

Создано: 01.08.2025 в 07:12

Обновлено: 13.11.2025 в 08:50

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Толбухина, 2

7 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Толбухина, 2

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Толбухина](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

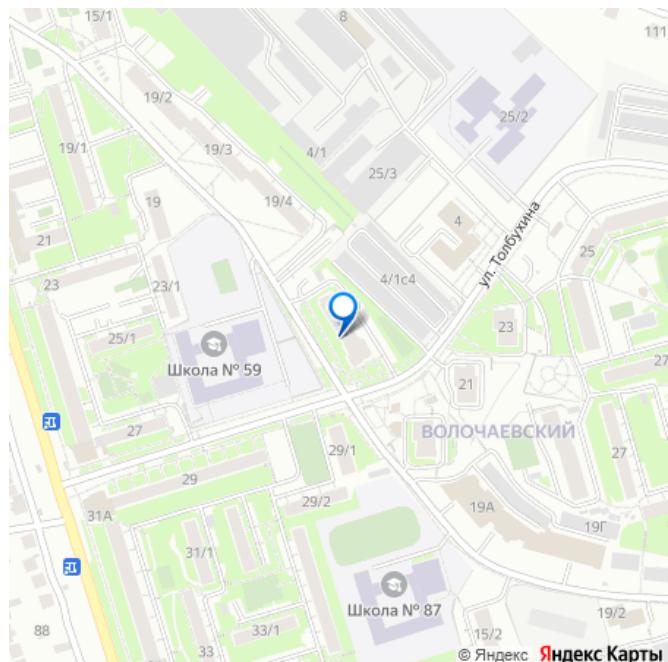
17 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

10/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283776>

726

Леонид Горбатиков, Частный маклер

79833213319

для заметок

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЁТСЯ КОМФОРТНАЯ КВАРТИРА Адрес: г.

Новосибирск, Дзержинский район, ул.

Толбухина, д. 2 Площадь: общая — 59,8 м?,
жилая — просторные комнаты по 11 и 14 м? +
совмещённая кухня-гостиная — 16,4 м?

Этажность: 10 этаж 16-этажного кирпичного
дома. Ремонт: Высококачественная отделка
современными материалами. Оснащение:

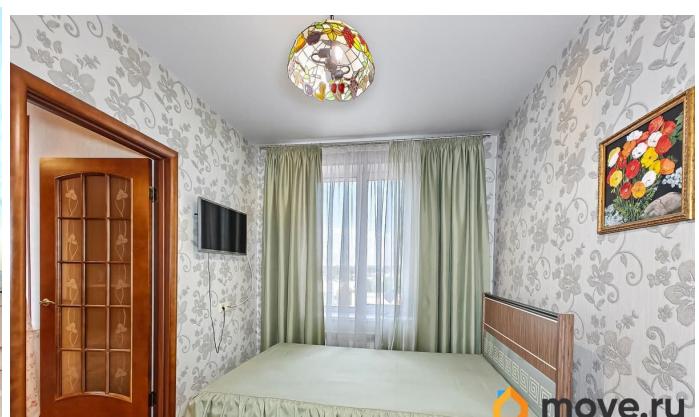
Полностью меблирована и оснащена
бытовыми приборами. Инфраструктура:
Магазины, супермаркеты, аптеки, банки,
детсады, школы, спортивные объекты рядом.

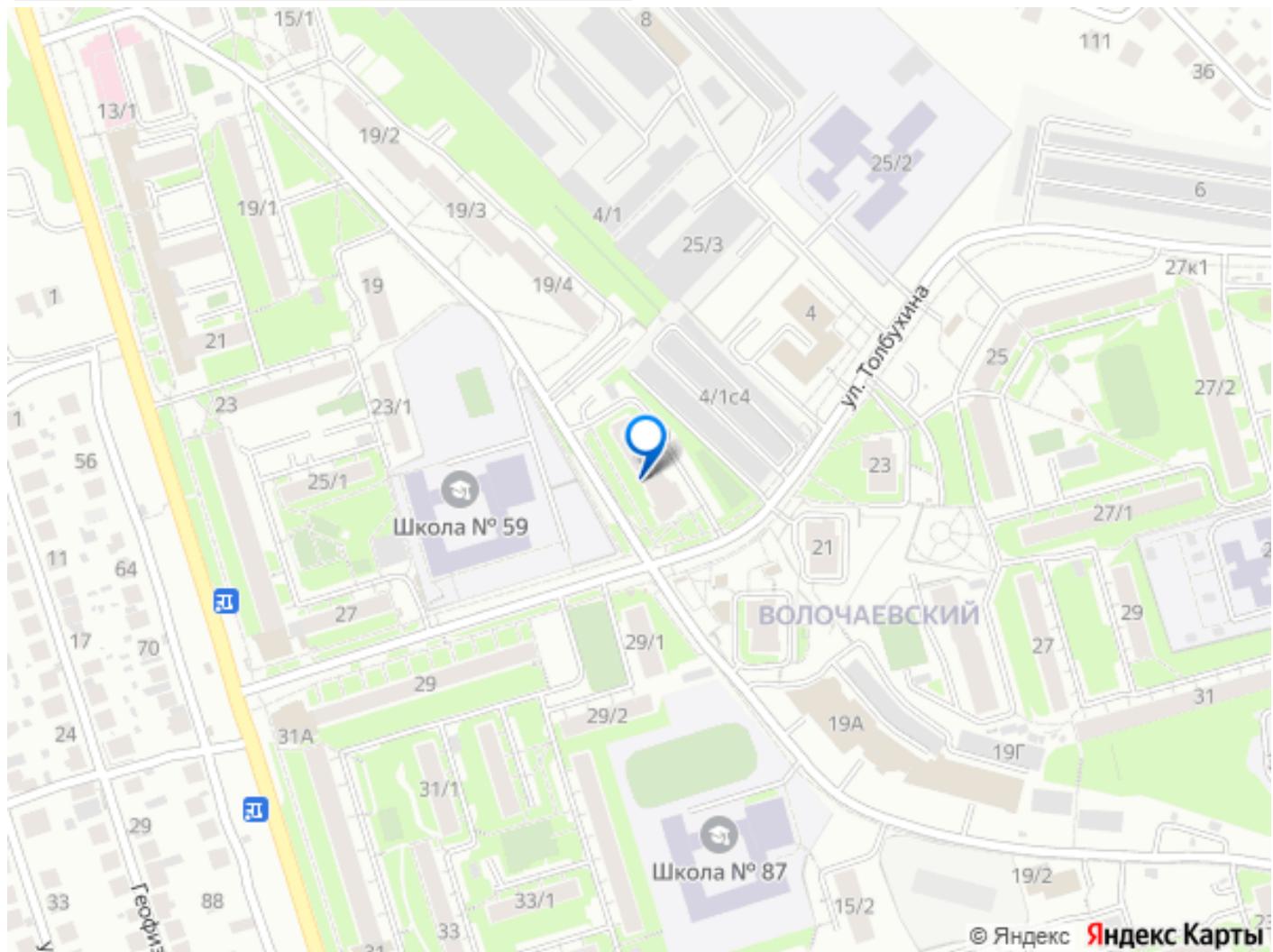
Транспорт: Удобная связь с любым районом
города благодаря остановкам возле дома.

Почему стоит выбрать именно нашу
квартиру? — Современный дизайн и
продуманная планировка обеспечат
максимальный комфорт вашей семьи. —

Наличие качественного ремонта избавит вас
от затрат на отделочные работы. — Готовая
квартира идеально подойдёт для тех, кто
хочет переехать сразу и начать новую жизнь
без хлопот .— Район обладает всеми
необходимыми объектами инфраструктуры
для комфортного быта и досуга. — Отличная

транспортная доступность обеспечит
быстрое перемещение по городу. Звоните и
мы договоримся о просмотре вашей будущей
квартиры уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России