

Создано: 25.02.2025 в 17:49

Обновлено: 19.12.2025 в 15:13

Новосибирская область, Новосибирск,  
Выборная улица, 91/2

**7 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 91/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

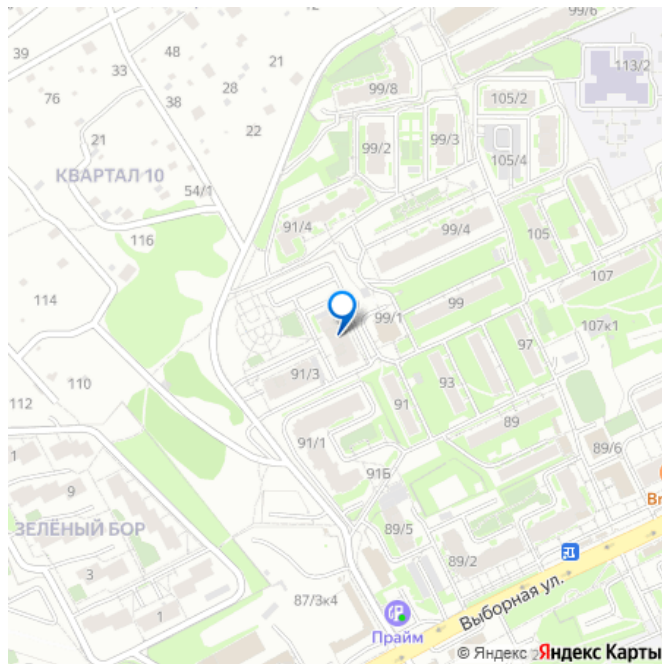
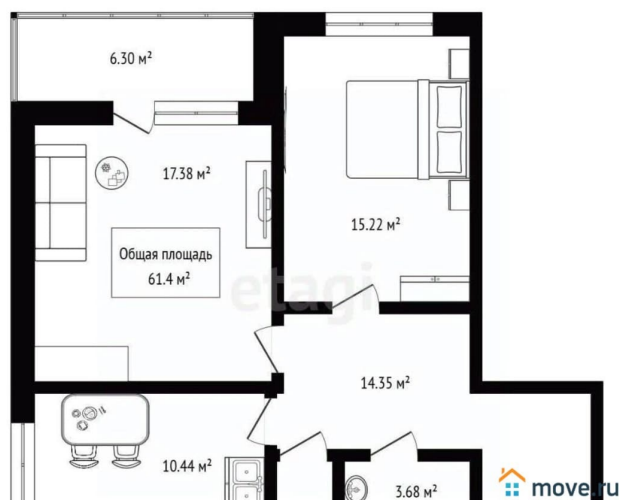
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9273492150>

**Екатерина Игоревна Сухачева, Этажи**  
**79137249778**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

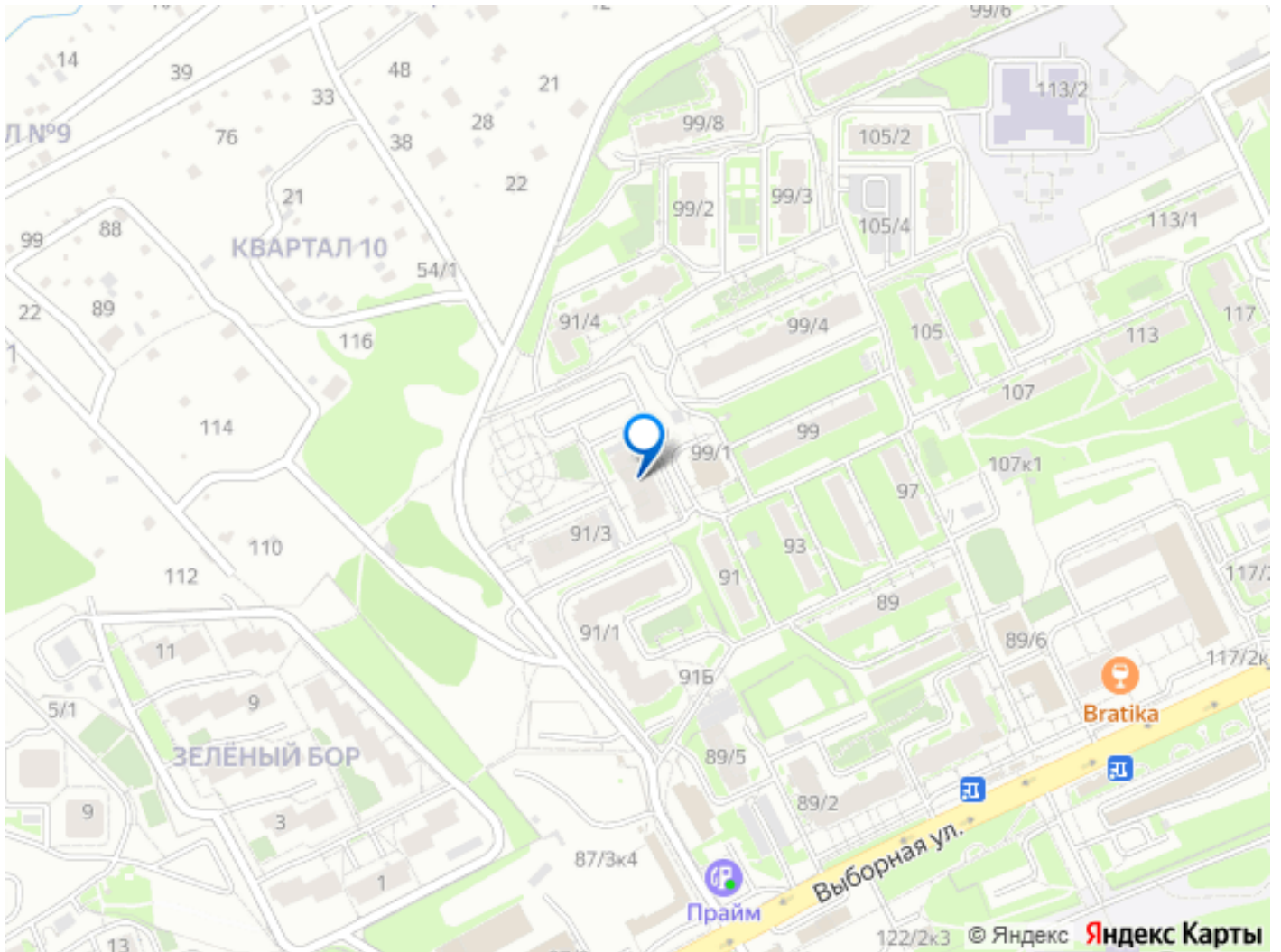
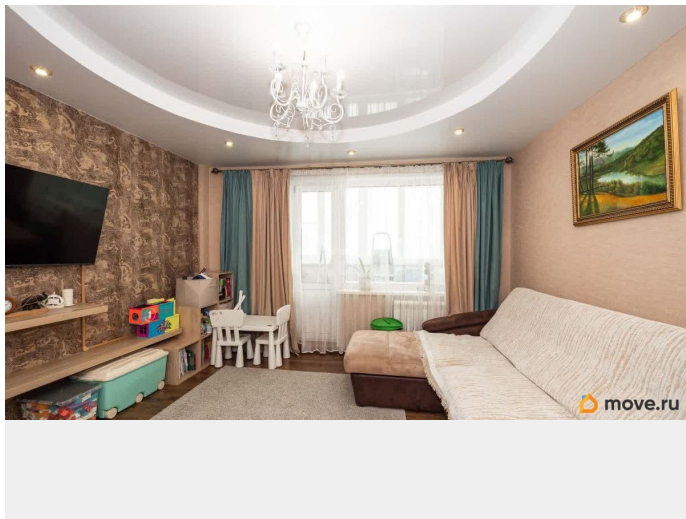
Один из лучших вариантов на районе - двухкомнатная квартира в новом кирпичном доме, которая станет идеальным местом для комфортной жизни вашей семьи! Просторная и продуманная планировка с изолированными комнатами. Застекленный балкон — это отличное место для утреннего кофе или вечернего отдыха с видом на тихий двор. Закрытый двор, где ваши дети смогут играть на современной детской площадке, а вы — не переживать за их безопасность. Вокруг дома развита инфраструктура: в шаговой доступности находятся школа, детский сад и детская больница, что делает эту локацию идеальной для семей с детьми. Отличная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую точку города — остановки общественного транспорта находятся всего в 5-7 минутах пешком. Для любителей активного образа жизни в непосредственной близости расположены лыжная база и горнолыжный комплекс, где вы сможете наслаждаться зимними видами спорта. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику и не имеет

обременений, что значительно упрощает процесс покупки. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и оценить все преимущества этой квартиры!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 16707 Номер в базе: 5436519







Move.ru - вся недвижимость России