

Создано: 09.11.2025 в 10:03

Обновлено: 11.12.2025 в 16:40

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Крылова, 71/1**

13 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Крылова, 71/1

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Крылова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

62.1 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

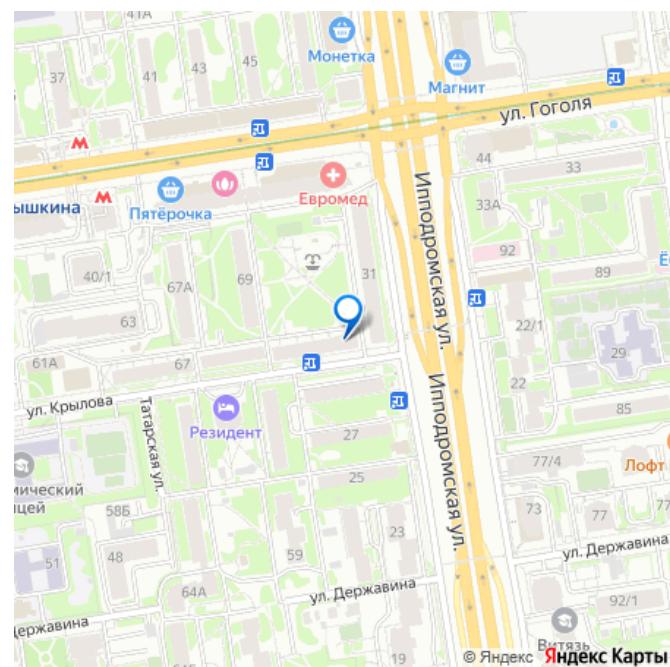
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286430>

428

**Наталья Александровна Банникова,
Этажи**

79833151185

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира. Вся мебель и техника остаются! У метро. Продается уютная 2-комнатная квартира с полной меблировкой и современной техникой. Вам не придется тратить время и деньги на покупку всего необходимого — здесь уже есть все для комфортной жизни. Главные преимущества: - Идеальная транспортная доступность: Всего 3 минуты неспешным шагом до станции метро «Маршала Покрышкина». Остановки общественного транспорта — в 2 минутах ходьбы. - Рай для семьи с детьми: Дом закреплен за популярным экономическим лицеем, который находится всего в 4 минутах ходьбы! Рядом — 5 детских садов, школа, НГТИ. Все образование вашего ребенка — в пешей доступности. - Развитая инфраструктура и отдых: Вся жизнь — прямо у вашего порога: Для прогулок и спорта: парк «Березовая роща», Центральный парк, стадионы «Спартак» и «Локомотив». Для покупок: Центральный рынок, ТРК «Галерея» и мега-молл «Аура». - Собственное ТСЖ: Дом находится под профессиональным управлением, что гарантирует порядок, решение вопросов быстро и прозрачно. О квартире: Чистый, готовый к проживанию ремонт. Вся мебель и бытовая техника

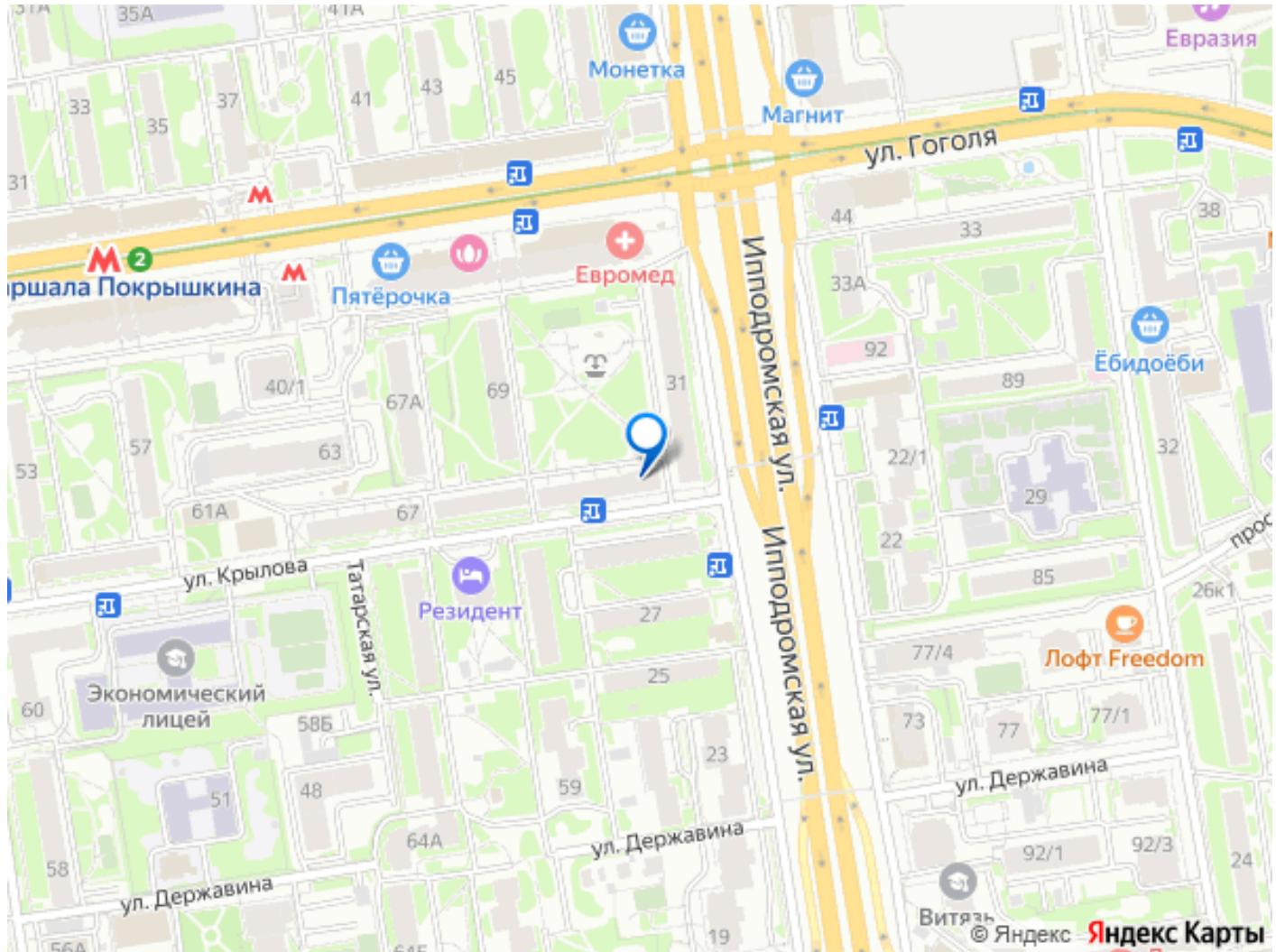
(холодильник, плита, стиральная машина, телевизор и т.д.) остаются новому владельцу. Светлая, уютная. Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить все преимущества лично! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 171942 Номер в базе: 10301750





етаги

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России