

Создано: 21.11.2025 в 13:41

Обновлено: 08.12.2025 в 18:22

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Адриена Лежена, 25

**8 449 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Адриена  
Лежена, 25

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Адриена Лежена](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

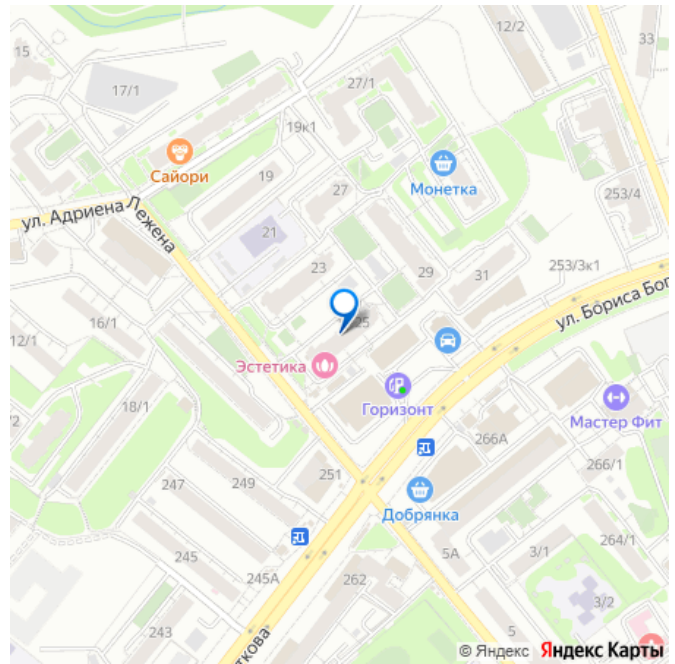
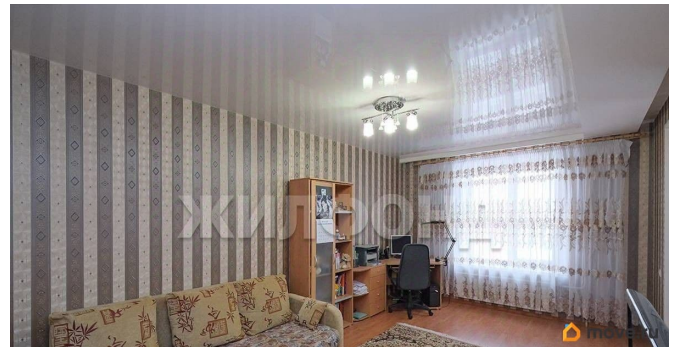
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286888018>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД  
**79390430720**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Отличное предложение! надо смотреть!  
продаётся уютная, светлая и просторная квартира улучшенной планировки в кирпичном доме. прекрасная планировка с двумя изолированными комнатами, раздельным санузлом и огромной остеклённой лоджией. новым хозяевам остаётся шикарная встроенная кухня с барной стойкой. инфраструктура вокруг дома развита и удобна для жизни. в шаговой доступности расположены магазины, супермаркеты, аптеки, банки, детские сады и школы. также рядом находятся парки и скверы, где можно провести время на свежем воздухе и насладиться красивыми пейзажами. удобная транспортная доступность является ещё одним преимуществом этого района. рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, откуда можно легко добраться до любой точки города. благодаря этому, жители этого района могут быстро и комфортно добраться до работы, учёбы или любого другого места, куда им нужно. звоните прямо сейчас, чтобы ознакомиться с квартирой и договориться о просмотре. мы с

удовольствием ответим на все ваши вопросы и поможем сделать правильный выбор. покупка этой квартиры - это отличная инвестиция в ваше будущее и будущее вашей семьи. возможна покупка в рассрочку, без ипотеки!!! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 6 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054157913. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

