

Создано: 31.10.2025 в 14:32

Обновлено: 02.12.2025 в 03:13

Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 220

**21 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 220

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

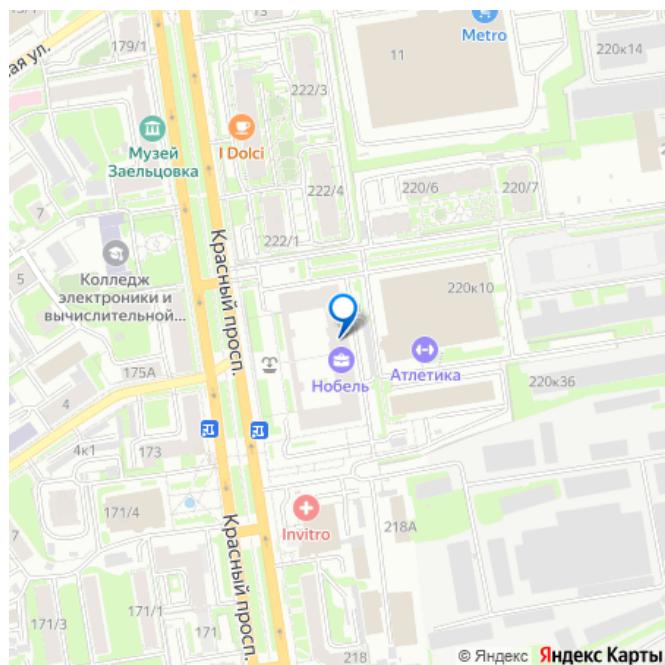
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286220>  
501

Николай Самойлов, Частный маклер

**79137213286**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Эксклюзивная квартира в продаже, с готовым авторским ремонт в премиальном доме

Нобель Квартира полностью укомплектована, и готова принимать будущих собственников, покупателю остаётся всё, что вы видите на фото! Двухкомнатная-студия (евро-2): -

Высокие потолки - 3 метра!!! -Площадь 61м2 -

Широкие трехстворчатые окна; -6 этаж с видом на зеленые ели и Заельцовского бор;

Полностью укомплектованная для жизни квартира, интерьер премиального уровня, использовались только лучшие материалы.

Интерьер выполнен в последних трендах

2025г; Продуманная планировка: -Большая (огромная) кухня-гостиная; -Прихожая с отдельной гардеробной комнатой; -Мастер-спальня с собственной гардеробной; -

Увеличенная ванная комната. Интерьер: -

Кухонный гарнитур и другая корпусная мебель от фабрики Gileta; -Сантехника Bohem - Италия; -Керамогранит Etalon; -Очень

большое количество мест хранения; -

Многоуровневые сценарии освещения; -

Заказные двери скрытого - высотой 2,8м; -

Декоративные панели из натурального шпона

в спальне; -Индивидуально сшитые шторы и тюль; -Стены - покраска; -Потолок - полностью из гипсокартона, окрашен в цвет стен; -Тёплые полы; Вся техника новая: -TV, диагональ 60; -Встроенный холодильник премиум линейки; -Духовой шкаф; - Встроенная вытяжка; -Посудомоечная машина; -Варочная поверхность; - Кондиционер; -Стиральная машина; - Водонагреватель; Дом Нобель — это статный жилой комплекс бизнес-класса, отличающийся уникальной архитектурой.

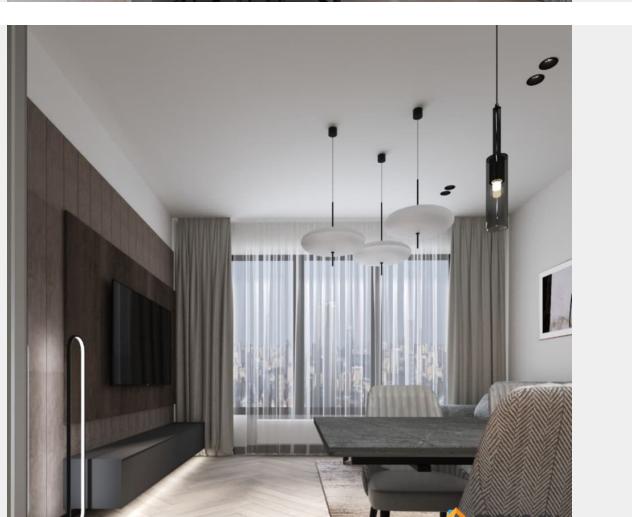
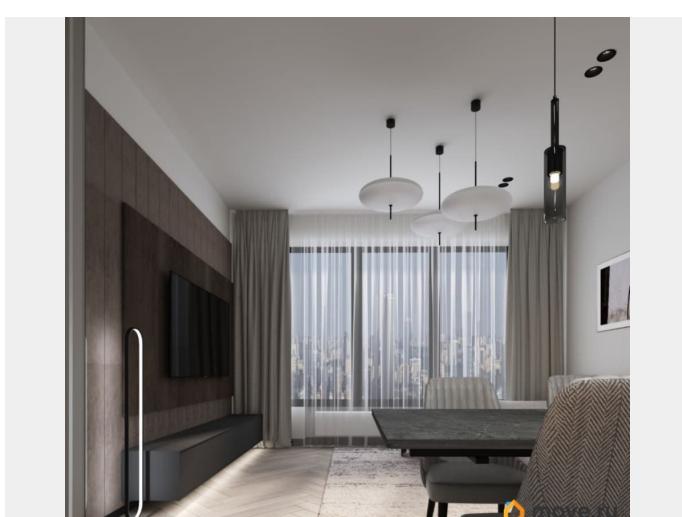
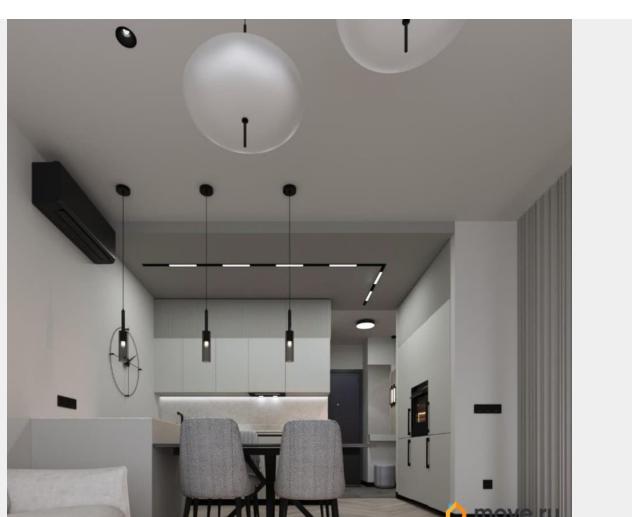
Комплекс включает семь элегантных секций, гармонично вписанных в историческое окружение и дополненных благоустроенным двором-парком с фонтанами и гранитной колоннадой. Его проект реализован известной компанией Новый мир совместно с международными архитекторами из Великобритании, Италии и Сербии. -Фасад Нобеля выполнен из качественного кирпича и гранита, украшен элементами в стиле ар-деко, подчеркивая уникальность каждого фасада. - Инфраструктура: Удобства включают парковую зону, детский сад, торговые комплексы и развитые транспортные пути. - Удобства жильцов: Консьерж-сервис, подземный паркинг, удобная навигация, удобные подъезды и дизайн внутренних пространств.

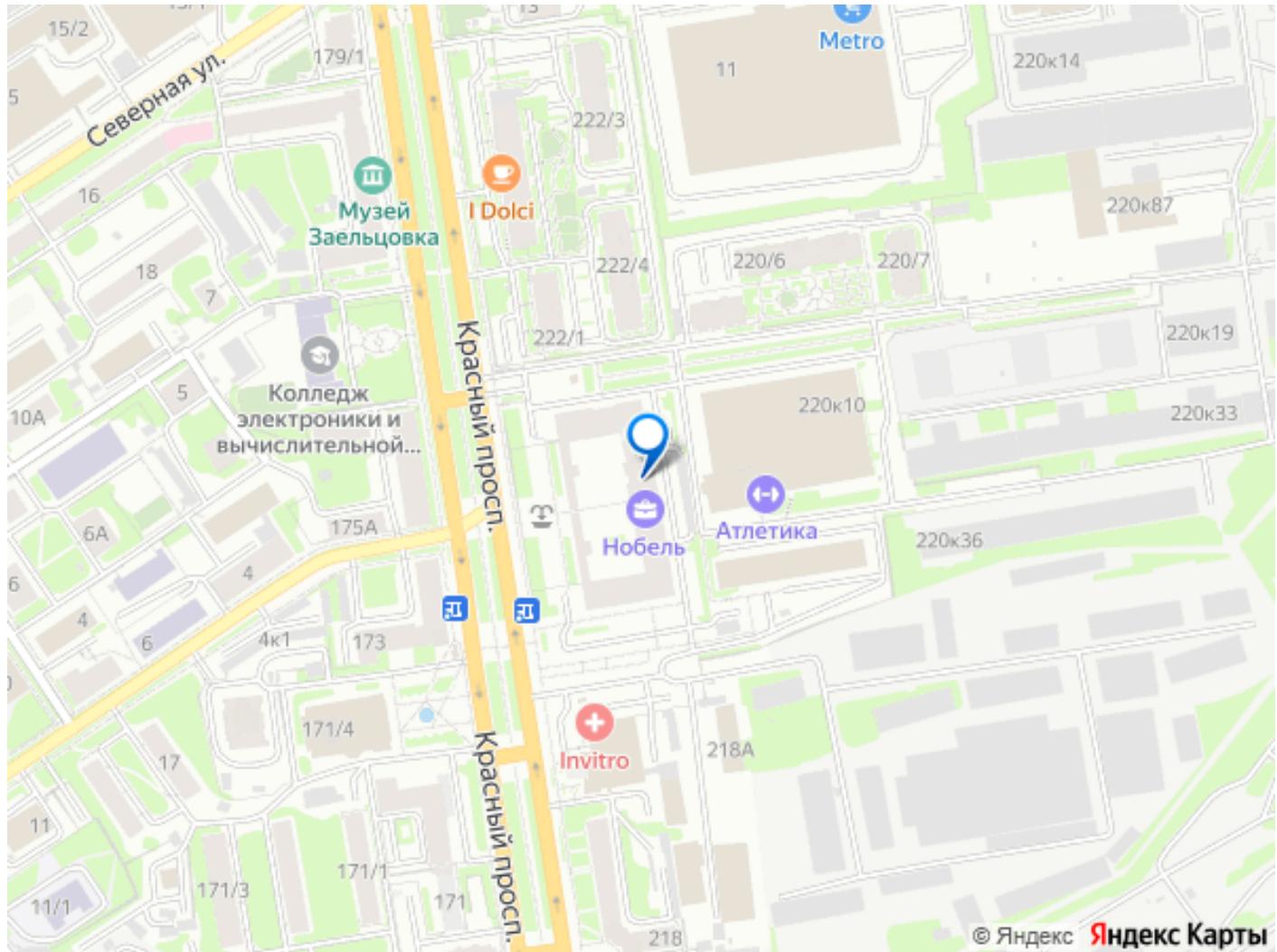
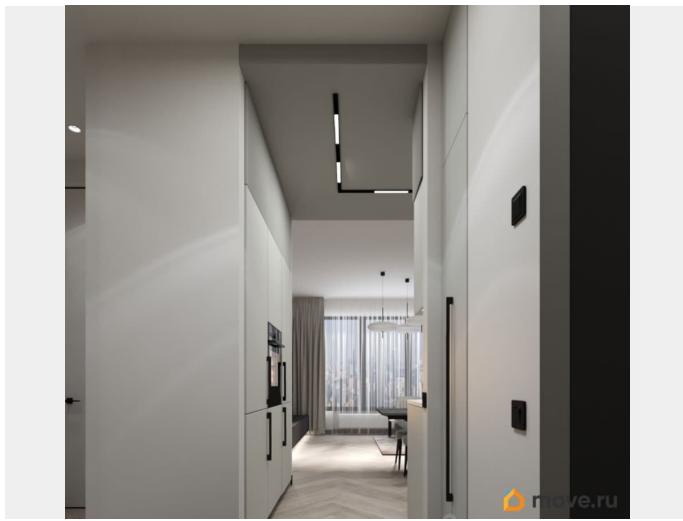
Преимущества местоположения:

Расположение на северном участке Красного проспекта даёт преимущества жителям комплекса: - Близость к основным транспортным артериям города. - Хорошее транспортное сообщение с центром и близлежащими районами. - Доступ к образовательным учреждениям, медицинским центрам и торговым объектам.

- Строительство выполнено качественно и ответственно, подтверждено высокими

рейтингами среди новостроек региона.  
Чистая продажа квартиры; 1 взрослый  
собственник. Возможна помощь с получением  
для вас ипотеки. Приглашаю вас на  
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России