

Создано: 29.09.2025 в 06:51

Обновлено: 19.12.2025 в 16:08

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Александра Невского, 16**

8 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Александра
Невского, 16

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Александра Невского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.6 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

59.4 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

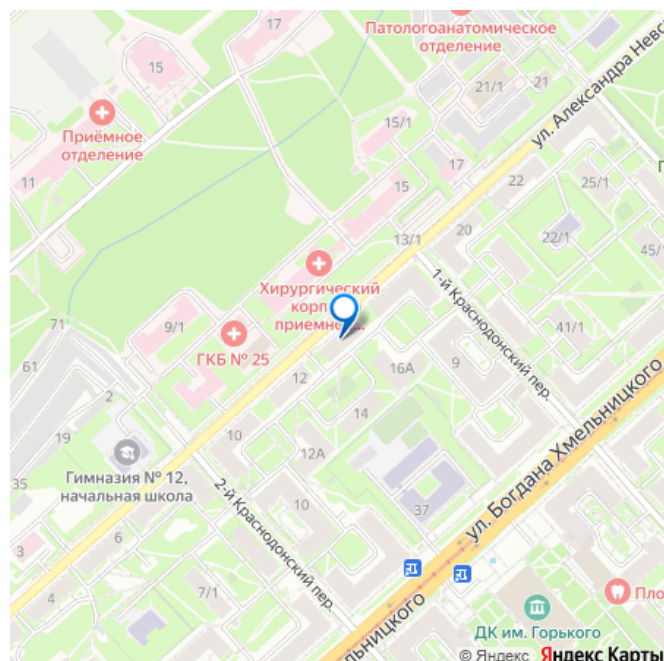
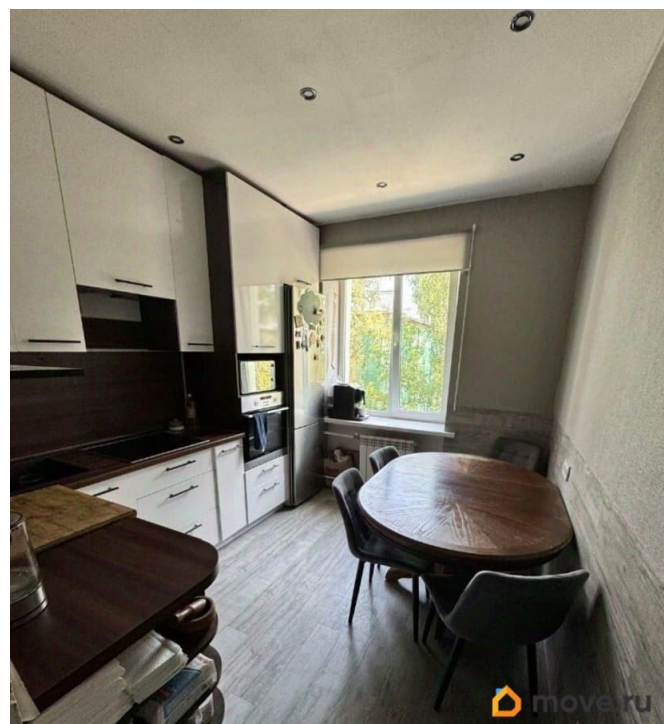
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287412512>

**Екатерина Выходцева, Цифровой
эксперт по недвижимости RoomRoom
79133714251**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

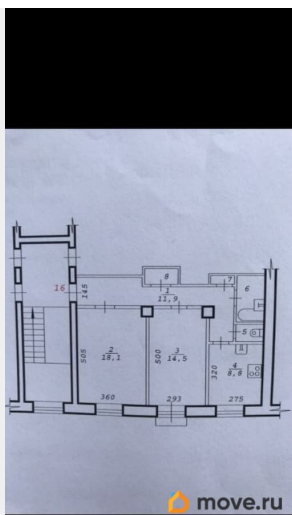
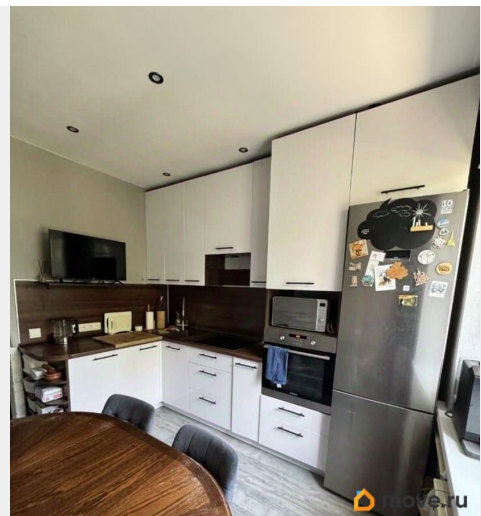
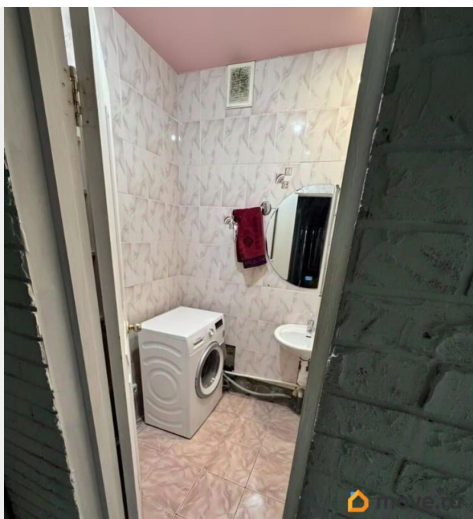
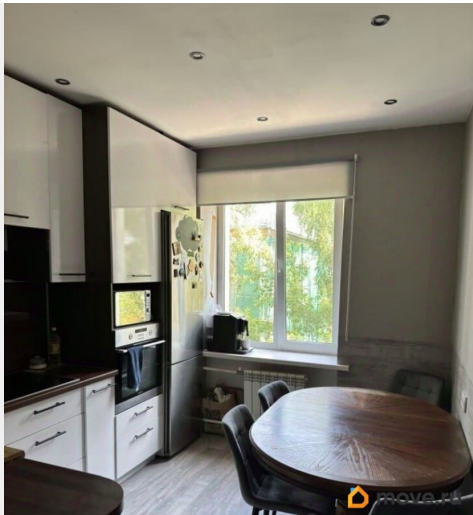
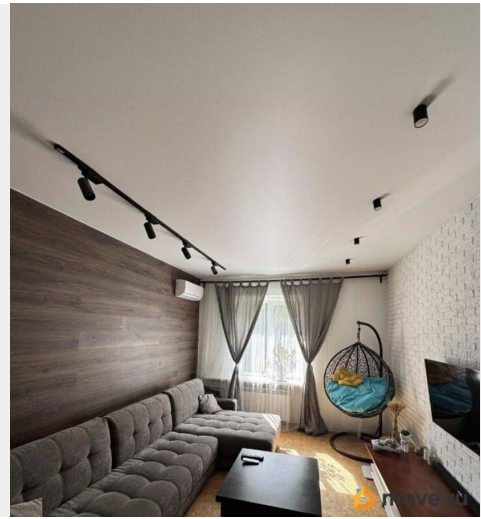
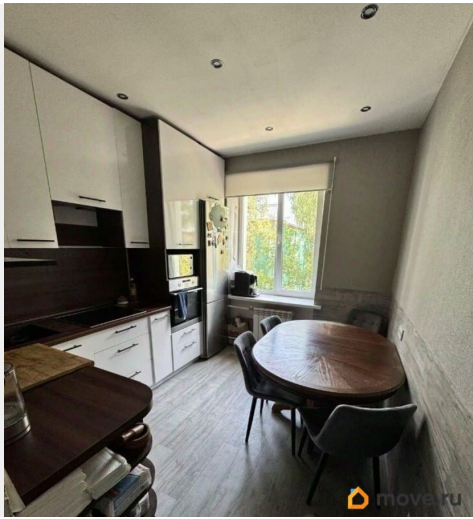
возможна ипотека, парковка

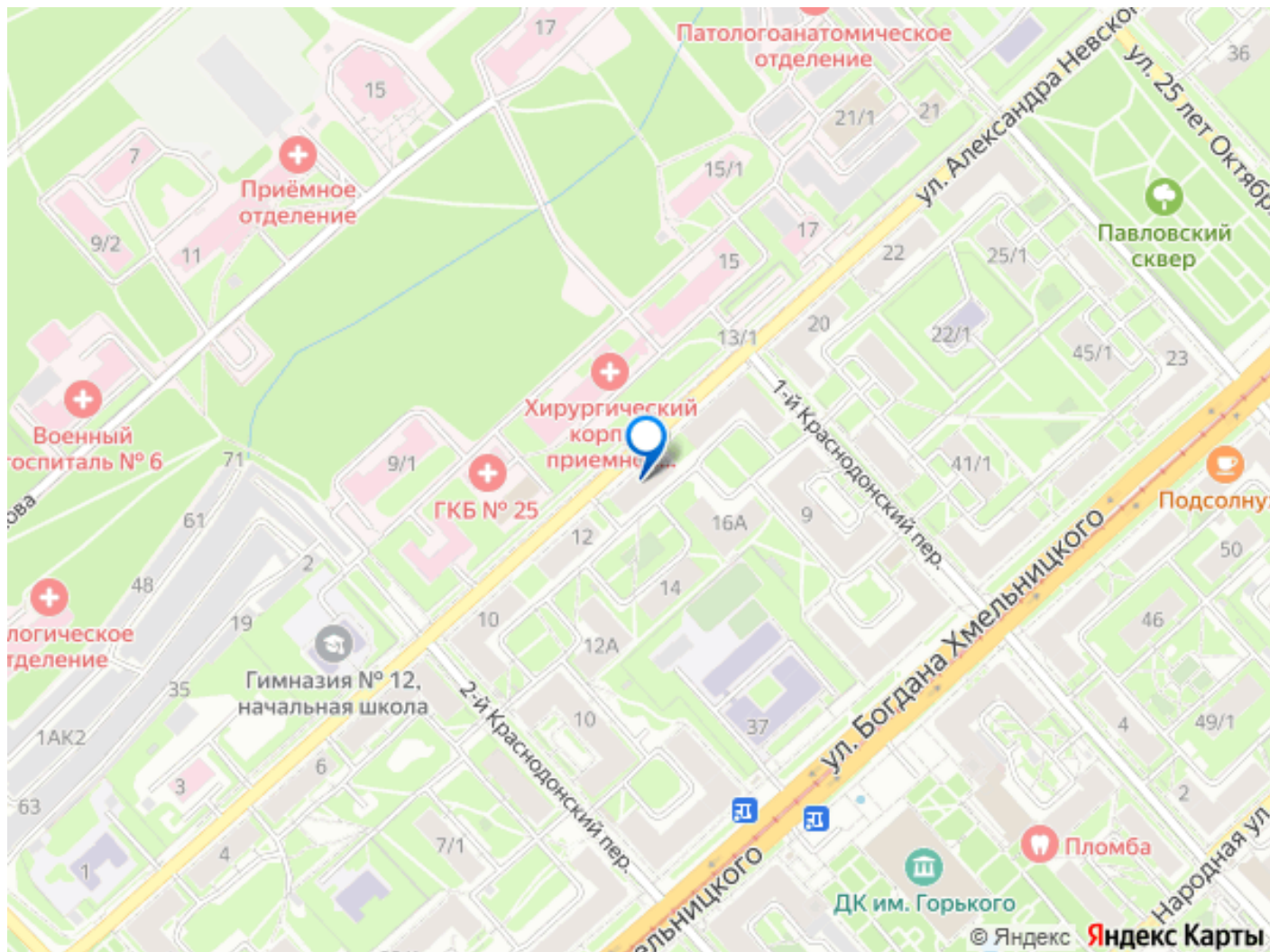
Описание

В продаже 2-х комнатная квартира.

Продается со всей мебелью и техникой, заезжай и живи. Качественный ремонт, капитальный ремонт - стен, потолков, электрики, стояков, радиаторов. В зале и спальне произведена шумоизоляция потолков и стен. Окна выходят во двор. Есть большая кладовка в подвале и личное парковочное место напротив подъезда.

Расположение дома не может не порадовать: с одной стороны Сосновый бор, а с другой дом культуры М.Горького и различные скверы. В пешей доступности гимназия 12, лицей 126, различные садики и необходимые магазины, автомойки, бассейн Нептун и ЛДС Сибирь. Хорошая транспортная развязка. Также в пешей доступности детская и взрослая поликлиника. Сделан капитальный ремонт дома, а также подъезда и подвала. Показ в любое удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России