

Создано: 16.10.2025 в 14:57

Обновлено: 08.12.2025 в 19:31

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Авиастроителей, 6**

4 650 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица

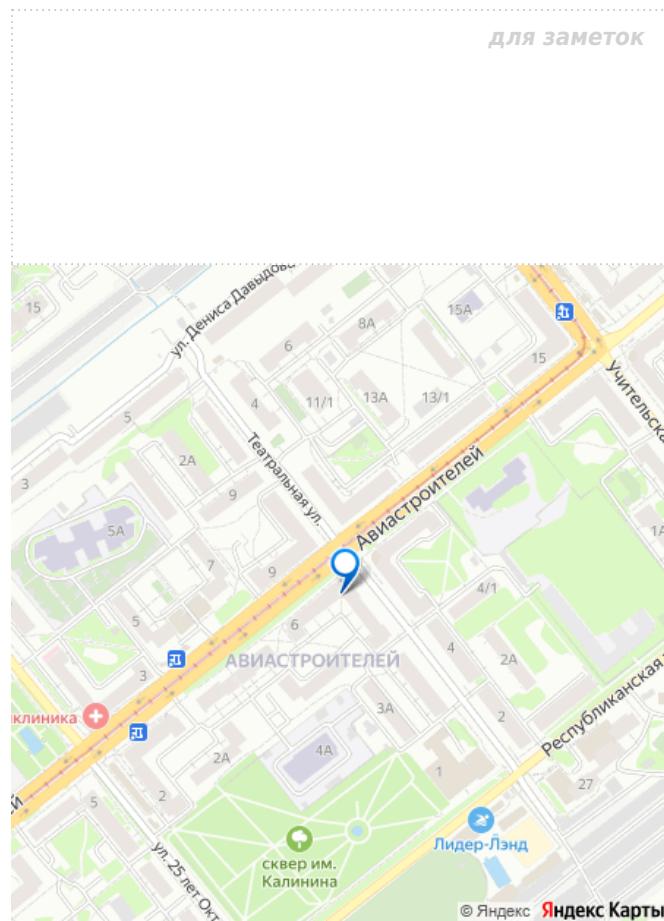
Авиастроителей, 6

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Авиастроителей](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

59.2 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается к продаже просторная двухкомнатная квартира 59.2м² на 3 этаже 6 этажного кирпичного дома. В квартире установлены пластиковые окна, заменены радиаторы отопления, окна расположены на улицу и тихий двор, ухоженная придомовая территория, Удобное месторасположение, место с развитой инфраструктурой, и хорошей транспортной развязкой, где без труда можно добраться в любой район города. В непосредственной близости расположены: Средняя школа 36, детский сад 262, остановка общественного транспорта в пару минут ходьбы от дома, аквапарк «Лидер -Лэнд», стадион Чкаловец, сквер им. М.И. Калинина где можно погулять с детьми или самим совершить пешую прогулку. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА, долгов и обременений -нет. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 6 детских садов, 15 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054174012. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время дозвона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.

