

Создано: 03.12.2025 в 06:46

Обновлено: 18.12.2025 в 12:59

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плющихинская, 1

**5 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,  
1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

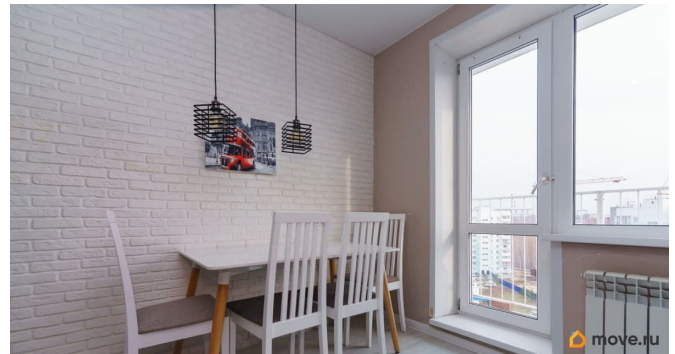
Тип санузла

раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287160355>

**Роман Беляев, Другое дело**  
**79133720369**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

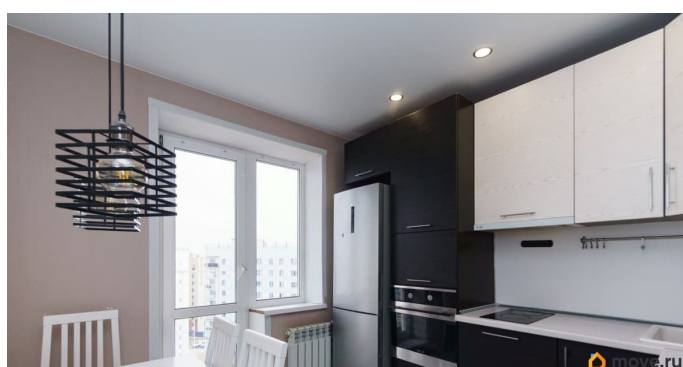
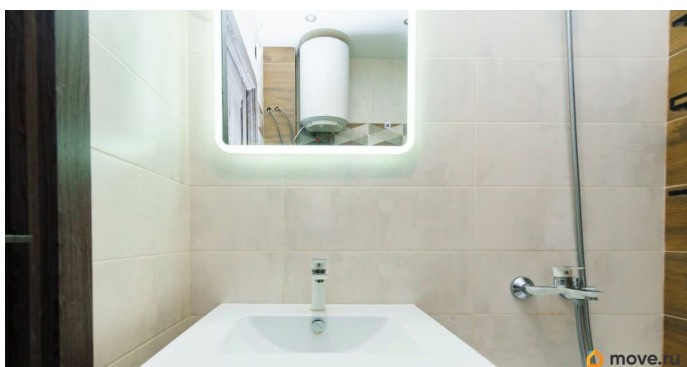
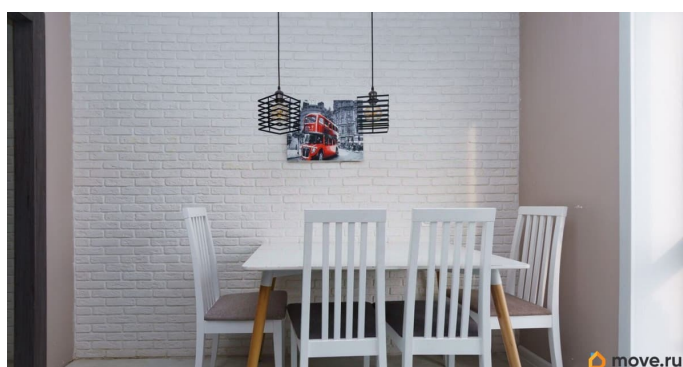
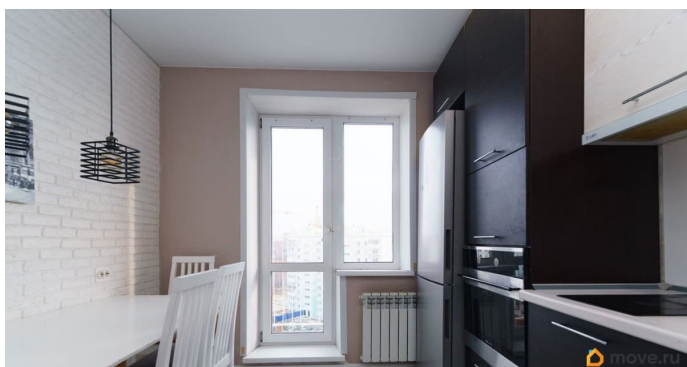
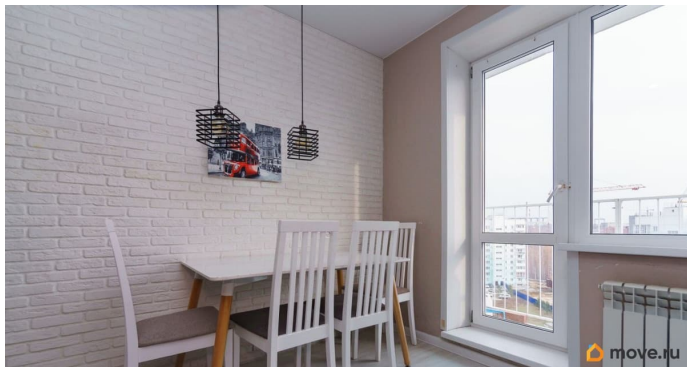
да

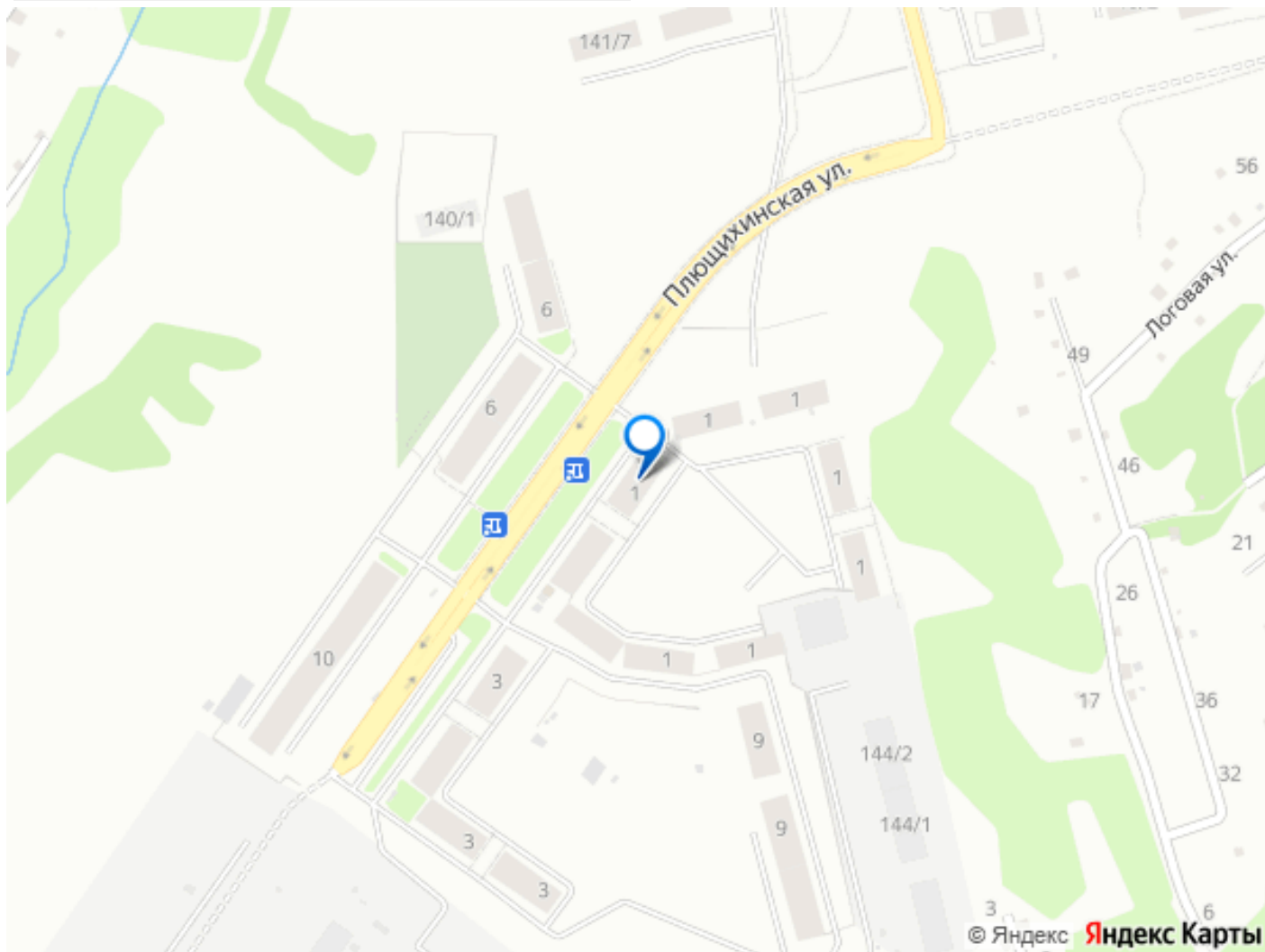
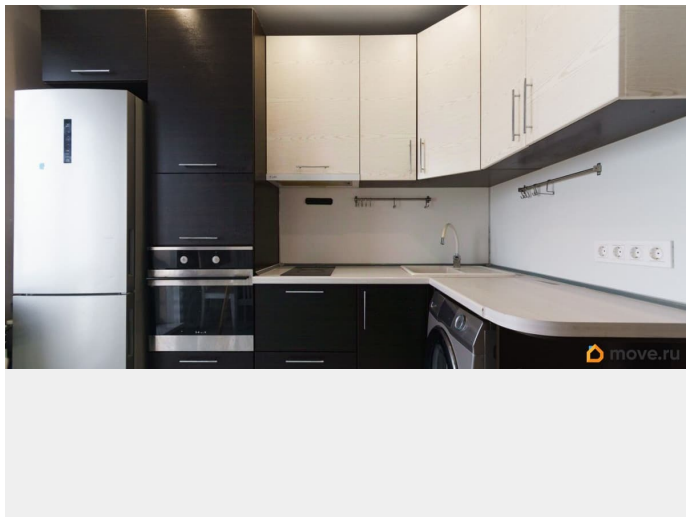
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира с хорошим ремонтом. Рассмотрим в том числе обмен на дом! Последний жилой этаж — тишина, никто не побеспокоит сверху! В квартире выполнен хороший ремонт, заезжайте и живите без дополнительных затрат. Раздельный санузел — идеальный вариант для семьи. Удобный и вместительный шкаф при входе, куда поместятся все ваши вещи. В подарок остается кухонный гарнитур, варочная поверхность, духовой шкаф, бойлер, шкаф в прихожей. Большая придомовая территория с множеством парковочных мест и просторной детской площадкой — комфорт для всей семьи. Локация на высшем уровне: — В 3 минутах езды — ТЦ Панорама и ТЦ Гигант Плюс с магазинами, фитнес-клубом и Лентой. — Рядом детские сады, новая современная школа и поликлиника с детским и взрослым отделением. Удобная транспортная развязка: конечная остановка общественного транспорта рядом с домом. Для владельцев автомобилей — быстрое сообщение с любой частью города. Для любителей путешествий: всего 12 минут до автовокзала. Все

документы готовы. Один взрослый  
собственник, без долгов и обременений.  
Рассмотрим любые формы расчёта.  
Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя. Если для покупки этой квартиры  
вам нужно продать свою недвижимость,  
звоните и договоримся! Из-за переадресации  
звонок может идти долго — дождитесь  
ответа. Показ в удобное время — звоните,  
договоримся!





Move.ru - вся недвижимость России