

Создано: 17.11.2025 в 11:11

Обновлено: 12.12.2025 в 18:03

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Щетинкина, 18

25 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Щетинкина, 18

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Щетинкина](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.7 м²

Площадь кухни

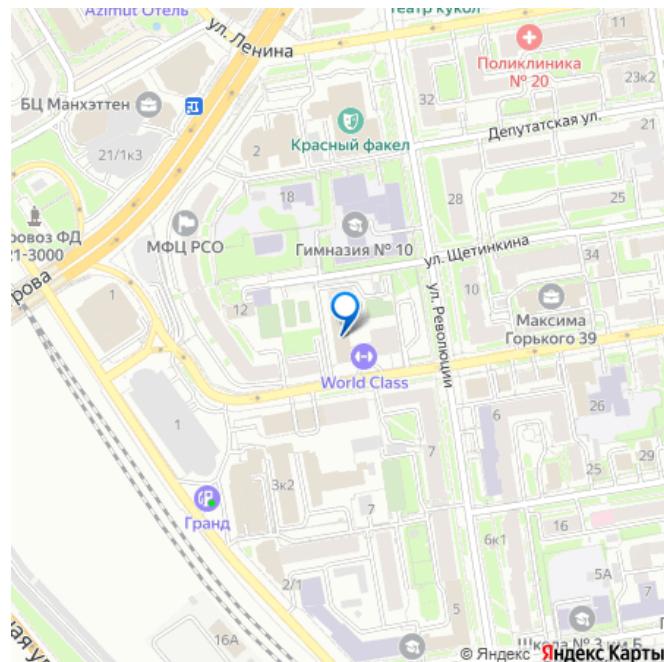
14.9 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

3/19



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286669>

546

Алексей Ильич Курских, Этажи

79139835669

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

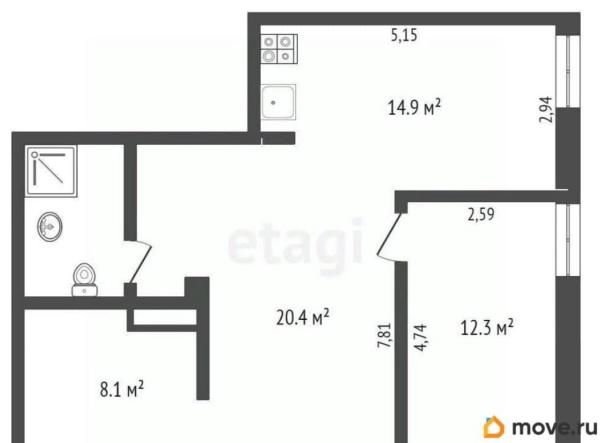
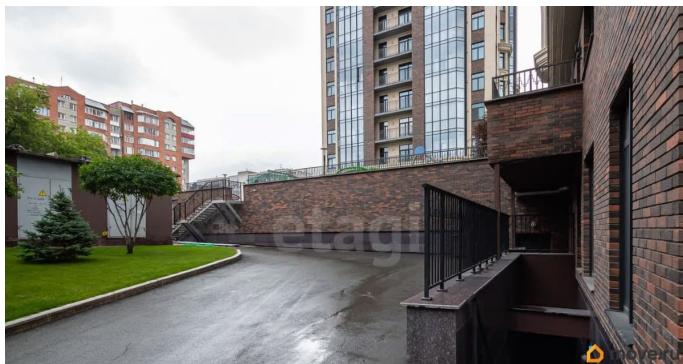
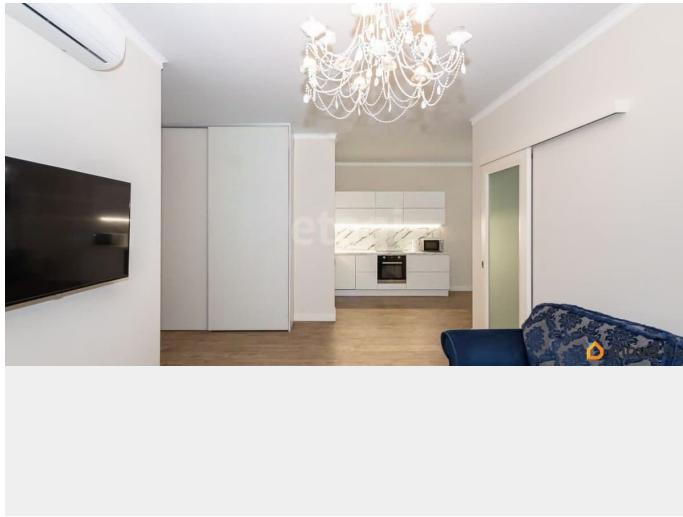
Описание

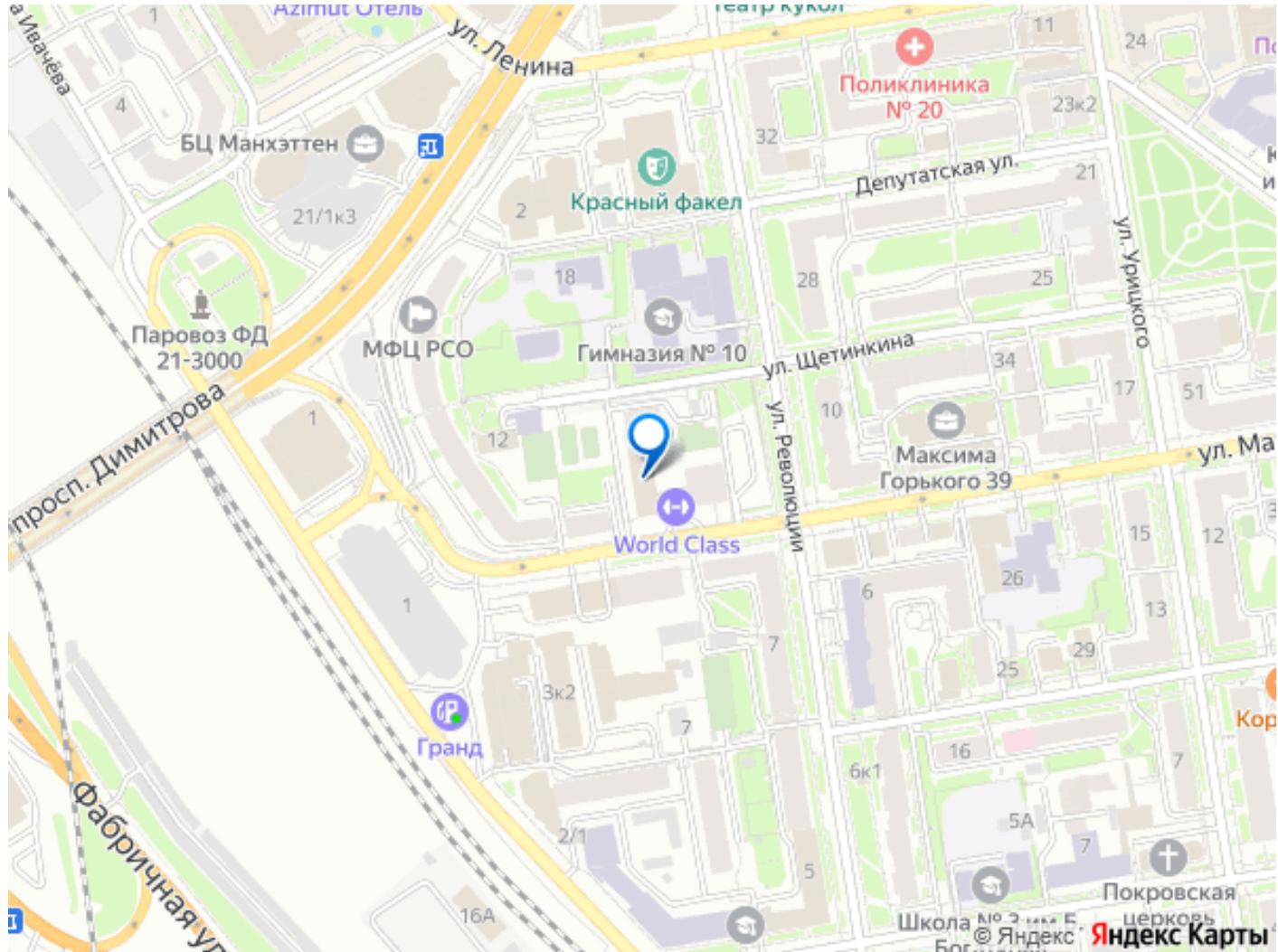
Квартира 60,3м2. расположена на 3 этаже в жилом комплексе MONTBLANC Residence, в одном из лучших в городе. В квартире остается вся техника и мебель. В данном комплексе предусмотрено всё для комфортного проживания: - тёплый охраняемый подземный паркинг, - фитнес клуб премиум класса World Class (можно ходить в тапочках из квартиры), - кафе бар, - видеонаблюдение, - охрана, - консьерж, - летняя терраса на крыше дома, - закрытый двор, - вход строго по ключ-картам, так же на этаж подняться можно только с использование личной ключ карты (не званных гостей охрана не пропустит).

Инфраструктура: школа, сады, аптека, сквер, всевозможные магазины, услуги и др.

Квартира приобреталась у Застройщика, в дальнейшем в квартире была сделана и узаконена перепланировка. 1 (один)

собственник. Обременений нет Гарантийный сертификат (бессрочно) юридической чистоты сделки от АН ЭТАЖИ. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 192945 Номер в базе: 5428483





Move.ru - вся недвижимость России