

🕒 Создано: 07.10.2025 в 06:59

Обновлено: 12.12.2025 в 18:39

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Урманова, 7**

**11 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Урманова, 7

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Урманова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

17/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

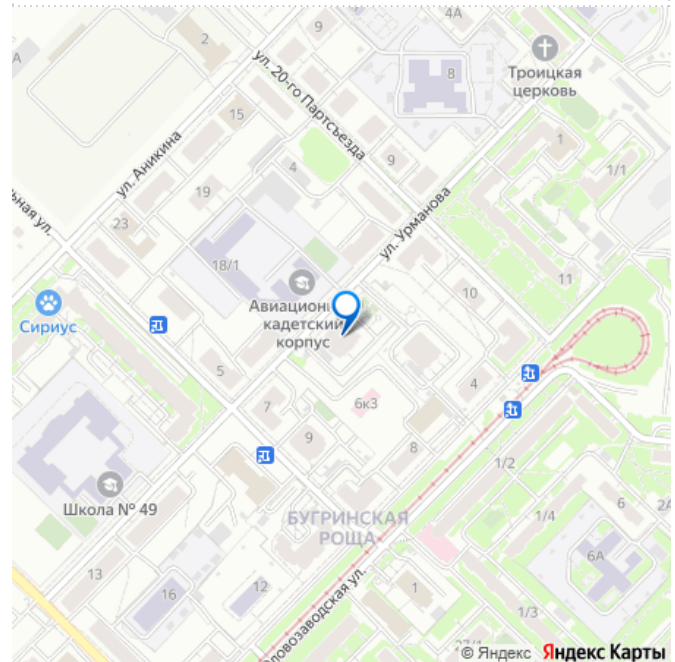
дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

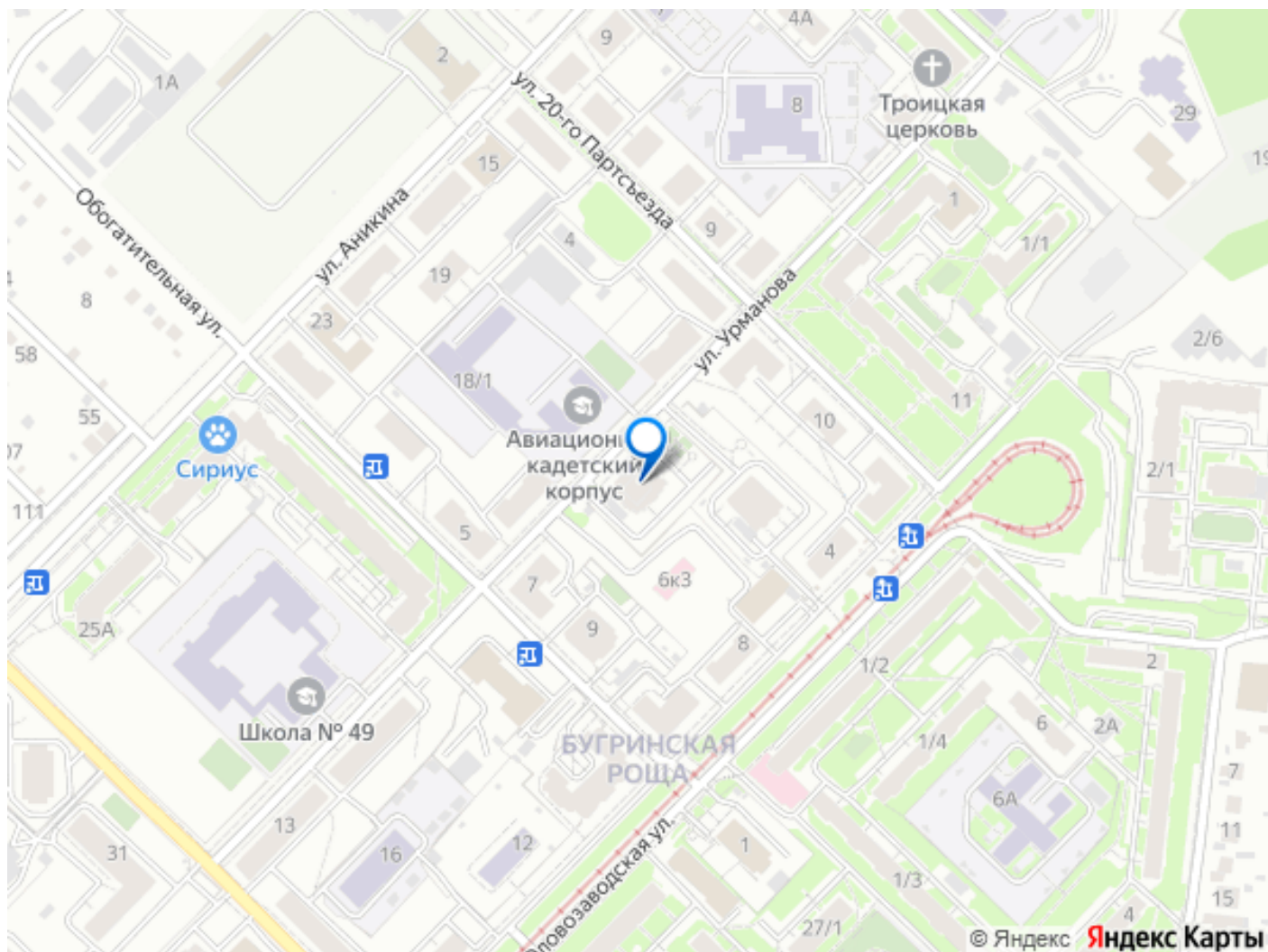
возможна ипотека

для заметок



## Описание

Предлагается к продаже просторная 2-я комнатная квартира- студия, в новом монолитно-кирпичном доме с огороженной придомовой территорией. В квартире выполнен качественный ремонт, использованы дорогостоящие материалы. Закрытая территория, система видеонаблюдения. На входе в подъезд работает консьерж.служба. 3 лифта: один грузовой на 1000 кг и два пассажирских. В доме имеется подземный паркинг с лифтовым сообщением с жилыми этажами. В 5 минутах ходьбы, р. Обь, Парк культуры и отдыха Бугринская роща и оборудованный пляж . Хорошо развитая инфраструктура: Рядом находятся школьные и дошкольные заведения, Авиационный кадетский корпус, спортивная футбольная школа, стадион, парки, торговые центры, спортивные секции, медицинские учреждения, развлекательные комплексы. Удобная транспортная развязка: рядом остановка общественного транспорта. До метро Карла Маркса и м. Студенческая - 10 минут на машине и 15 минут на общественном транспорте. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 171942 Номер в базе: 9874626



Move.ru - вся недвижимость России