

🕒 Создано: 19.09.2025 в 18:05

Обновлено: 24.11.2025 в 07:25

**Новосибирская область, Новосибирск,
Спортивная улица, 31/1**

6 390 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Спортивная улица,
31/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Спортивная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

13/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

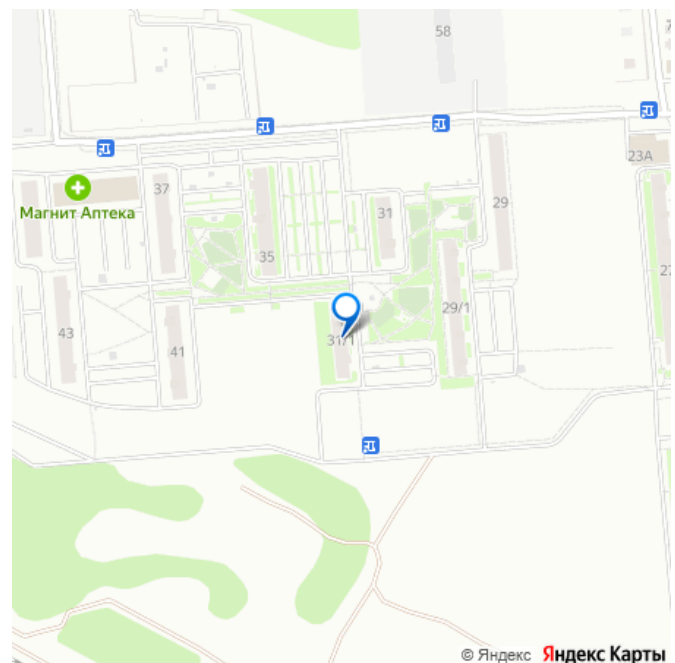
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285386577>

Илья Вахрин, Илья Вахрин

79132031459

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

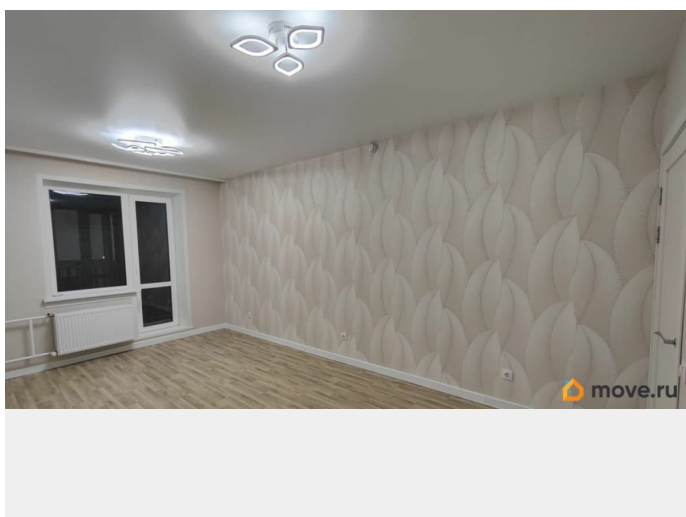
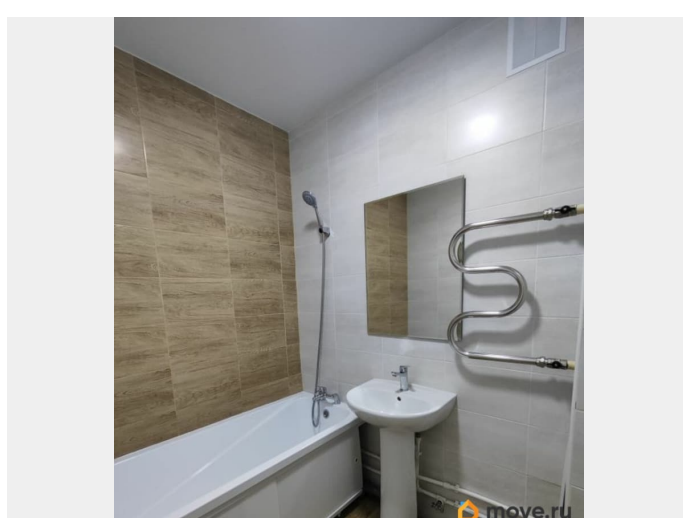
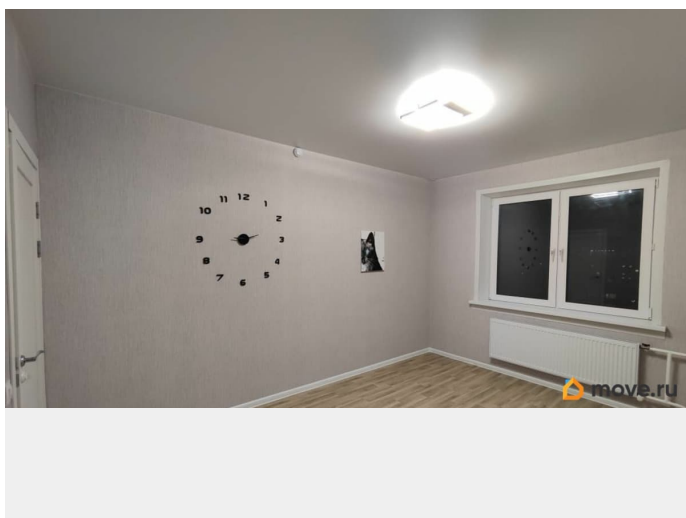
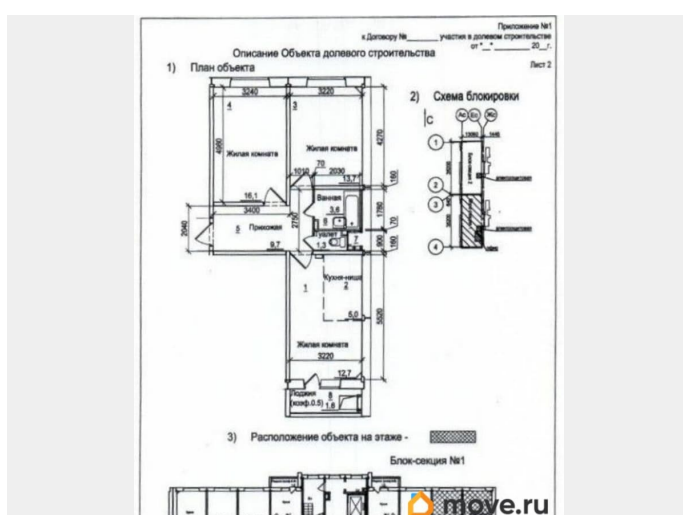
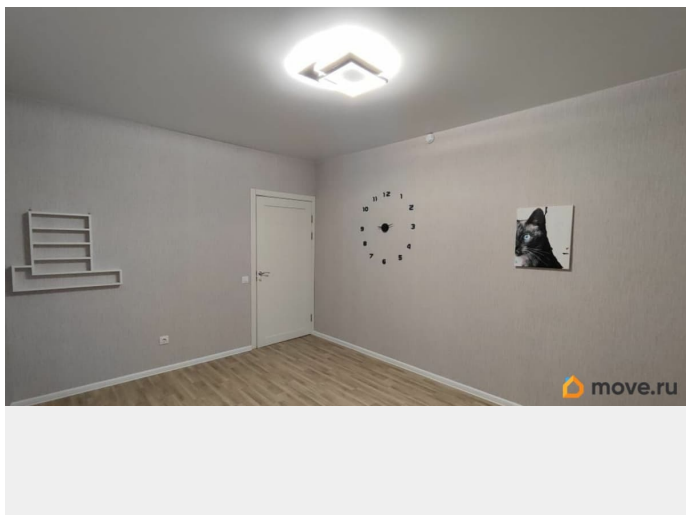
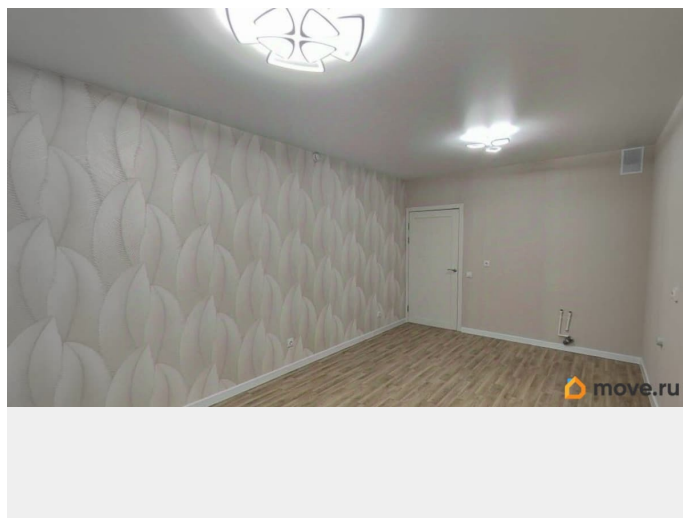
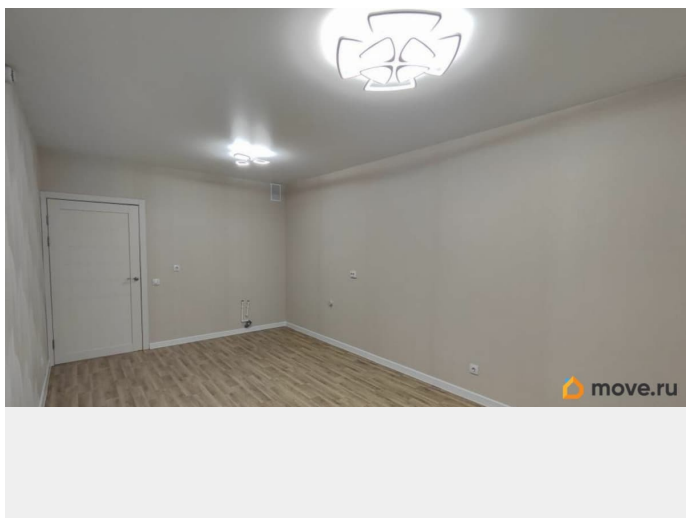
Покупка в ипотеку

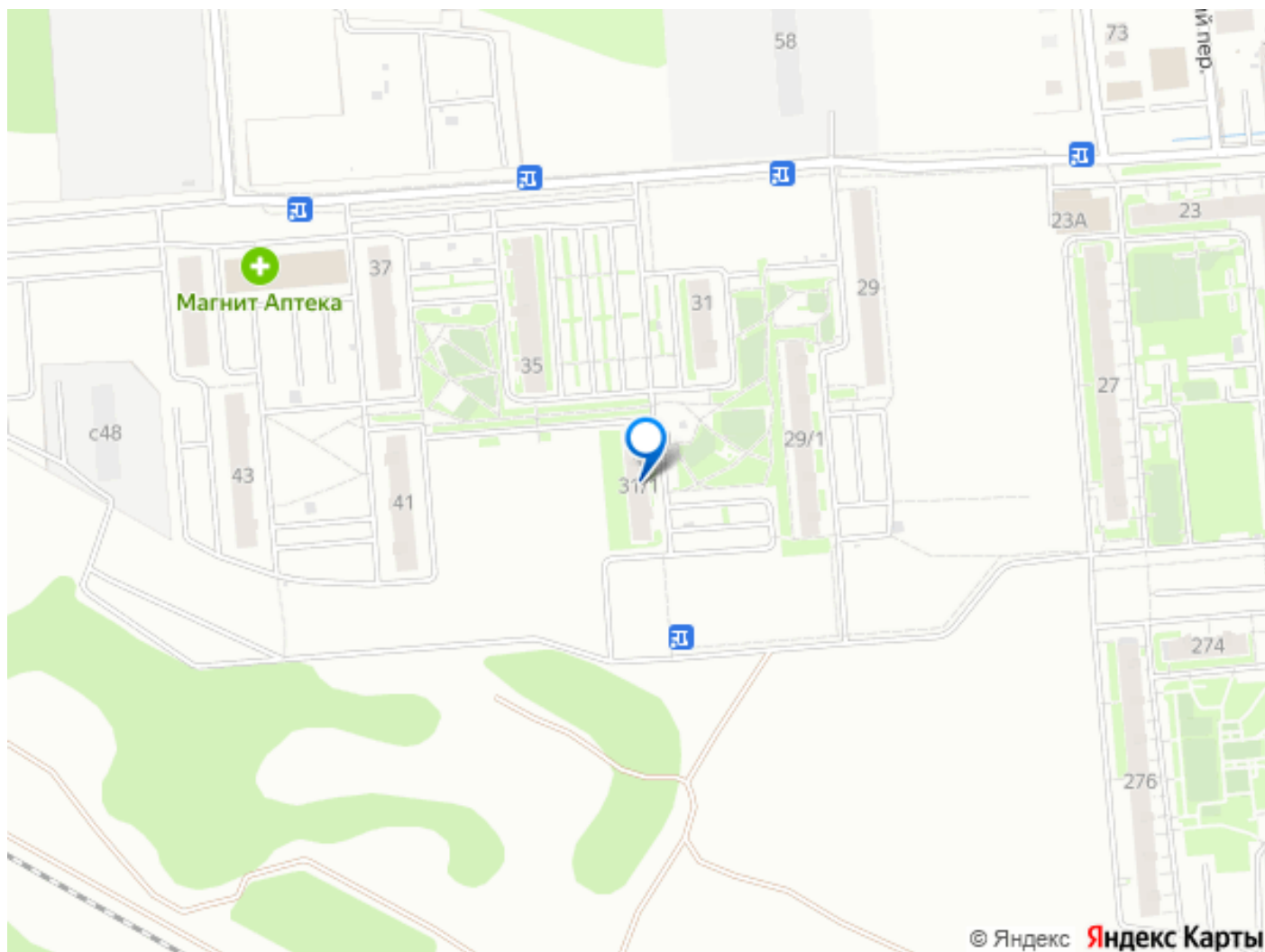
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже двухкомнатная квартира в новом доме, ЖК «Чистая Слобода» Обратите внимание, что площадь указана как в ЕГРН, с лоджией выходит $61,6 + 3 = 64,6 \text{ м}^2$ Площадь кухни составляет 18 м^2 , что позволяет сделать из нее кухню-гостинную Две изолированные комнаты Ремонт от застройщика, но улучшенный (натяжные потолки, хорошие межкомнатные двери, современные обои) Все в отличном состоянии, фактически никто не жил Квартира без обременений, ипотека уже погашена Подходит под любые виды расчетов, ключи в день сделки Показываю в любое время





Move.ru - вся недвижимость России