

Создано: 11.12.2025 в 18:56

Обновлено: 17.12.2025 в 18:01

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Костычева, 5а**

8 750 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Костычева, 5а

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Костычева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.2 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

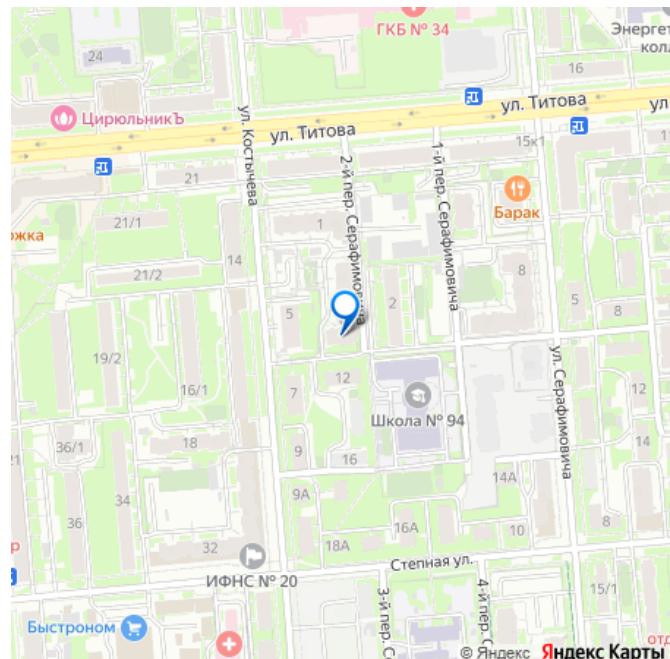
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287350>

070

Вера Горбачева, Самолет Плюс

79833013538

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

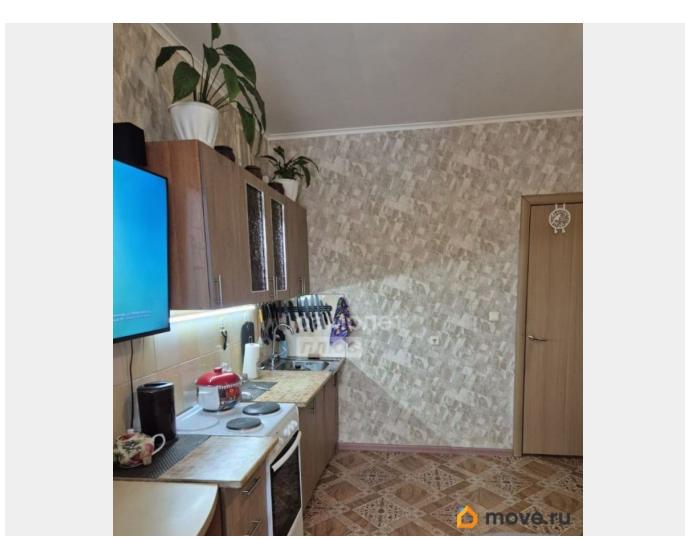
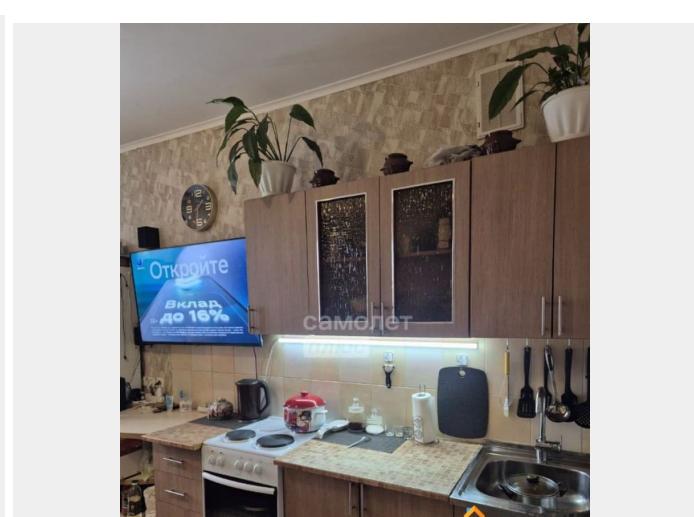
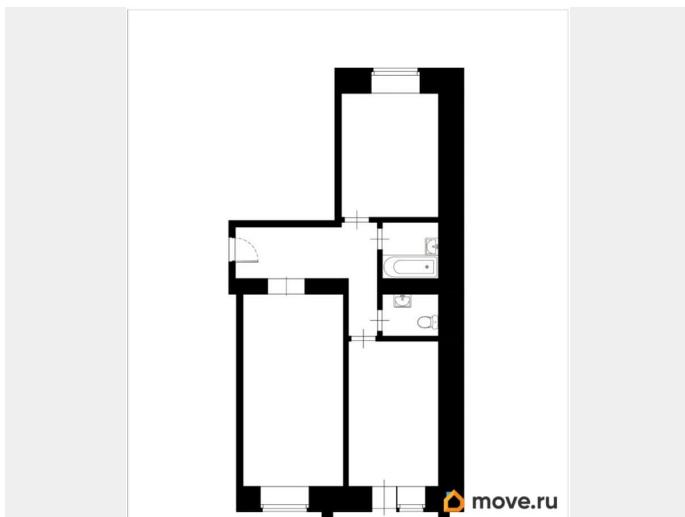
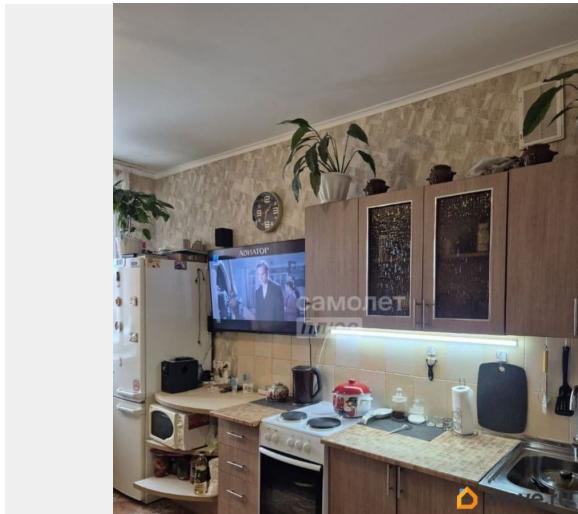
Покупка в ипотеку

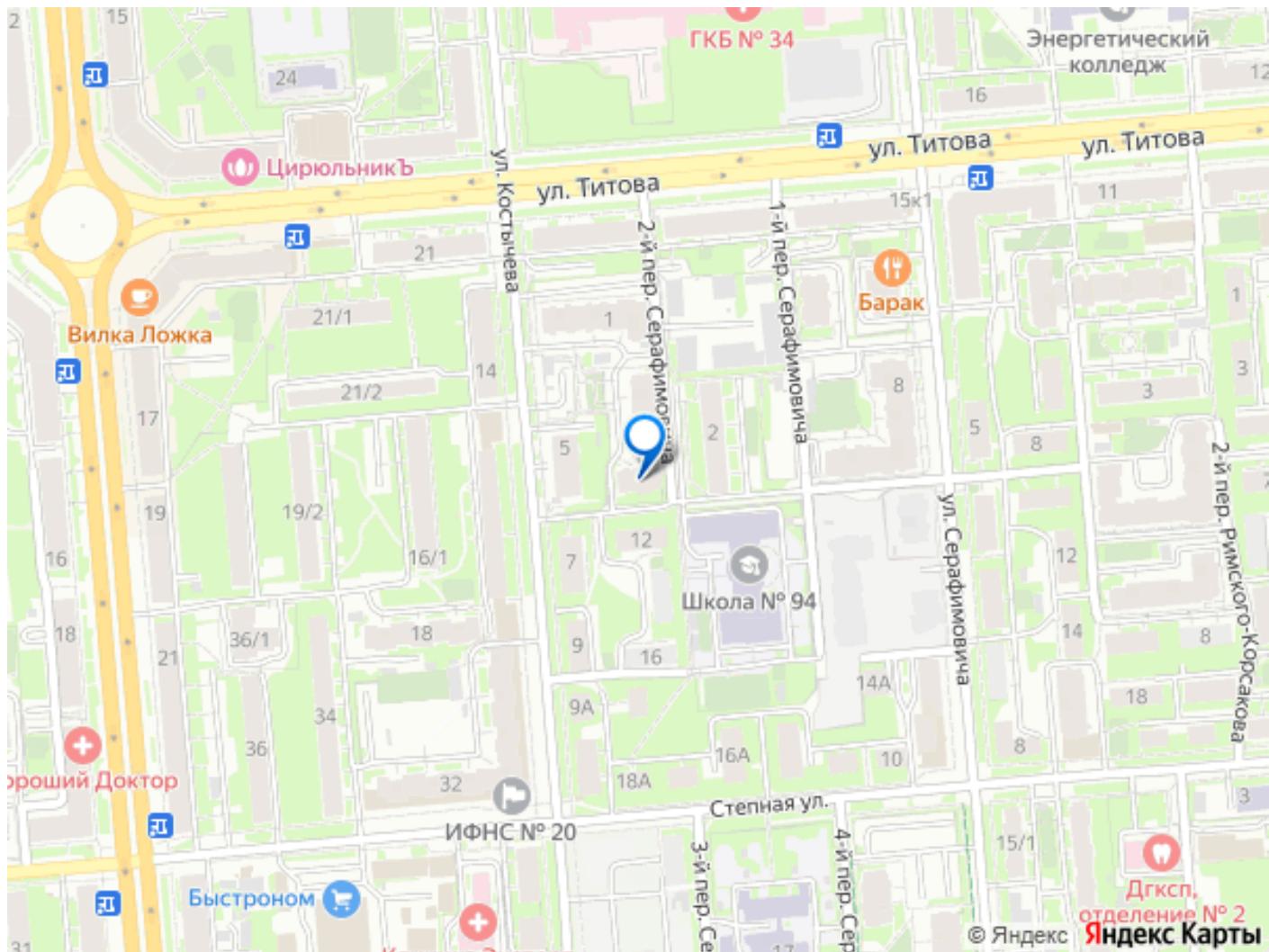
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127712505 В продаже 2-комнатная квартира 59 м². Дом: современный кирпичный, огороженная территория, наземная парковка. Преимущества квартиры:
- Удобная классическая планировка окна на две стороны, сквозное проветривание, хорошая инсоляция. - Изолированные комнаты с просторной кухней - классика.
Выгодное расположение: - 5 мин до парка Монумент Славы - 10 мин до метро «Площадь Карла Маркса» - Инфраструктура: рядом школа, д/сады, магазины, поликлиники
Дополнительно: - Придомовая территория благоустроена и огорожена. - Тихий двор без шума магистралей. - Наземная парковка. - Новые инженерные коммуникации. Чистая продажа, подходит под все виды расчёта.
Просмотр в удобное для вас время.
Документы готовы к сделке. Комиссию АН покупатель оплачивает дополнительно.





Move.ru - вся недвижимость России