

Создано: 21.10.2025 в 17:33

Обновлено: 17.12.2025 в 07:57

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Гэстроевская, 2/2

**7 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гэстроевская,  
2/2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Гэстроевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.6 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

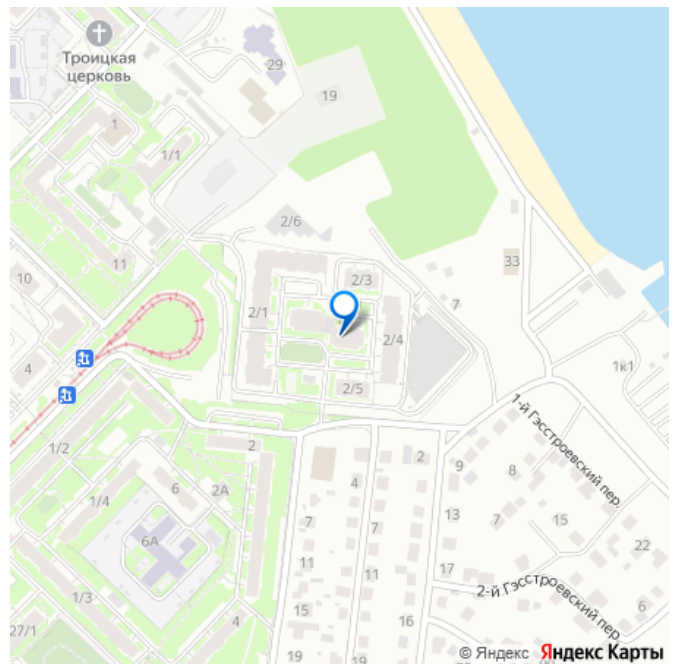
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285976930>

**Юрий Юрьевич, ЖИЛФОНД**

**79861242458**

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира улучшенной планировки! Все комнаты просторные и светлые, благодаря большим окнам. Рядом с домом расположена развитая инфраструктура, что делает жизнь в этом районе комфортной и удобной. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны. Также неподалеку расположены парки и скверы, где можно провести время на свежем воздухе. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом есть остановки общественного транспорта, а также легко добраться до метро. Этот район Новосибирска является одним из самых желаемых для проживания благодаря своей развитой инфраструктуре и удобному расположению. Квартира идеально подойдет для семьи, которая ценит комфорт и уют. Не упустите возможность приобрести уютную и просторную квартиру в отличном районе Новосибирска. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 5 продуктовых магазинов, 2 спортивных

учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054124972 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





