

Создано: 01.10.2025 в 06:36

Обновлено: 12.12.2025 в 09:01

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Королева, 1А

**9 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Королева, 1А

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

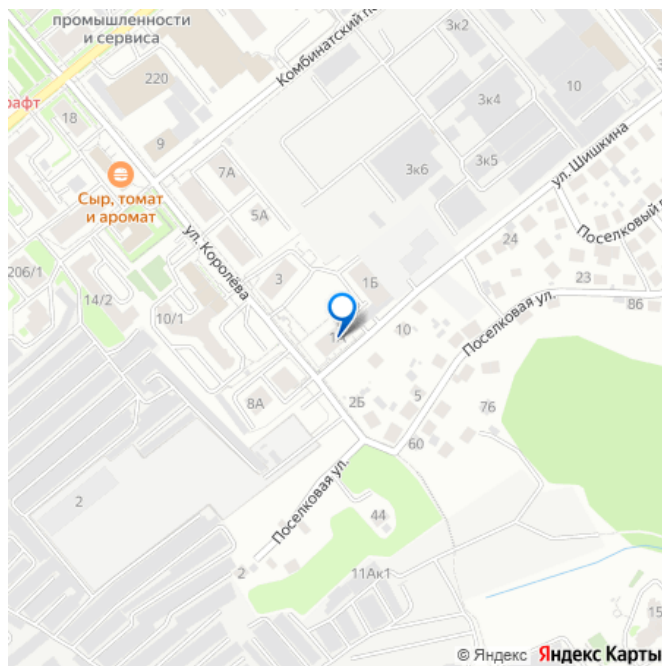
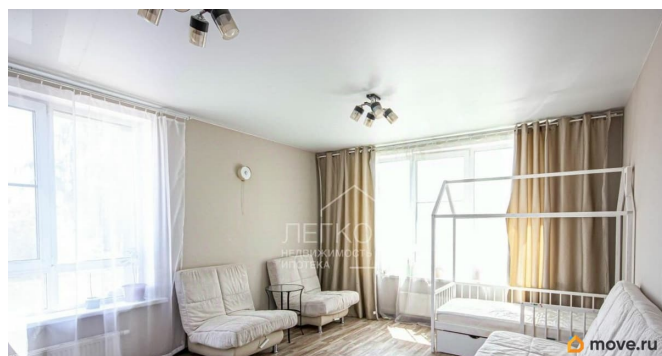
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285358774>

Артём Домрачев, ЛЕГКО

**79137339452**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

В продаже отличная просторная двухкомнатная квартира в ЖК «На Королёва»! Квартира расположена на ВТОРОМ ЭТАЖЕ и прекрасно подойдёт семьям с маленькими детьми или маломобильным гражданам. Это прекрасное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Квартира находится в развитом районе с хорошо налаженной инфраструктурой. Рядом с домом есть всё необходимое для повседневной жизни: магазины, аптеки, школы, детские сады и многое другое. Для прогулок и отдыха отлично подойдут близлежащие парки и скверы. Квартира расположена на первом этаже, но по факту это ВТОРОЙ этаж со стороны улицы. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию и стабильный микроклимат в помещении. В квартире выполнен ремонт, благодаря чему она готова к проживанию без дополнительных вложений. Удобная

планировка включает в себя две изолированные жилые комнаты, просторную кухню, большой санузел и гардероб, что создаёт дополнительное пространство для комфортного размещения всей семьи. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и приходите на просмотр! Нужна ипотека? Легко поможем с одобрением! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

