

Создано: 15.09.2025 в 11:27

Обновлено: 17.12.2025 в 12:17

Новосибирская область, Новосибирск,  
Вознесенская улица, 4

**5 180 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Вознесенская улица, 4

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Вознесенская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

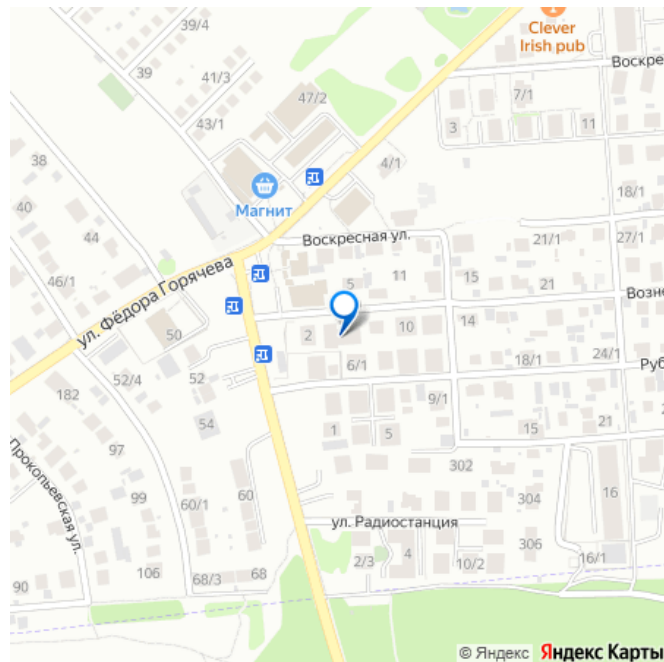
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284988918>

**Елена Валерьевна, ЖИЛФОНД**  
**79942582081**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

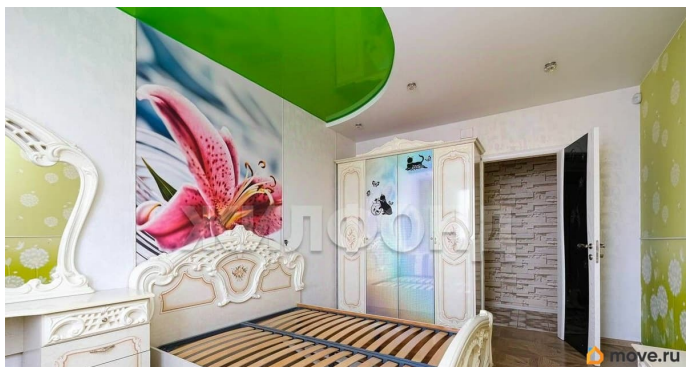
евро

парковка

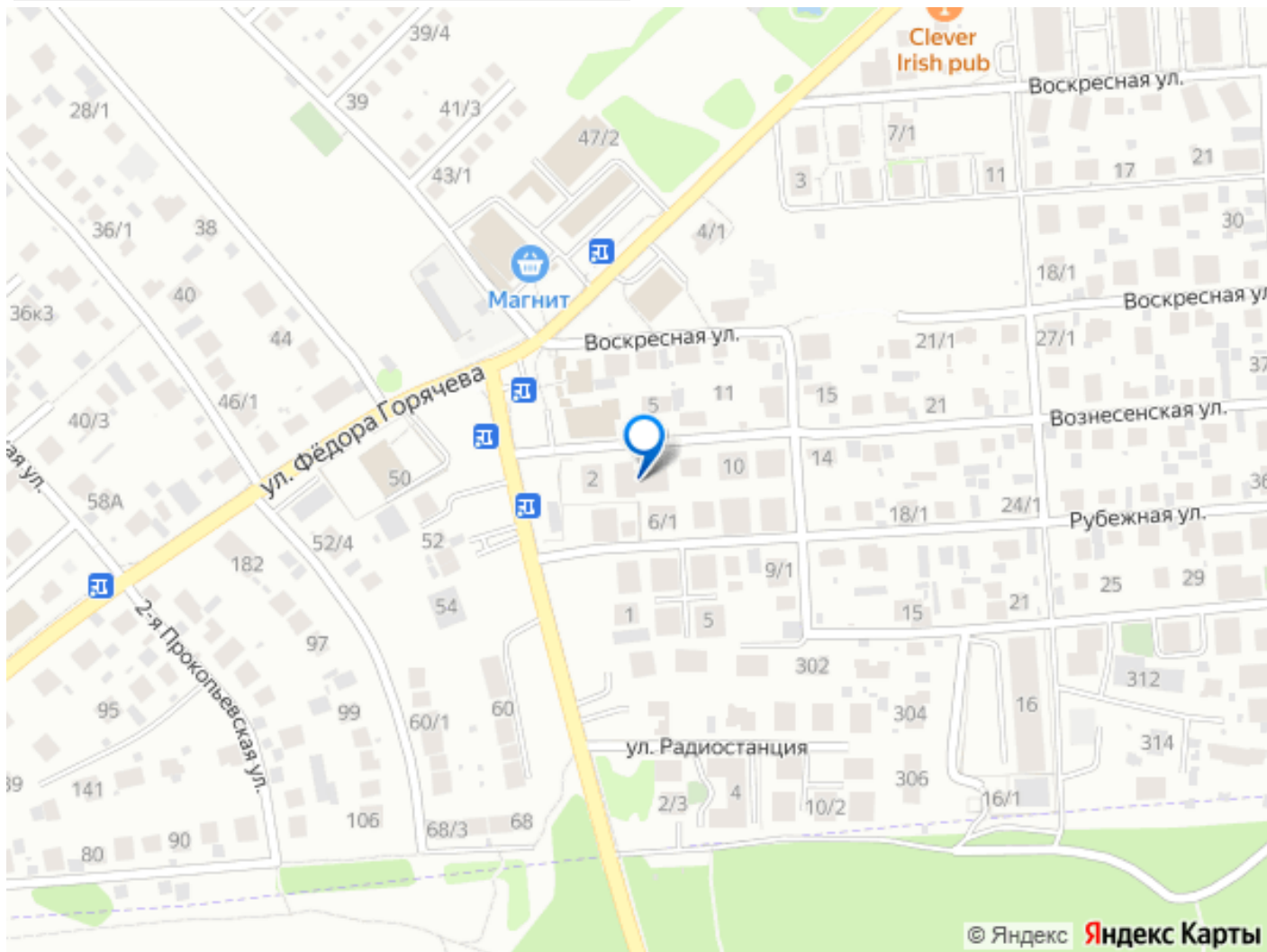
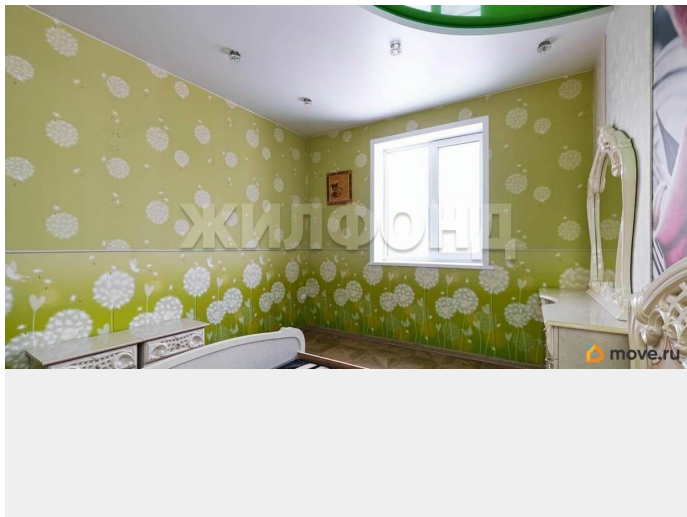
## Описание

В продаже просторная двухкомнатная квартира с продуманной планировкой в кирпичном доме. В квартире выполнен качественный ремонт. Установлены натяжные потолки, на полу в спальне - ламинат, в остальной квартире - керамогранит. Во всей квартире установлена система теплого пола. Стены санузлов облицованы кафелем, ванна - джакузи, сделаны выводы под водонагреватель. Балкон остеклен, на полу кафель. Установлена качественная входная дверь, система сигнализации. Новым собственникам остается спальный гарнитур фирмы «Шатура», угловой диван, кухонный гарнитур с вытяжкой, стиральная машина, встроенный шкаф в коридоре. В подъезде поддерживается порядок, на первом этаже выделено место для хранения колясок. За квартирой официально закреплено два парковочных места. Придомовая территория ухоженная. В шаговой доступности остановка транспорта, три крупных сетевых супермаркета, аптеки. Хорошая зеленая зона, чистый воздух, до реки 15 минут пешком. Звоните, показы по договоренности. Рядом с объектом находятся: 2 детских сада, 5 продуктовых магазинов. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для

покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054126976 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России