

Создано: 12.12.2025 в 18:25

Обновлено: 19.12.2025 в 16:25

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кирова, 32

17 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 32

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

12/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

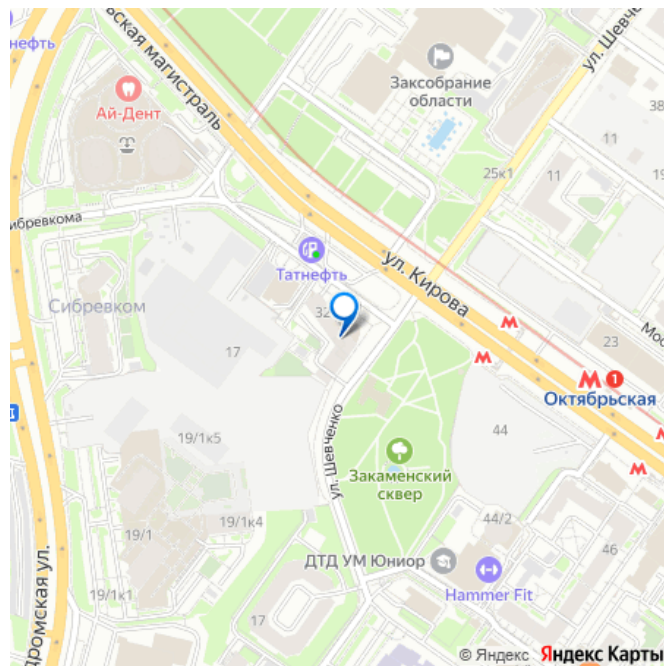
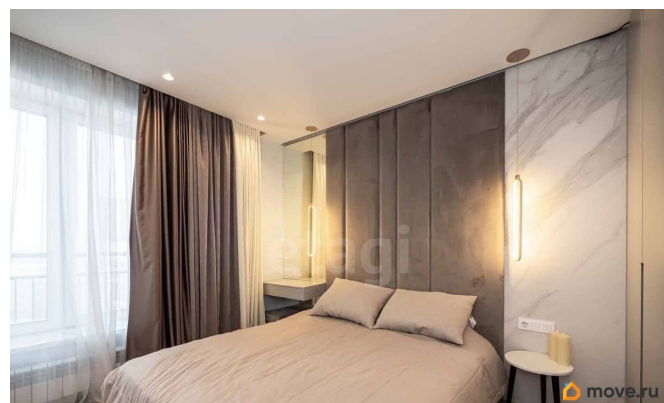
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287377927>

Юлия Евгеньевна Рябова, Этажи

79137339562

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира общей площадью 60,3 кв.м. в современном кирпичном доме 2018 года постройки в Октябрьском районе Новосибирска. О квартире: - Общая площадь 60,3 кв.м. - Выполнен качественный ремонт по дизайн-проекту - Планировка включает изолированную спальню и большую светлую гостиную, совмещенную с кухней, что создает комфортное пространство для жизни и приема гостей - Все комнаты правильной формы, что обеспечивает рациональное использование площади - Совмещенный санузел - Застекленный балкон О доме и дворе: - Дом 2018 года постройки, материал стен кирпич - Парковка на 100 мест - Во дворе две детских площадки и велопарковка Об инфраструктуре: - Вся необходимая инфраструктура расположена в шаговой доступности: от супермаркетов, аптек и медицинских центров до кафе, салонов красоты и крупного ТРЦ «Аура» - Для отдыха рядом находятся несколько парков, включая парк Бугакова, и академический театр «Глобус». Все для детей: - Место отлично

подходит для семей с детьми благодаря близости лицея 12, детского сада 42, развивающих и спортивных центров.

Транспортная доступность: - Хорошая развязка для автомобилистов: легко добраться до любой части города, в том числе и до левого берега, благодаря скорому открытию нового моста - 2 минуты до станции метро «Октябрьская» - 3 минуты до остановки наземного общественного транспорта

Юридическая чистота: - Один собственник - Документы проверены и готовы к сделке - Помощь в оформлении ипотеки - Покупка с гарантийным сертификатом

Звоните! Ответим на любые вопросы и организуем просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 147017 Номер в базе: 10556993

