лифт, парковка

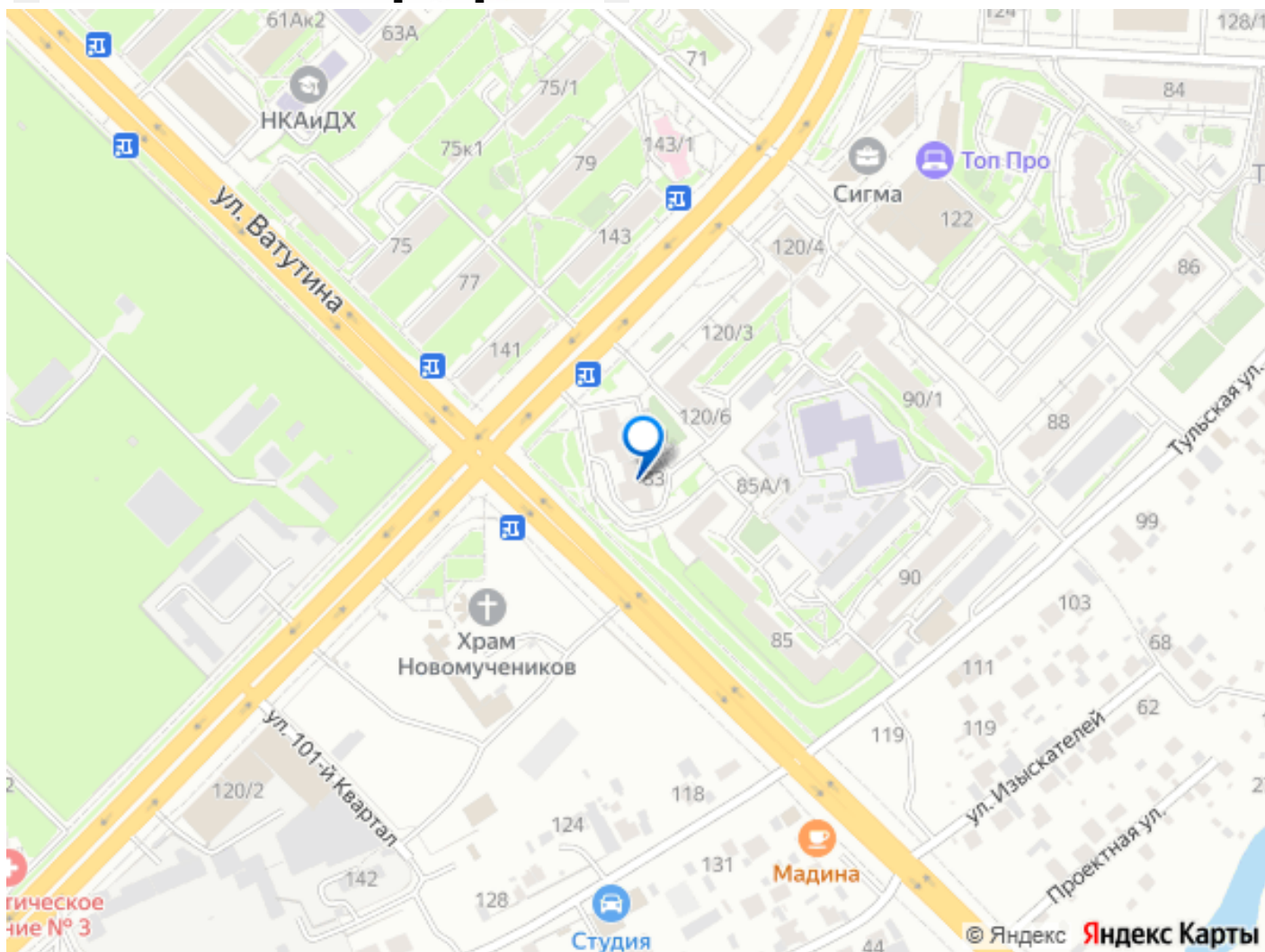
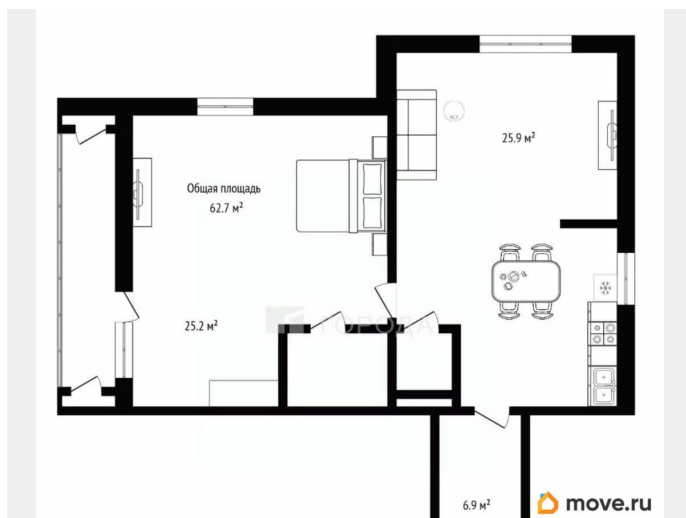
Описание

Код объекта: 1376949. В продаже уютная 2-комнатная квартира на видовом этаже!

Квартира: -отличная просторная планировка (кухня-гостиная 25м2); - на полу кухонной зоны кафель; - в остальных комнатах на полу - ламинат; - ванная комната и туалет полностью выложены кафелем; - потолки везде выровненные, белые; - окна везде пластиковые; - балкон обшит деревом и застеклен; - кухонный гарнитур остается новым собственникам. Дом: - в доме свое ТСЖ; - чистый и ухоженный подъезд; - видеонаблюдение; - детская и спортивная площадки. Инфраструктура: -остановка транспорта в 100 метрах от дома; - до метро 10 минут пешком; - в пешей доступности крупные высшие учебные заведения (НГТУ, СибУПК), и большое количество лицеев, техникумов, училищ; - так же рядом расположена Областная больница; - дом расположен в 15 минутах от крупного торгового центра МЕГА; -в шаговой доступности 3 школы, 6 детских садов, поликлиника, торговые центры, аптеки, клиника, катки. Сделка: -два взрослых

собственника; -без обременений; -без
занижений. Звоните! Эта квартира может
быть вашей!





Move.ru - вся недвижимость России