

Создано: 16.12.2025 в 12:41

Обновлено: 19.12.2025 в 20:42

Новосибирская область, Новосибирск,
переулок 1-й Крашенинникова, 3

5 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, переулок 1-й
Крашенинникова, 3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[1-й Крашенинникова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.9 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

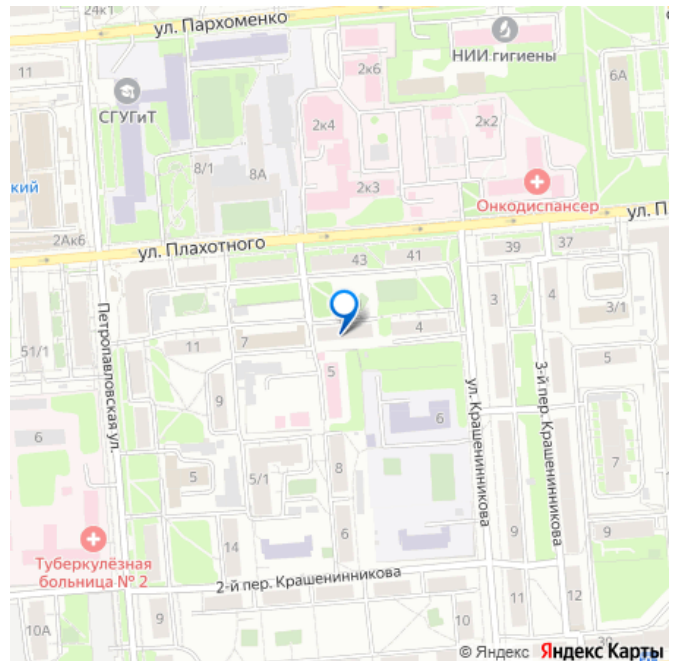
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287469505>

Игорь Шпак, МОДЕРН

79139087650, 79137776938

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

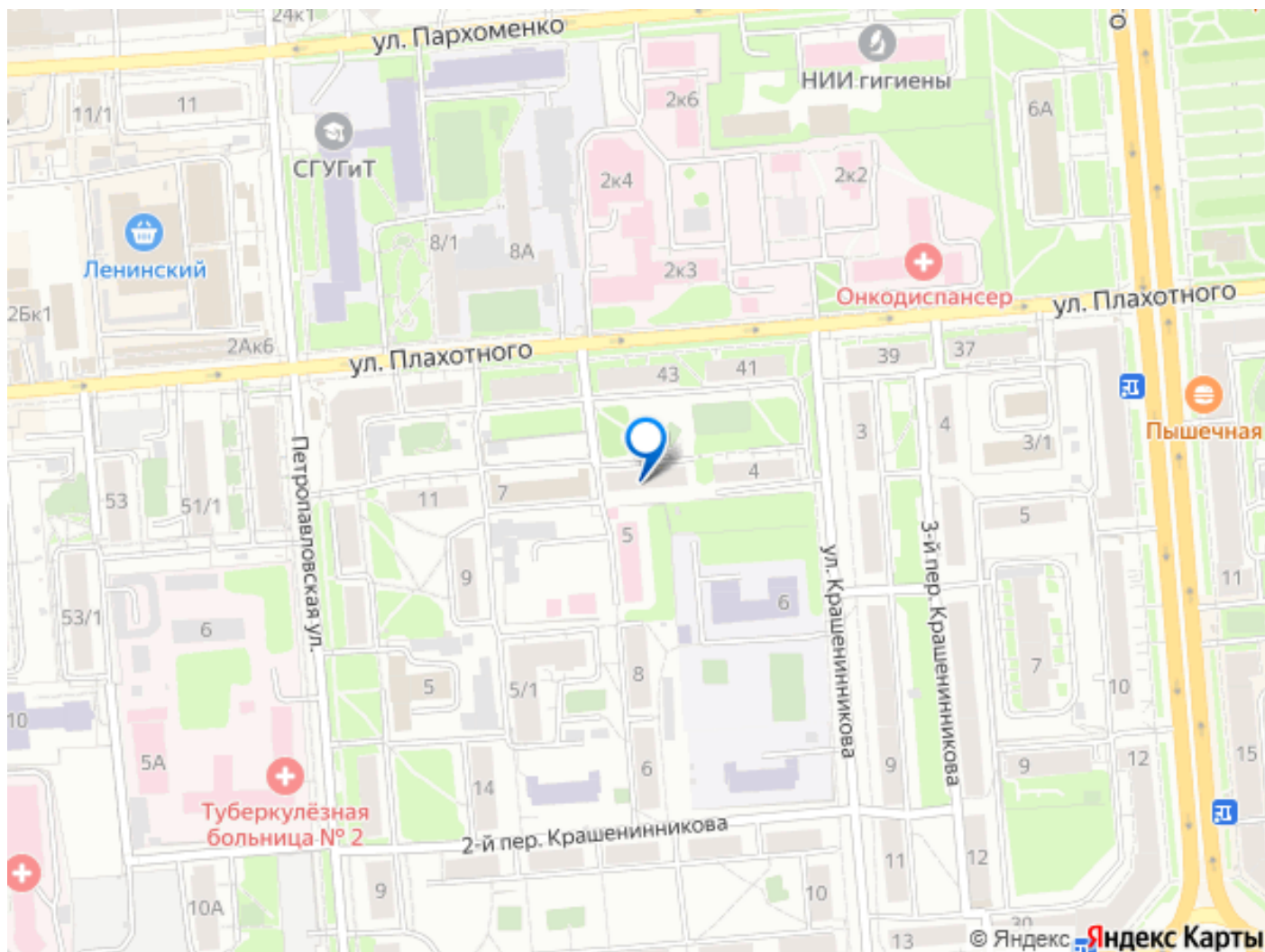
да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже светлая, просторная 2х комнатная квартира на 4м этаже. Высота потолков 2,7м
В квартире выполнен косметический ремонт, установлены натяжные потолки и пластиковые окна. Квартира полностью меблирована. Кухонный гарнитур, диван, Шкаф купе, стиральная машинка. Все остается новым хозяевам. Квартира в доме на Площади Станиславского, вторая линия, тихий двор. В 2024 году произведена полная замена кровли. Во дворе детская площадка и хоккейная коробка, установлен шлагбаум. Удобная транспортная развязка, рядом остановки общественного транспорта До площади К. Маркса 15 минут. Возле дома Детский сад, Школа, Колледж. В шаговой доступности большой красивый парк Монумент Славы и Ленинский рынок. Один взрослый собственник, обременений нет. Чистая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России