

Создано: 13.10.2025 в 07:39

Обновлено: 06.12.2025 в 07:06

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Связистов, 154**

6 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Связистов, 154

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Связистов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.8 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

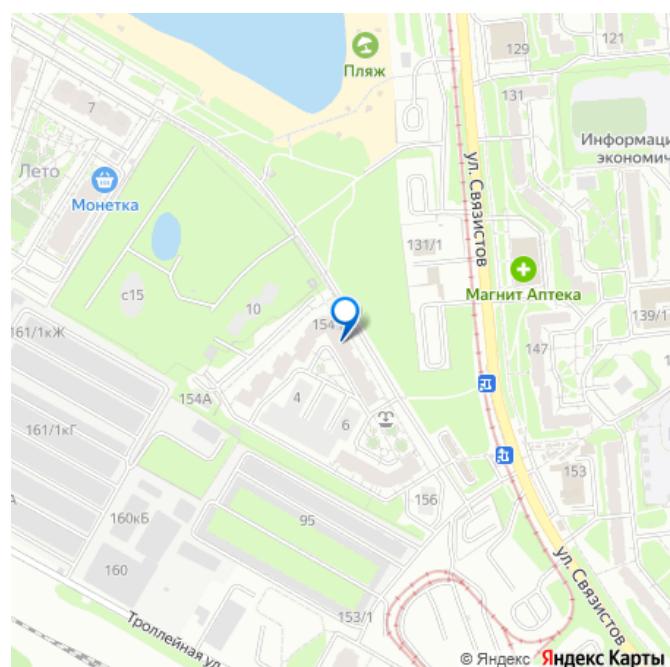
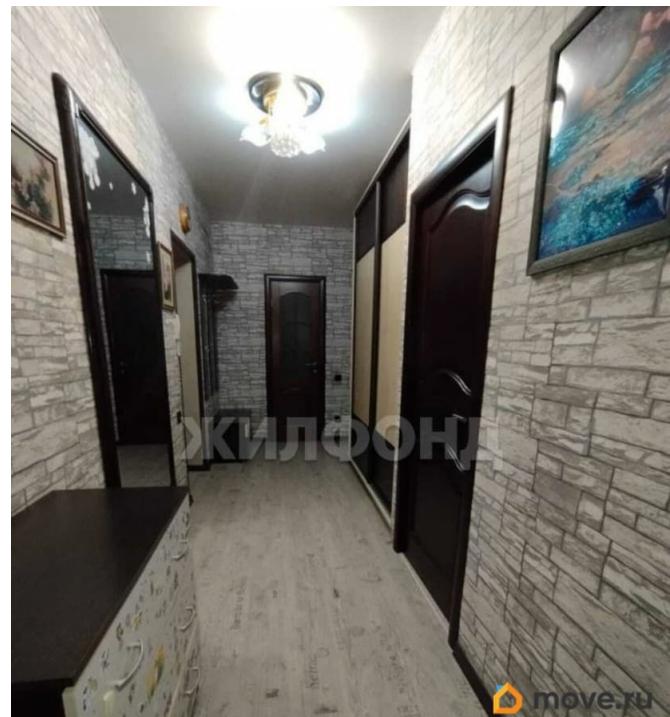
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285664>
230

Татьяна Николаевна, ЖИЛФОНД

79390412376

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

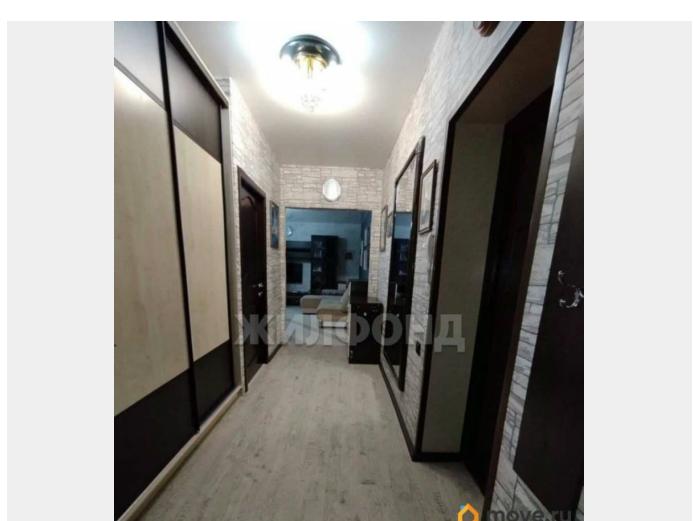
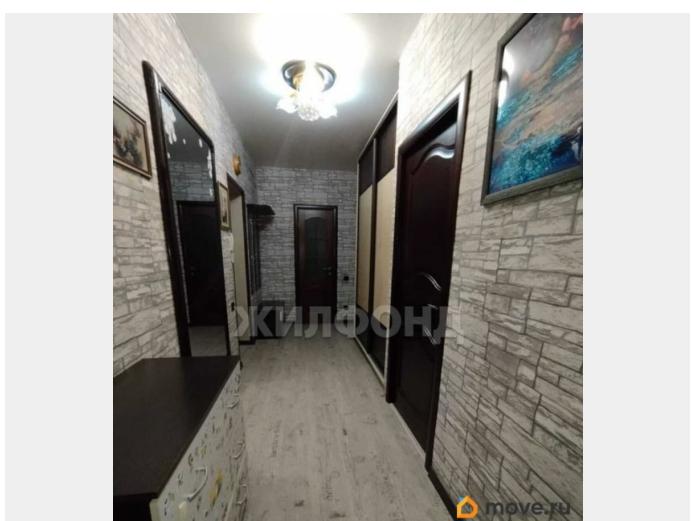
Описание

По объекту принят задаток. Важно:
документы проверены юристом, готовы к
сделке! один взрослый собственник.
подходит под любой вид расчетов. готовы
рассмотреть ваши предложения по цене (в
пределах разумного)! для тех, кто ценит
кирпичные дома!!! предлагается к продаже
полноценная, большая, светлая 2 комнатная
квартира, индивидуальной планировкой, в
тихой, экологически чистой части ленинского
района! общая площадь квартиры 62
квадратных метра, что позволит вам и вашей
семье чувствовать себя комфортно и
свободно. в квартире сделан хороший
ремонт. все материалы, которые были
использованы при ремонте - экологически
чистые. квартира имеет просторную кухню в
10 кв. м, где можно с легкостью
разместиться большой компании. большая
гостиная 22 метра квадратных, с двумя
большими окнами. спальня 16 кв. с выходом
на балкон. балкон совмещен еще с одним
балконом, выходя на балкон из комнаты,
можно зайти на кухню. территория дома
огорожена, находится под видео
наблюдением, что позволяет спокойно
отпускать деток на площадку гулять.
развитая инфраструктура: в шаговой

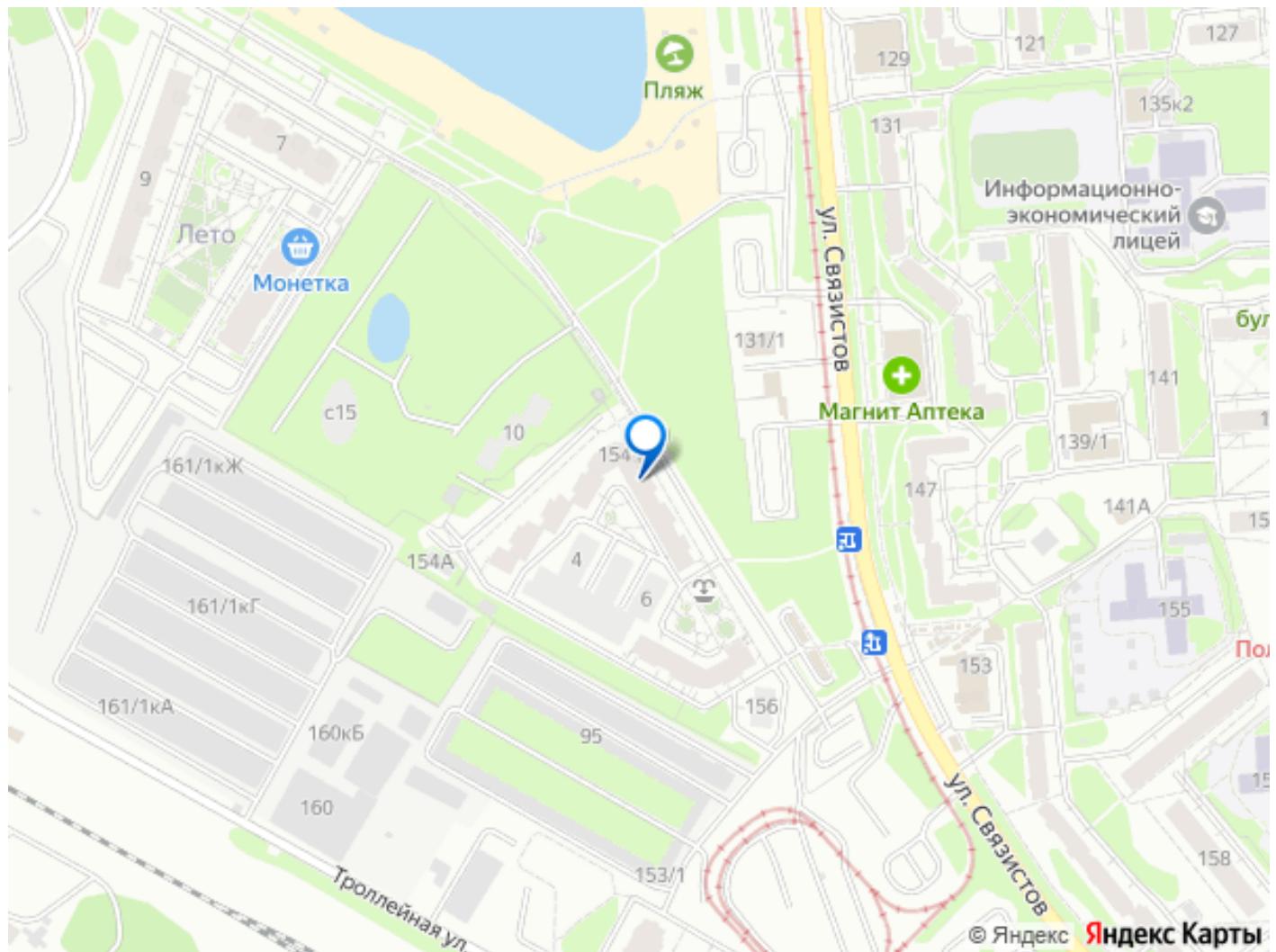
доступности находятся два детских сада, школы, поликлиника, аптеки, магазины, торговые центры. так же рядом с домом есть парки и скверы, где можно прогуляться и отдохнуть после рабочего дня. юго-западное озеро, где расположился оборудованный пляж. транспортная развязка: рядом с домом есть остановки общественного транспорта, что позволит вам добраться то любой точки города без пересадок. не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой квартиры и насладиться всеми преимуществами, которые заложены в этом объекте. так как в этом доме очень редко поступают на продажу такие варианты. звоните прямо сейчас и узнайте подробную информацию о квартире. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 1 детский сад, 5 продуктовых магазинов, 1 лицей.

Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054173802. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России