

Создано: 19.11.2025 в 07:32

Обновлено: 01.12.2025 в 14:57

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Мясникова, 4/1

7 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Мясникова, 4/1

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Мясникова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

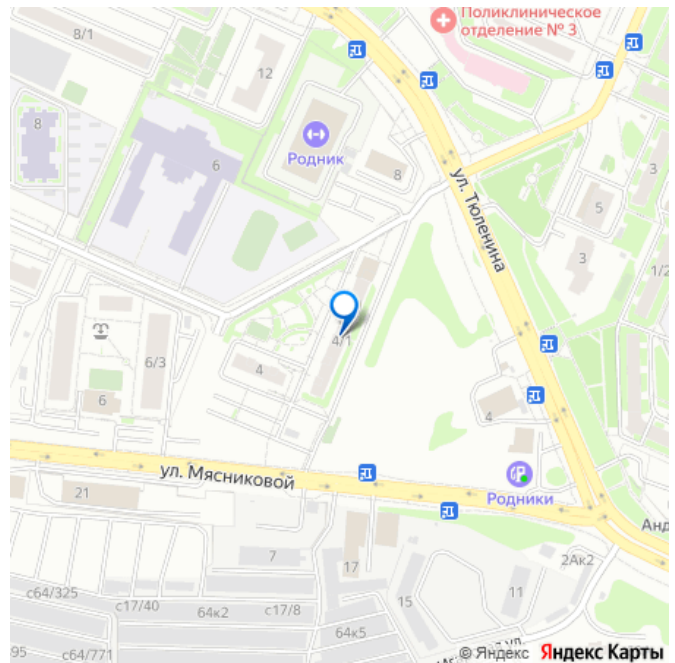
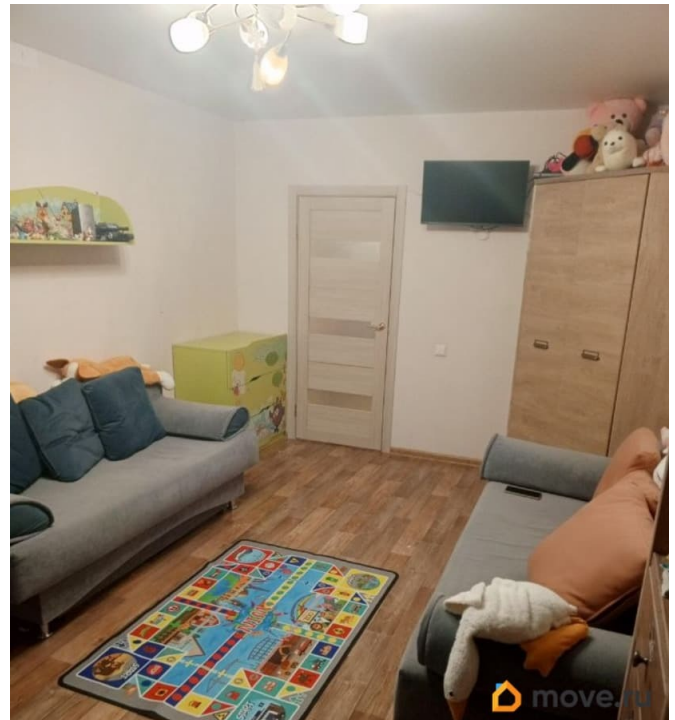
раздельный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287049398>

ПРО ЖИЛЬЁ, ПРО ЖИЛЬЁ  
79137951923

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном доме, расположенном по адресу: Новосибирск, улица Мясниковой, 4/1. Общая площадь квартиры составляет 60,7 кв. м, она находится на 2-м этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2020 году. Просторная кухня размером 13,8 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных обедов. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Планировка включает в себя две светлые комнаты и отдельный санузел. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Изюминкой квартиры является балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. В доме имеются пассажирский и грузовой лифты, что удобно для перемещения с тяжелыми вещами. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Рядом также расположены магазины для ежедневных покупок. На автомобиле до станции метро «Заельцовская» всего 10

минут. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Ипотека возможна, юридически объект чист, без обременений. Агент готов ответить на любые вопросы и помочь с оформлением необходимых документов. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы лично оценить все ее преимущества. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады показать вам ваш будущий дом! дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

