

Создано: 25.02.2025 в 12:53

Обновлено: 18.12.2025 в 15:25

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 242**

**9 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
242

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

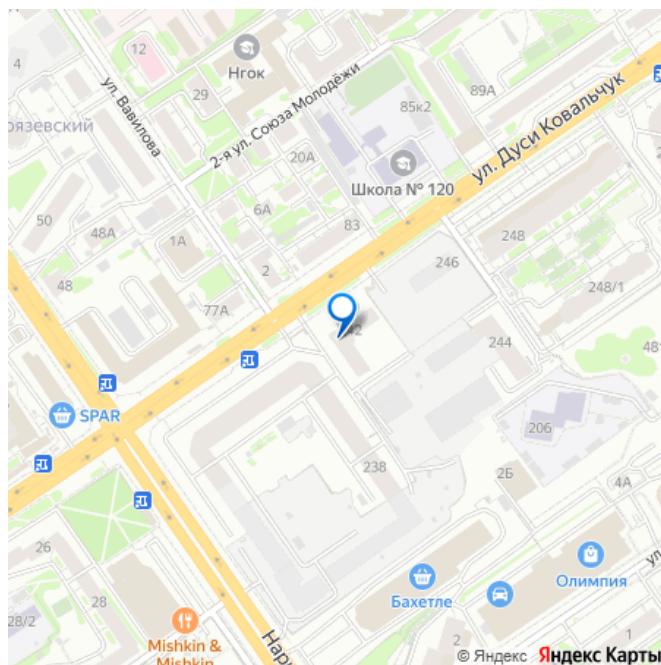
5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9278511958>

**Сардор Муродович Ибрагимов, Этажи  
79137250699**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Просторная квартира в сданном жилом комплексе «Возрождение» предлагает рациональную планировку с изолированными комнатами, что создает комфортные условия для жизни семьи. Объект передается с улучшенной черновой отделкой, позволяя новым владельцам самостоятельно выбрать стиль и материалы для чистового ремонта в соответствии с личными предпочтениями и бюджетом. Ключевым преимуществом является инфраструктура комплекса: бесшумные скоростные лифты увеличенной грузоподъемности, функциональные зоны с современными детскими и спортивными площадками, оснащенными травмобезопасным покрытием, а также благоустроенная придомовая территория с ландшафтным дизайном. Безопасность обеспечивается круглосуточной охраной и системой видеонаблюдения. Вопрос хранения автомобиля решен за счет наличия большого

подземного паркинга. Общественные пространства, включая холлы и подъезды, выполнены в едином стиле с применением долговечных и эстетичных материалов, что поддерживает высокий стандарт содержания объекта. Транспортная доступность и развитая социальная инфраструктура в районе добавляют практической ценности данному предложению. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 220067 Номер в базе: 4971912



