

Создано: 21.11.2025 в 13:29

Обновлено: 17.12.2025 в 18:42

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Сержанта Коротаева, 9/1**

**7 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сержанта  
Коротаева, 9/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Сержанта Коротаева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

19/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

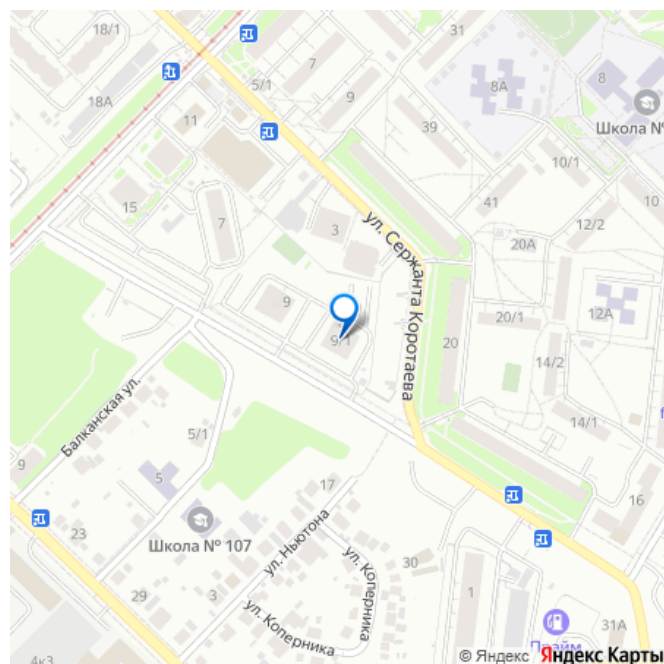
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286792855>

**Отдел Продаж, ЖИЛФОНД**  
**79390430720**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

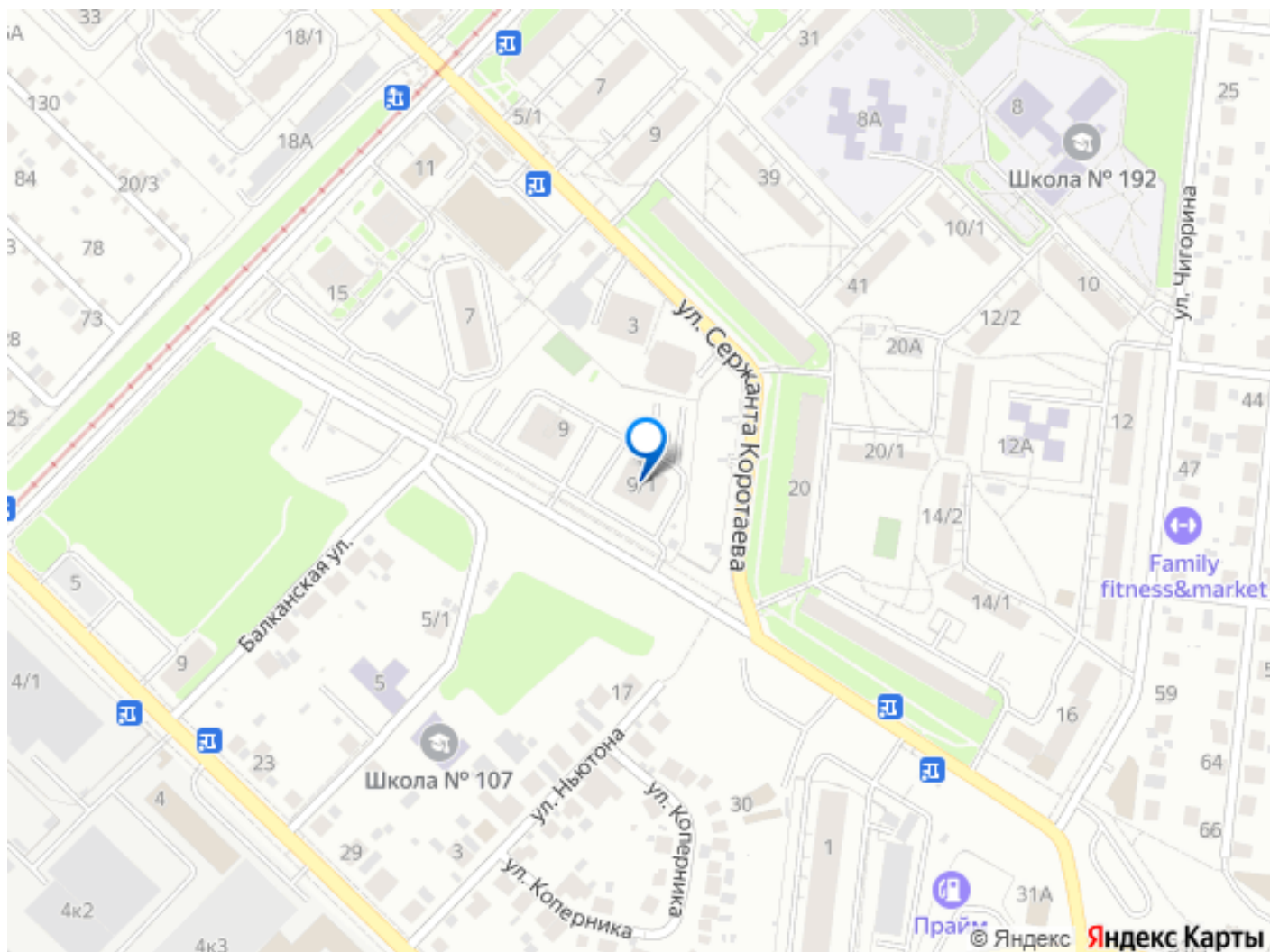
Продается квартира улучшенной планировки в городе Новосибирск по адресу Сержанта Коротаяева 9/1. Общая площадь квартиры составляет 60 кв.м., расположена на 19 этаже 26-этажного дома. Квартира расположена в развитом районе города с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины, аптеки и банки. Рядом с домом есть остановка общественного транспорта, что обеспечивает удобную транспортную доступность к любой точке города. В самом доме есть все необходимое для комфортной жизни: просторный лифт, детская и спортивная площадки, парковка для автомобилей. Также в доме имеется круглосуточная охрана и видеонаблюдение, что обеспечивает безопасность проживания. Квартира имеет удачную планировку, которая позволяет максимально эффективно использовать пространство. В ней есть две

просторные комнаты, кухня, санузел и балкон. Приобретая эту квартиру, вы получаете не только уютное жилье, но и возможность насладиться прекрасным видом из окна на городской пейзаж. Высокий этаж и большие окна позволяют наслаждаться свежим воздухом и яркими солнечными лучами. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой квартиры! Звоните прямо сейчас и мы организуем для вас просмотр объекта в удобное для вас время. Ждем вас в нашем прекрасном районе города Новосибирска! Рядом с объектом находятся: 3 школы, 6 детских садов, 8 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054141134 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.









Move.ru - вся недвижимость России