

Создано: 21.07.2025 в 12:04

Обновлено: 08.12.2025 в 10:29

**7 600 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

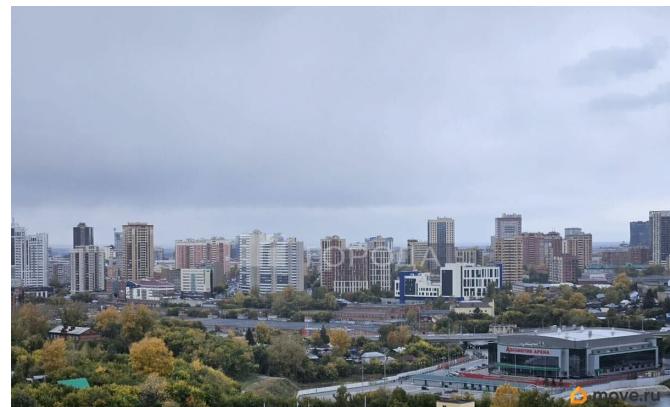
2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

18/27

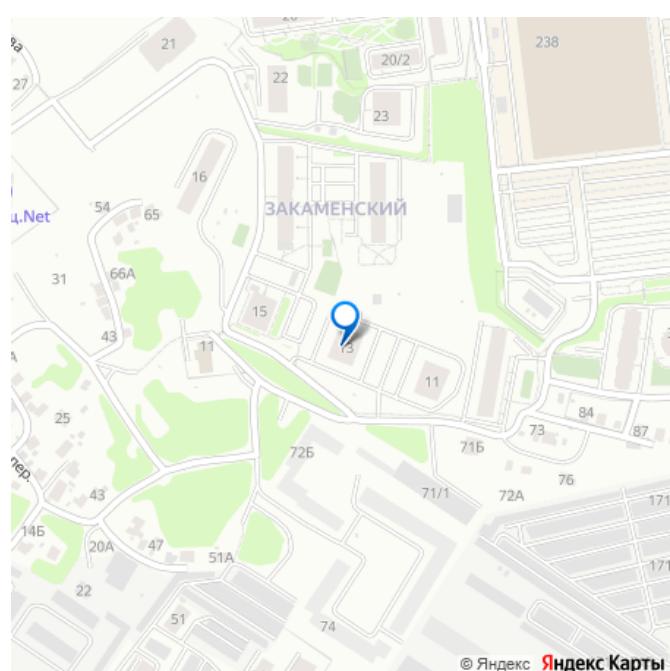
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285968>

120

Антон Колосов, Города Новосибирск

**79831236186**

для заметок

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

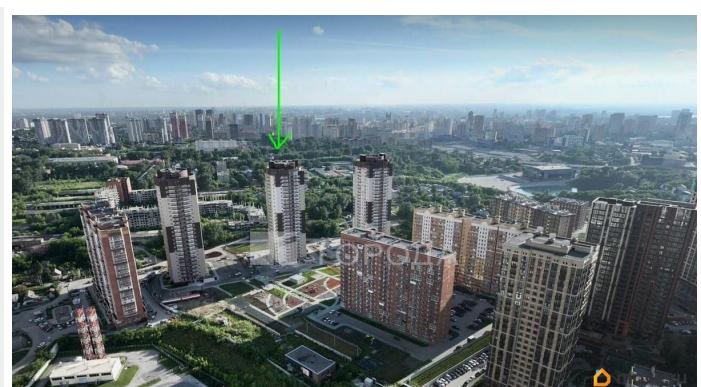
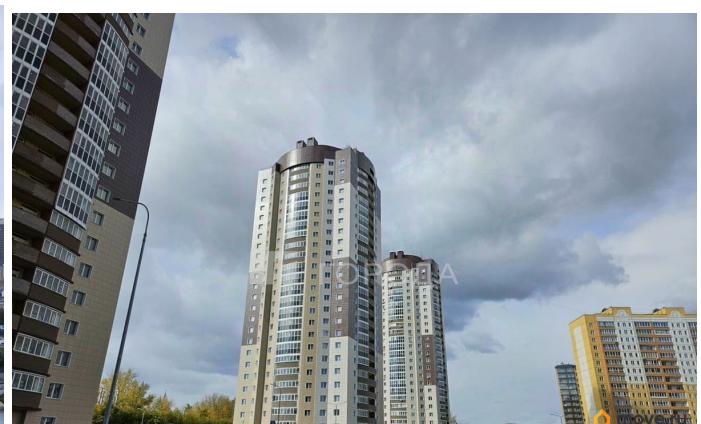
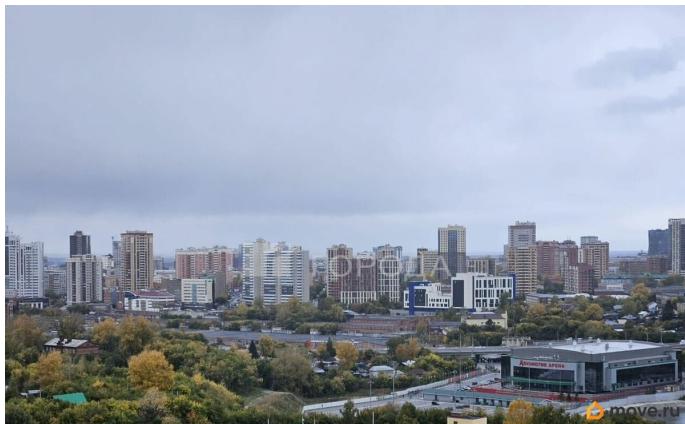
## Описание

Код объекта: 1690982. Уникальное предложение в Октябрьском районе Новосибирска! Продаётся двухкомнатная квартира в современном кирпичном доме по адресу: микрорайон Закаменский, 13.

Квартира расположена на 18-м этаже 27-этажного дома, который будет построен в 2025 году. Общая площадь квартиры составляет 61 кв. м, жилая — 34,9 кв. м, площадь кухни — 10,2 кв. м. Высота потолков — 2,7 м. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу. Квартира угловая, есть лоджия. Дом возводится по кирпично-монолитной технологии с железобетонными плитами перекрытия. В доме центральное отопление.

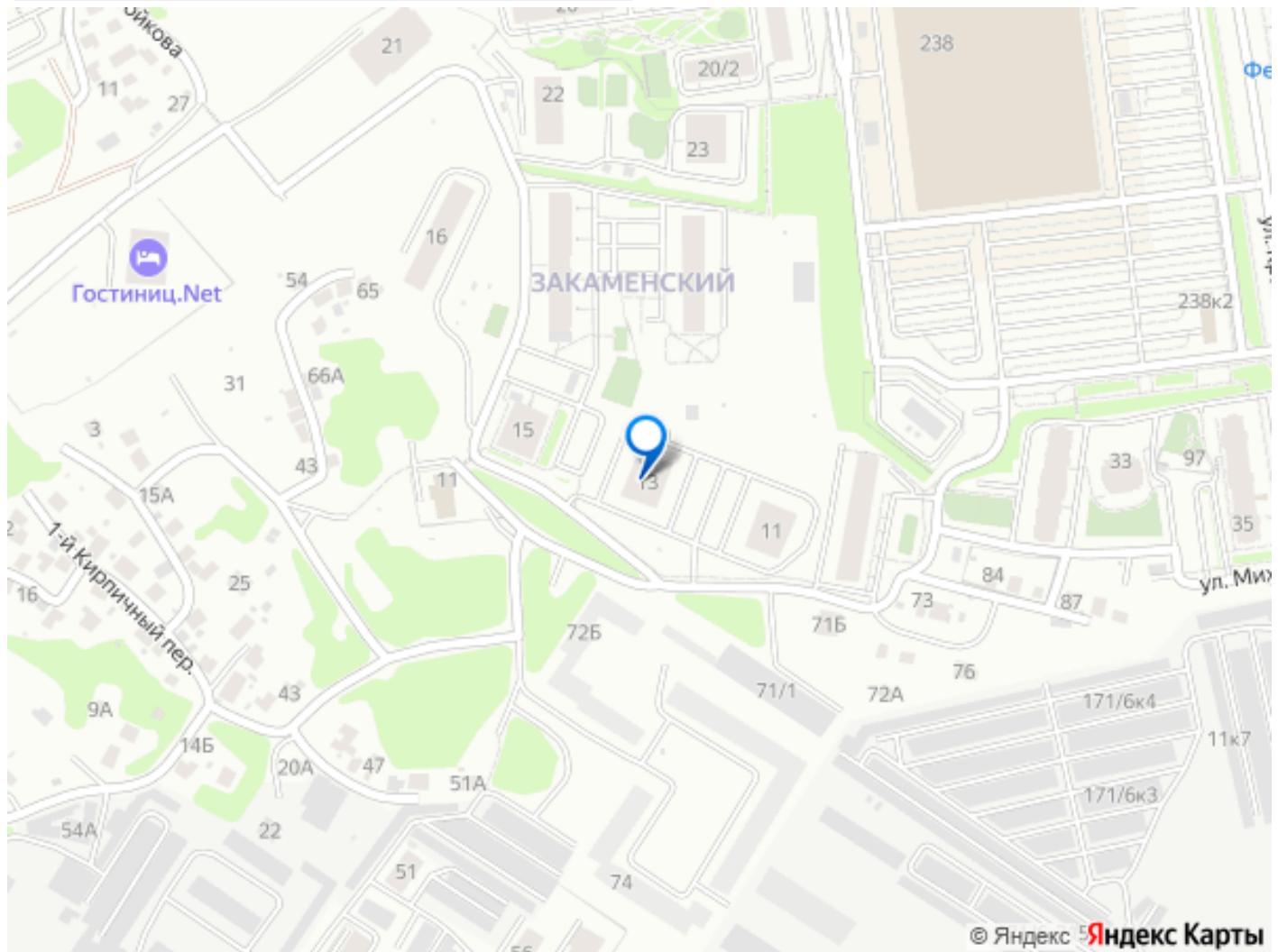
Территория будет огорожена. Это отличная возможность приобрести квартиру в перспективном районе с развитой инфраструктурой. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники и парки. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим

клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженнной ставкой.





Move.ru



Move.ru - вся недвижимость России