

🕒 Создано: 27.08.2025 в 08:44

Обновлено: 13.12.2025 в 12:45

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица 25 лет Октября, 9**

8 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица 25 лет Октября,
9

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица 25 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

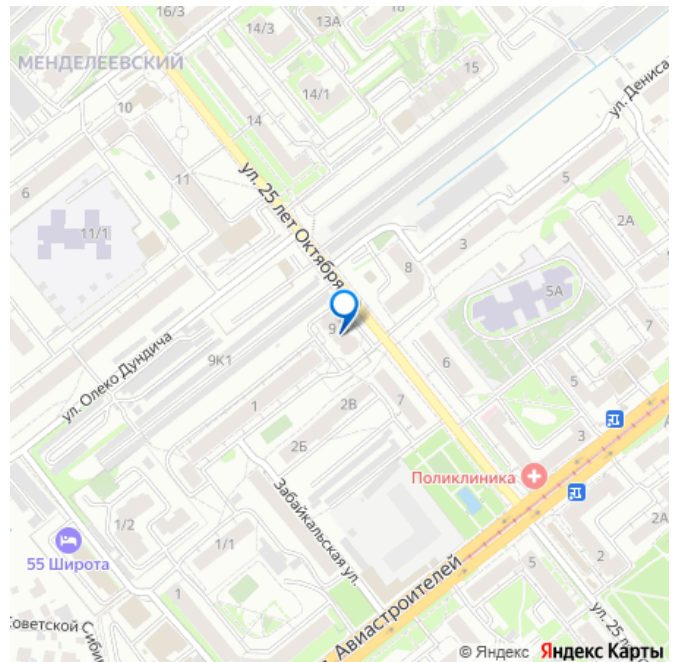
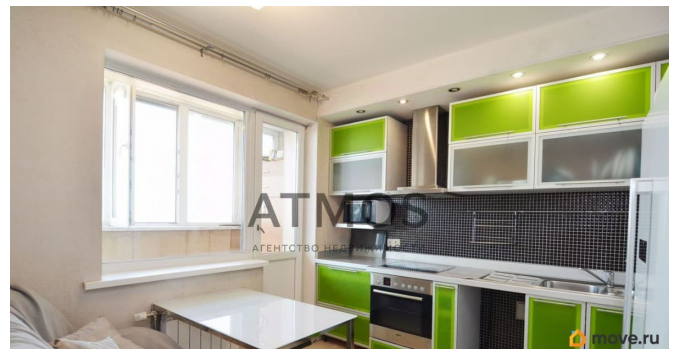
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284436371>

Максим Каргин, ATMOS
79138917884

для заметок



Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	евро
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 114829127 Продаётся замечательная квартира в районе Соснового Бора! Ищите идеальное жильё для комфортной жизни? Мы рады предложить вам полноценную 2-х комнатную квартиру с изолированными комнатами, расположенную в живописном и спокойном районе. О квартире: * Площадь: Просторная планировка с двумя изолированными комнатами, что обеспечивает максимальный комфорт для проживания. * Ремонт: Квартира полностью отремонтирована с использованием качественных материалов. Здесь есть всё необходимое для комфортного проживания. * Мебель и техника: Квартира полностью меблирована, включая вместительный шкаф с современной системой хранения. Установлена качественная бытовая техника, что позволяет сразу же заехать и жить без дополнительных затрат. * Дополнительные удобства: В квартире установлена система очистки воды и водонагреватель, что делает жизнь ещё более комфортной. Также имеется вместительная лоджия с выходом из обеих

комнат — идеальное место для отдыха.

Инфраструктура: * На площадке установлена решётка, что позволяет удобно хранить велосипеды и коляски. * В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: детский сад, школа, поликлиника. * Для любителей активного отдыха рядом расположен парк Сосновый Бор, бассейн Нептун и Ледовый дворец Сибирь. Дополнительная информация: * Обременений нет, один взрослый собственник — сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас для записи на просмотр и узнайте больше о вашем новом доме в Сосновом Бору!

