

Создано: 31.07.2025 в 16:19

Обновлено: 03.12.2025 в 09:11

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Декабристов, 117**

**9 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Декабристов,  
117

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Декабристов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283887>  
318

**Лариса Масловская, АльянсРиэлт**

**79831312697, 7983321  
3351**

для заметок



Вид из окна

на улицу

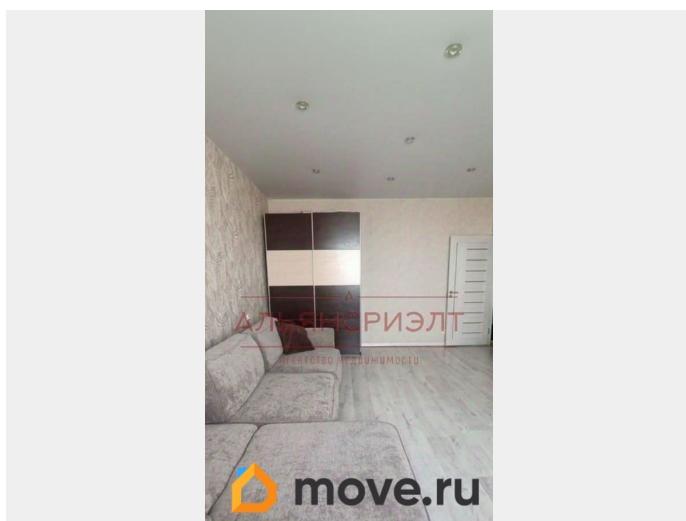
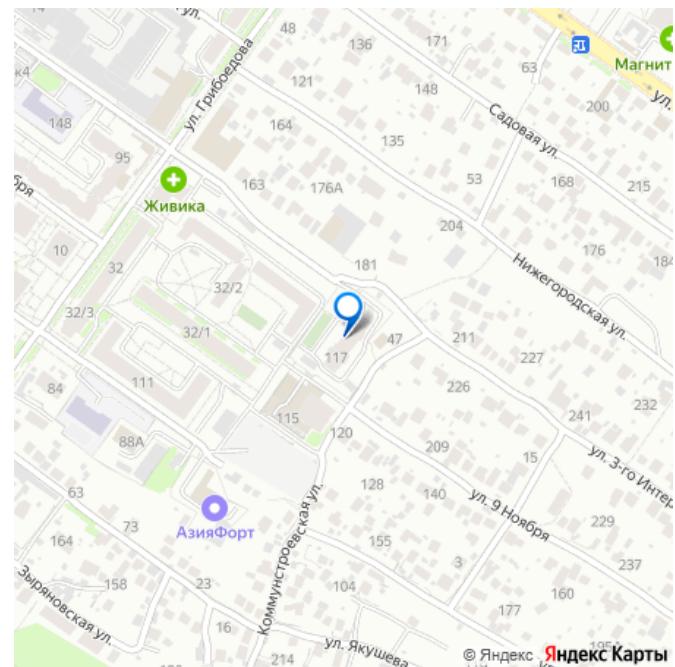
Покупка в ипотеку

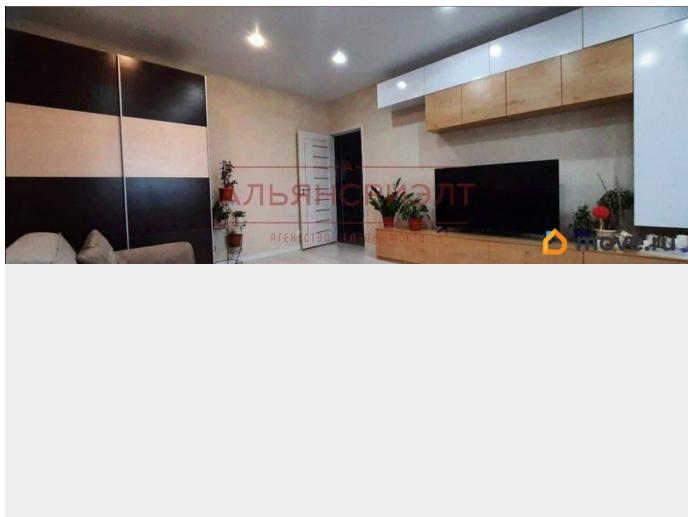
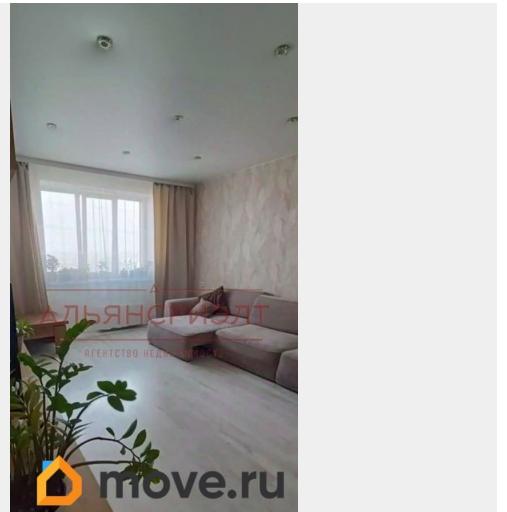
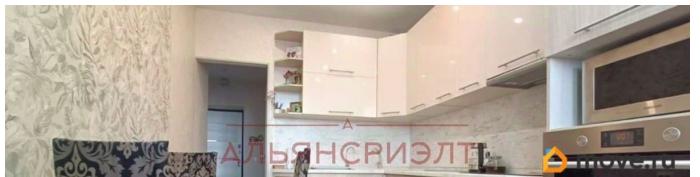
да

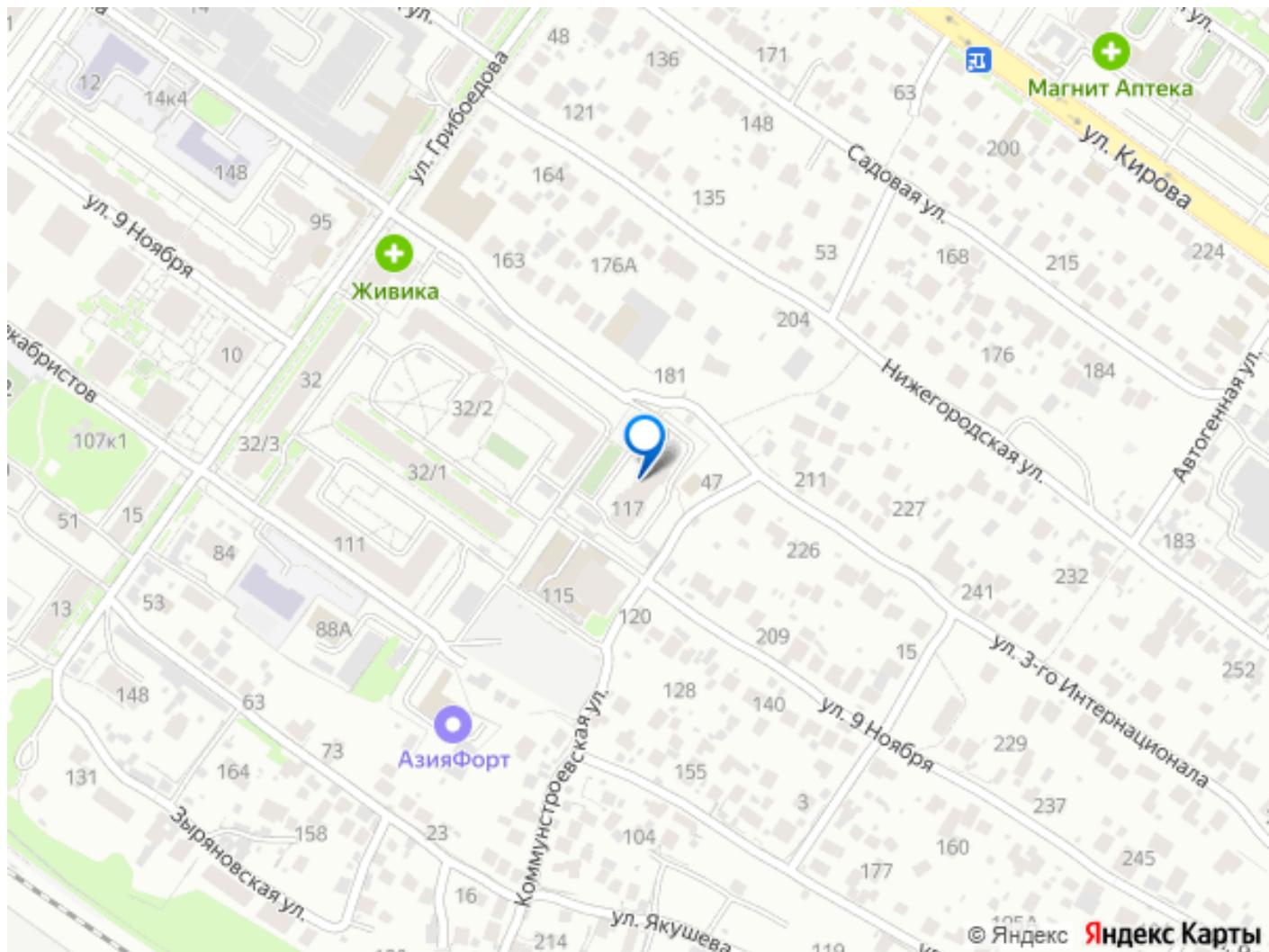
возможна ипотека

## Описание

Предлагается к продаже полноценная двухкомнатная квартира в кирпичном доме. Тёплая, ухоженная, с отличными соседями. В квартире остаётся вся мебель кроме детской комнаты. Состояние заходи и живи, не требующее материальных вложений. Огромная лоджия более 10 квадратных метров. Огороженная территория с современной детской площадкой. В доме организовано ТСЖ. Отличная локация дома. В шаговой доступности супермаркет «Магнит», «Магнит Косметик», «Ярче», не далеко Октябрьский рынок, детские сады, школы, Октябрьское отделение МВД. Отличная транспортная развязка. Один взрослый собственник, без обременений и долгов. Маткап не использовался. Показ по договорённости. Ключи в агентстве.







Move.ru - вся недвижимость России