

Создано: 23.11.2025 в 16:48

Обновлено: 11.12.2025 в 07:19

**Новосибирская область, Новосибирск,
Рельефная улица, 106/3**

5 990 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Рельефная улица,
106/3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Рельефная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

61.1 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

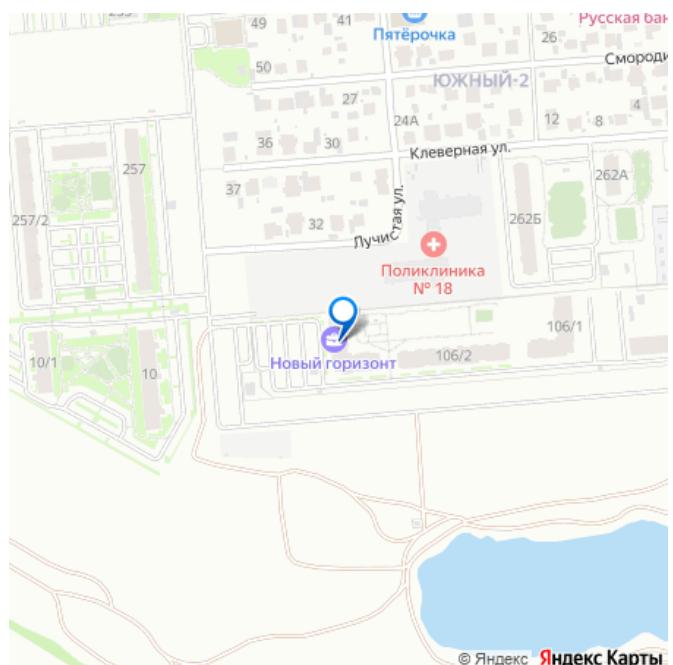
[лоджия](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286833>
105

**Галина Александровна Ершевская,
Этажи**

79137766519

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

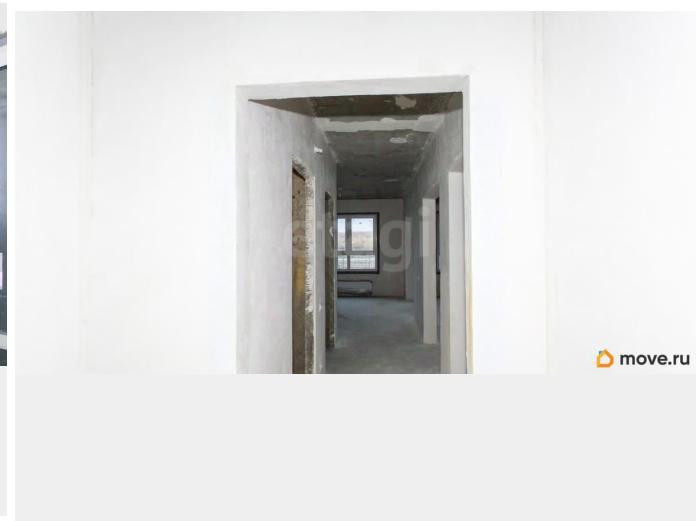
Продается двухкомнатная квартира 61 м? в современном жилом комплексе комфорт-класса, расположенному в районе с развитой инфраструктурой. 100 тыс руб за кв.м!!

Планировка функциональная: изолированные комнаты, раздельный санузел, просторная эргономичная прихожая и застекленный балкон 6 м?. Установлены пластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами.

Состояние ремонта - white box: ровные стены и потолки, стяжка пола, разведенные инженерные коммуникации. Бонусом к покупке будет ДИЗАЙН-ПРОЕКТ, разработанный специализированной организацией. Дом оснащен современными инженерными системами: индивидуальный тепловой пункт, система вентиляции, видеонаблюдение и домофон. На придомовой территории оборудованы детские площадки с безопасным покрытием, зоны отдыха с ландшафтным дизайном. В шаговой доступности находятся детский сад, школа, поликлиника, супермаркеты и фитнес-клуб.

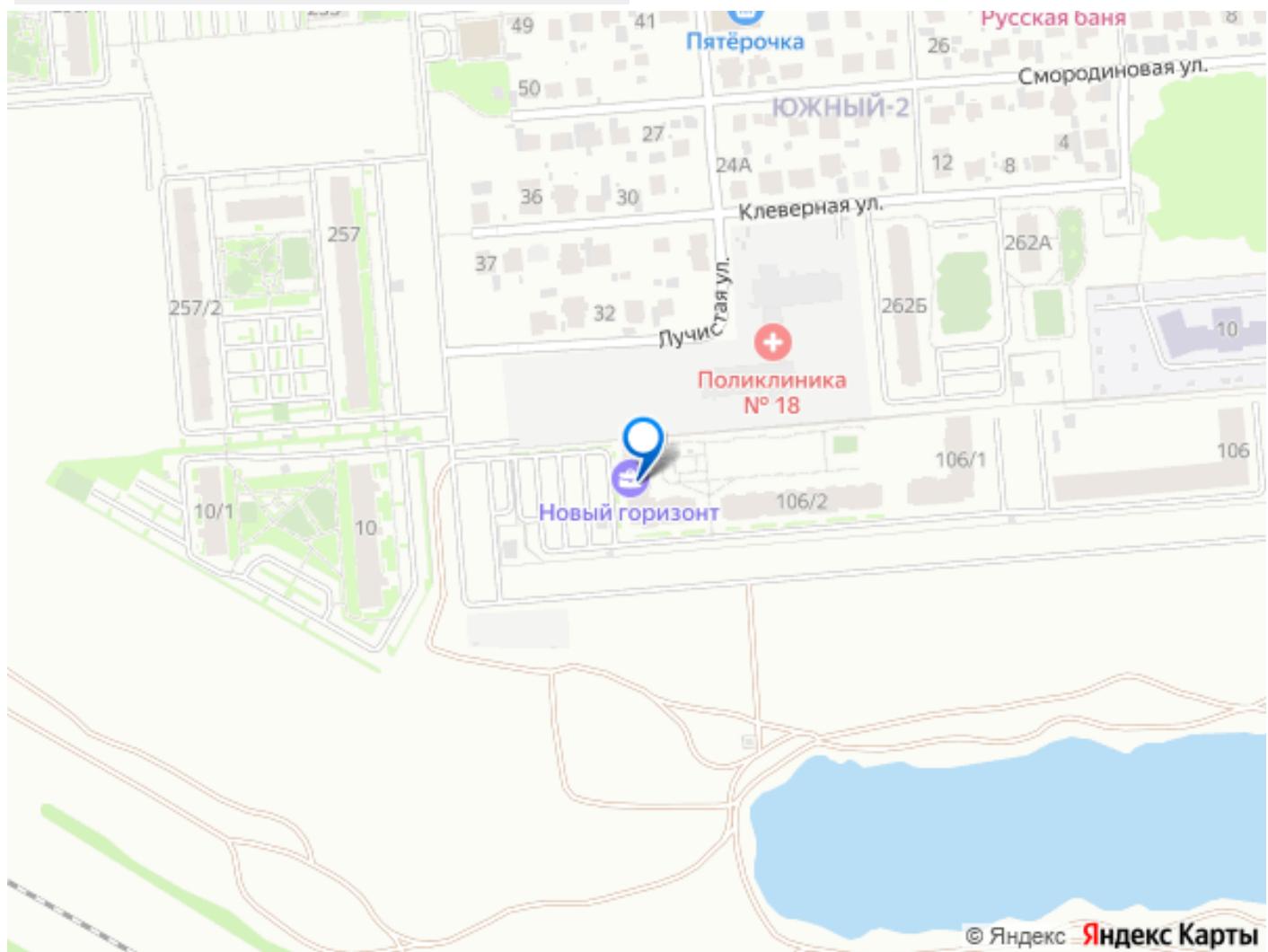
Удобные выезды на основные магистрали города. Возможность прямого доезда БЕЗ ПРОБОК! на трамвае до метро площадь Карла Маркса, НГТУ, площади Труда. Документы готовы к сделке, собственник один. Квартира подойдет как для проживания семьи, так и

для сдачи в аренду - стабильно высокий
спрос в этом районе. Звоните, ответим на
любые вопросы и организуем просмотр!
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Код пользователя: 62865 Номер
в базе: 10446374





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России