

🕒 Создано: 03.11.2025 в 10:55

Обновлено: 15.12.2025 в 17:46

**Новосибирская область, Новосибирск,
Советская улица, 17А**

9 999 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Советская улица, 17А

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

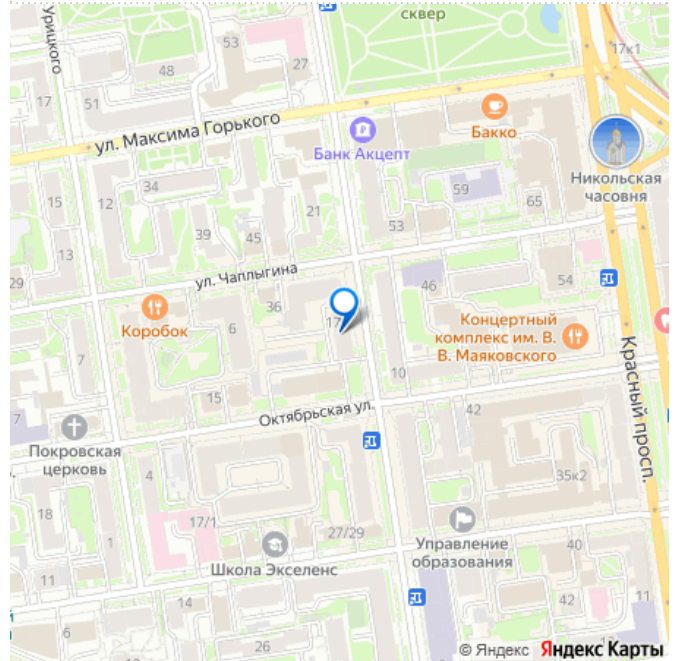
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

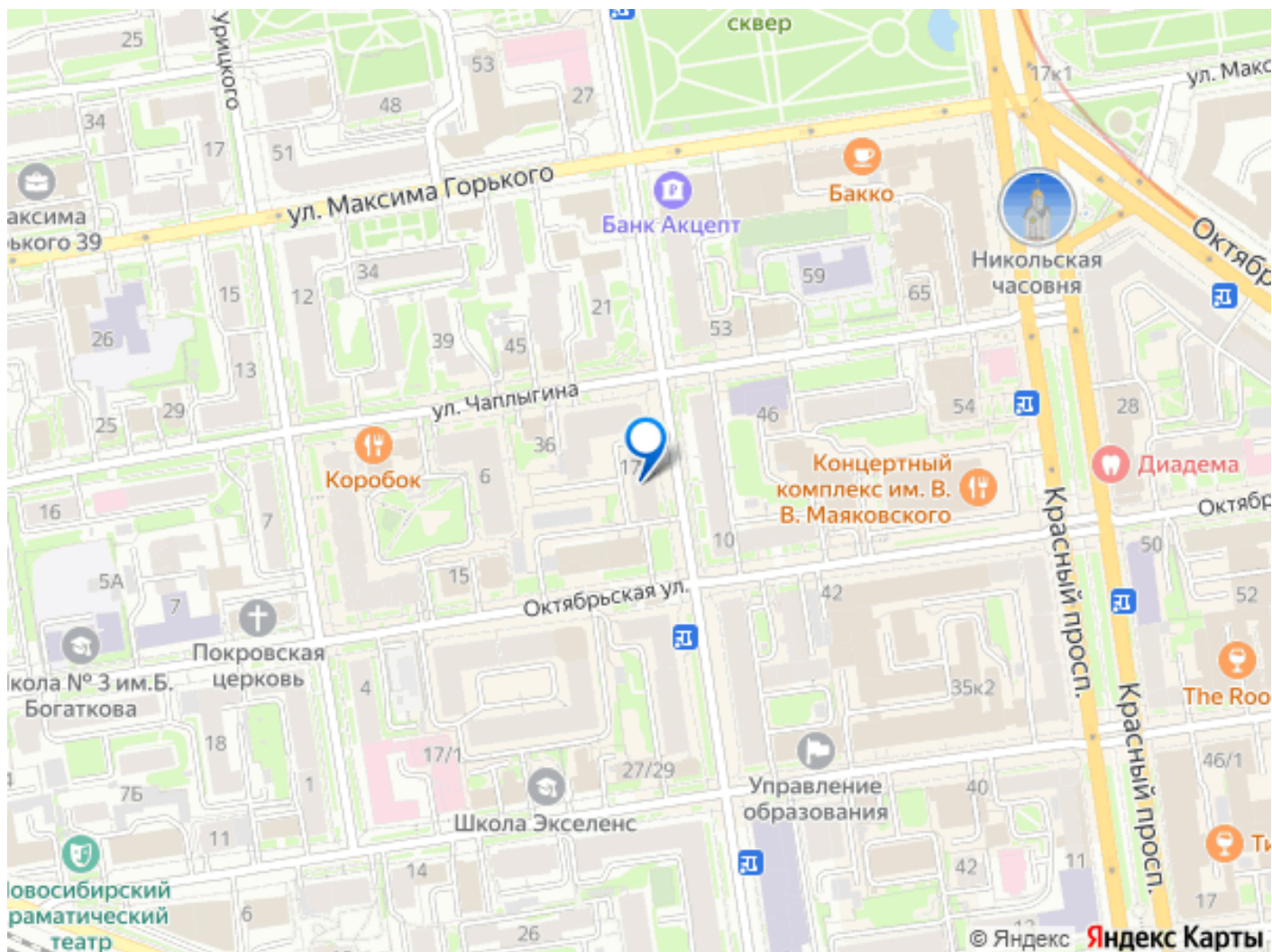
да

возможна ипотека

Описание

Эксклюзивное предложение в ЦЕНТРЕ Новосибирска! ТИХИЙ ЦЕНТР! ШИКАРНАЯ двухкомнатная квартира в КЛАССИЧЕСКОМ КИРПИЧНОМ доме! ВЫСОКИЙ СТИЛЬ и статусность преимущества этой полногабаритной квартиры с великолепным ремонтом! Грамотно подобранные НЕЙТРАЛЬНЫЕ цветовые гаммы ИНТЕРЬЕРА вызовут состояние ДУШЕВНОГО СПОКОЙСТВИЯ после напряженного рабочего дня. Ремонт делался с использованием дорогих ЕВРОПЕЙСКИХ материалов: ЗАМЕНЕНЫ все коммуникации (отопление, радиаторы, водопровод), кафель в ванной, ламинат в комнатах, БОЛЬШИЕ пластиковые окна с жалюзи, ВЫСОКИЕ потолки (3,4 м), просторные комнаты, балконное ОКНО В ПОЛ добавляет солнца в эту СВЕТЛУЮ АТМОСФЕРНУЮ квартиру! Металлические батареи с РЕГУЛИРОВКОЙ позволяют установить КОМФОРТНЫЙ для Вас температурный режим, а пластиковые окна обеспечат надежную шумоизоляцию и тепло. За счет ГРАМОТНОЙ перепланировки УВЕЛИЧЕНА площадь кухни, зала и ванной,

все комнаты правильной прямоугольной формы. Окна выходят в закрытый тихий двор, что обеспечит Вас ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ТИШИНОЙ и безопасностью. В доме проживают культурные интеллигентные соседи. Отличная управляющая компания! На ОГОРОЖЕННОЙ территории дома есть детская площадка и парковочные места для автомобилей. РАЗВИТАЯ инфраструктура Центрального района (Первомайский парк, кинотеатр Победа, театр Оперы и Балета Новат, кафе и рестораны, школы, детские сады и институты) позволит Вам в полном объеме пользоваться всеми объектами социальной сферы, а непосредственная близость к станции метро Площадь Ленина даст возможность быть НЕЗАВИСИМЫМИ от автомобильных пробок и позволит БЫСТРО ДОБРАТЬСЯ в любую точку города! ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ для тех, кто внимательно относится ко времени и месту! Покажем по договоренности. Звоните сейчас, УСПЕЙТЕ купить первыми! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054171577 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России