

Создано: 01.12.2025 в 13:07

Обновлено: 19.12.2025 в 15:39

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Ботаническая улица, 35**

**4 450 000 ₪**

Новосибирская область, Новосибирск, Ботаническая улица,  
35

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

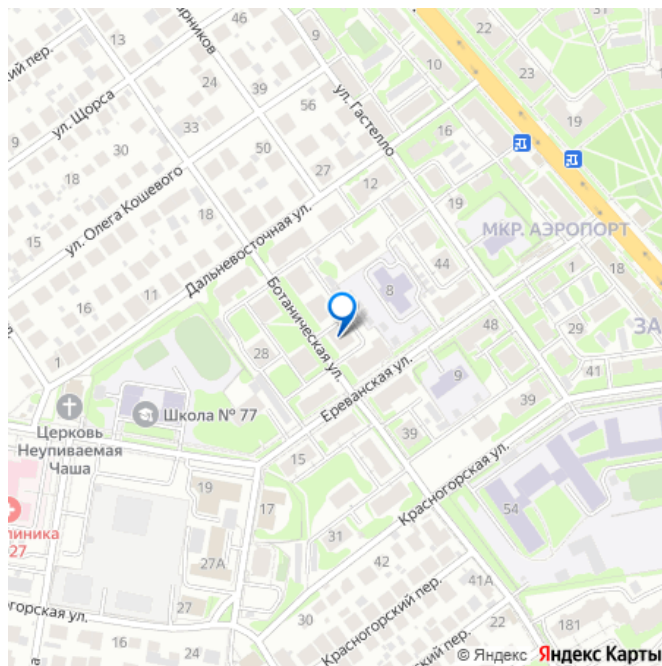
Покупка в ипотеку

да

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287049271>

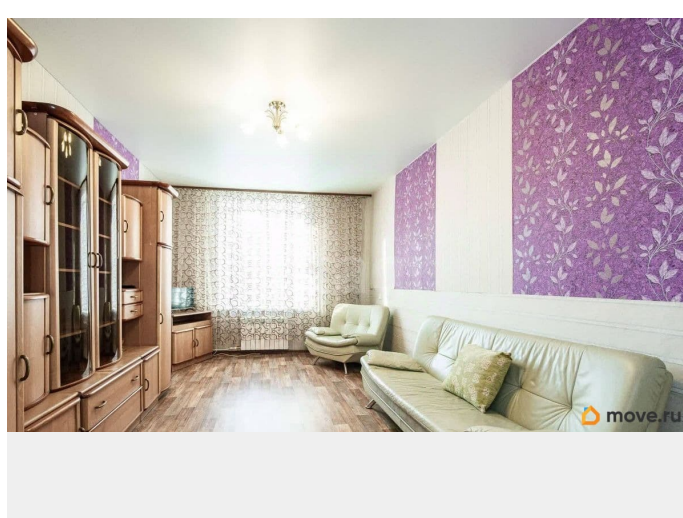
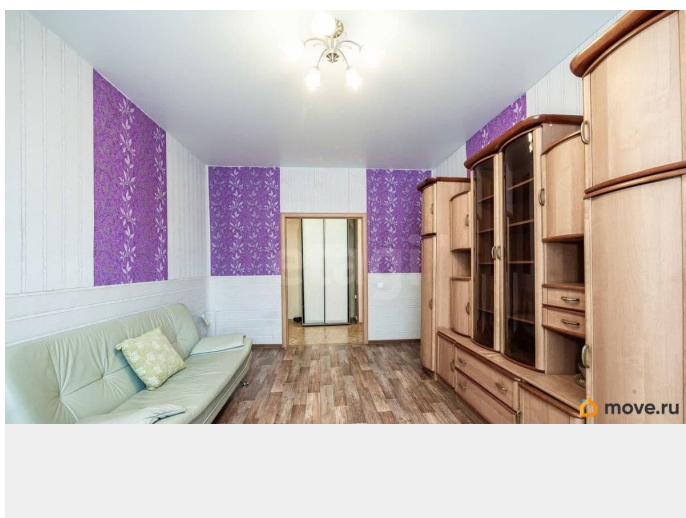
**Александр Николаевич Ткач, Этажи**  
**79133721584**

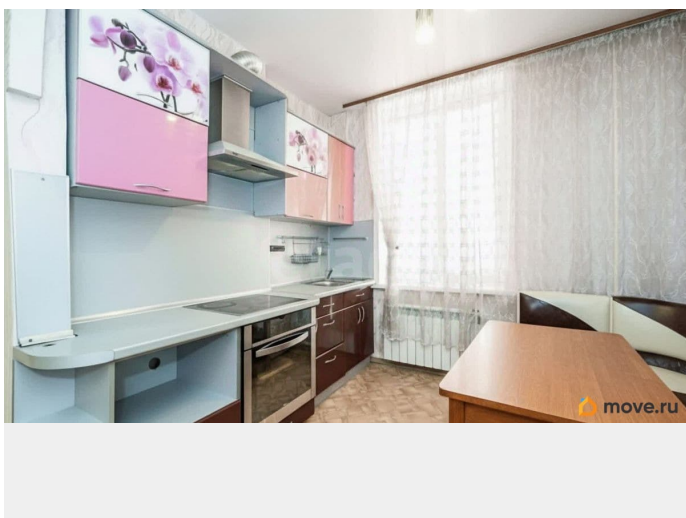
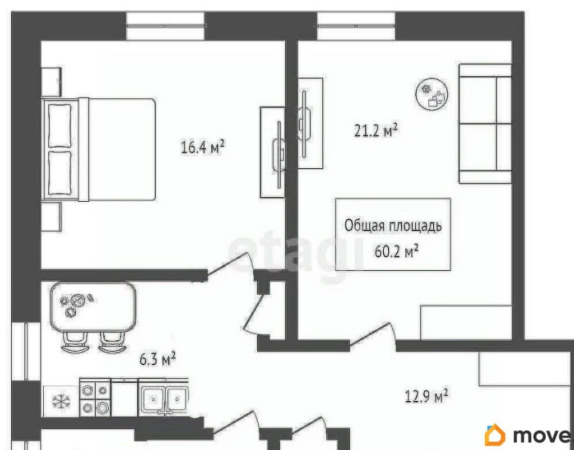
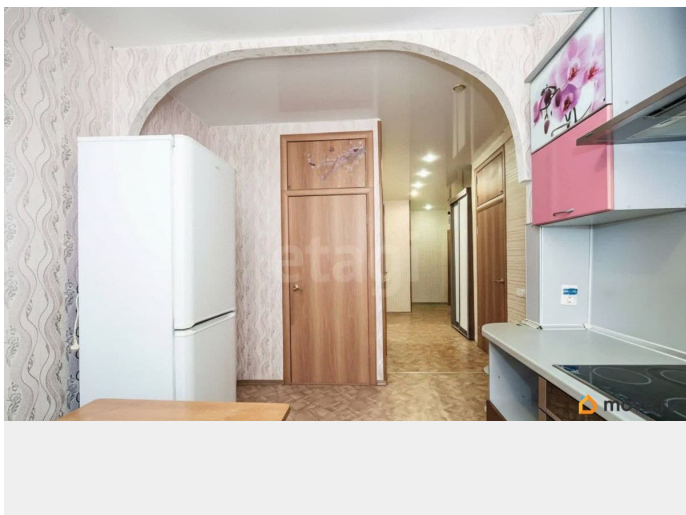
для заметок

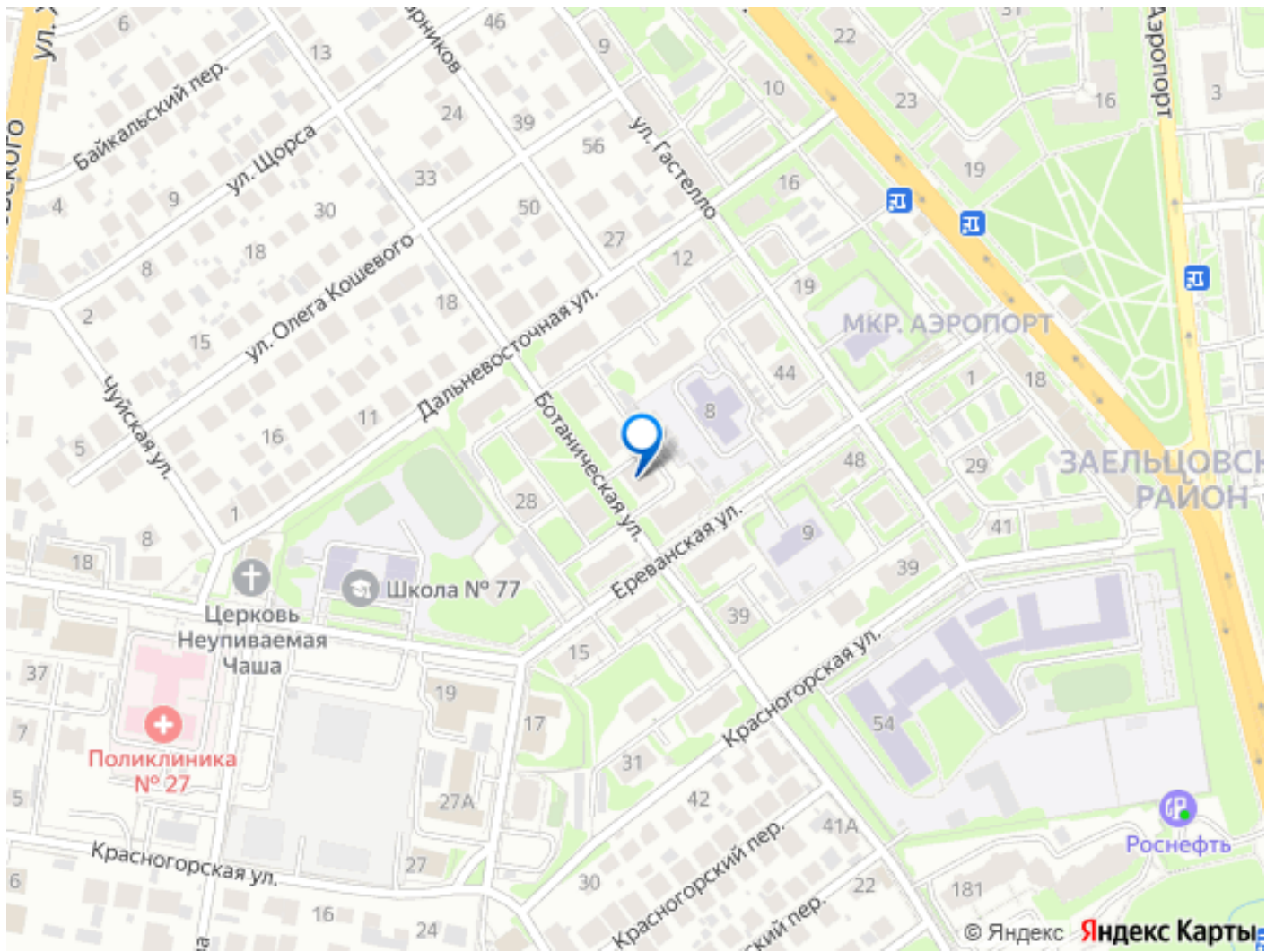


## Описание

Продам двухкомнатную квартиру с хорошим ремонтом и мебелью, в хорошем месте. Квартира теплая, светлая, с изолированными комнатами. Новому хозяину остается вся мебель и техника в подарок! В доме заменена полностью крыша, и сделан ремонт фасада . Хорошие, дружные соседи. Отличная транспортная развязка, в 300 метрах остановка общественного транспорта и зеленый сквер им. Старших кадет, где установлена большая детская площадка для ребятишек, продуктовые магазины под окном, станция метро «Заельцовская» в трех остановках. Возле дома поликлиника детская и взрослая, Почта России, три детских сада, две школы, Сибирский Кадетский корпус. Документы все в порядке, два взрослых собственника. Возможен любой вид расчета, материнский капитал, ипотека. Звоните договоримся на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 54605 Номер в базе: 10471884







Move.ru - вся недвижимость России