

Создано: 09.07.2025 в 07:32

Обновлено: 08.12.2025 в 06:59

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дмитрия Шмони́на, 9

**4 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия  
Шмони́на, 9

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

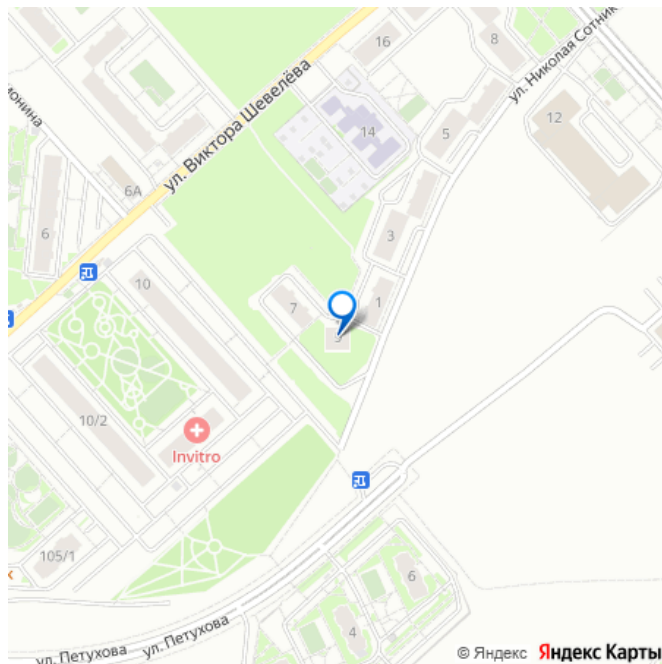
Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282593091>

**Наталья Александровна, ЖИЛФОНД**  
**79365420112**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

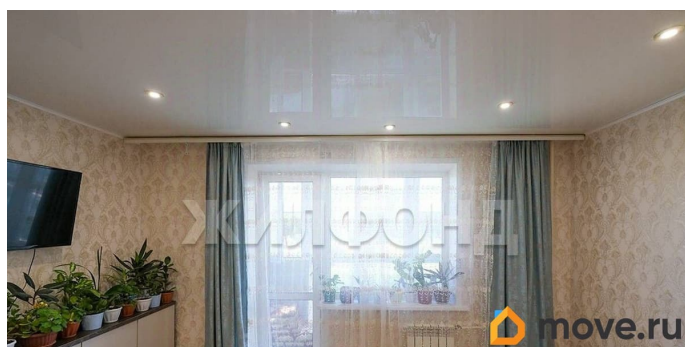
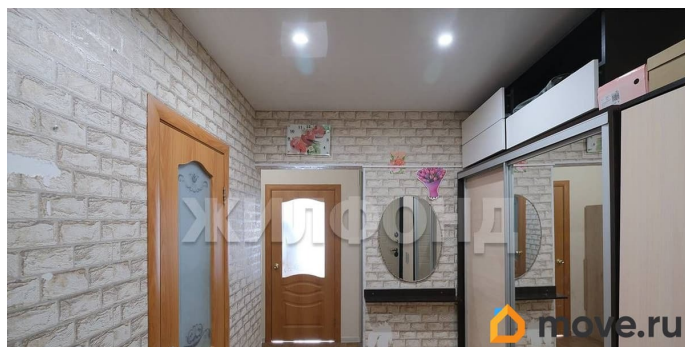
возможна ипотека, лифт

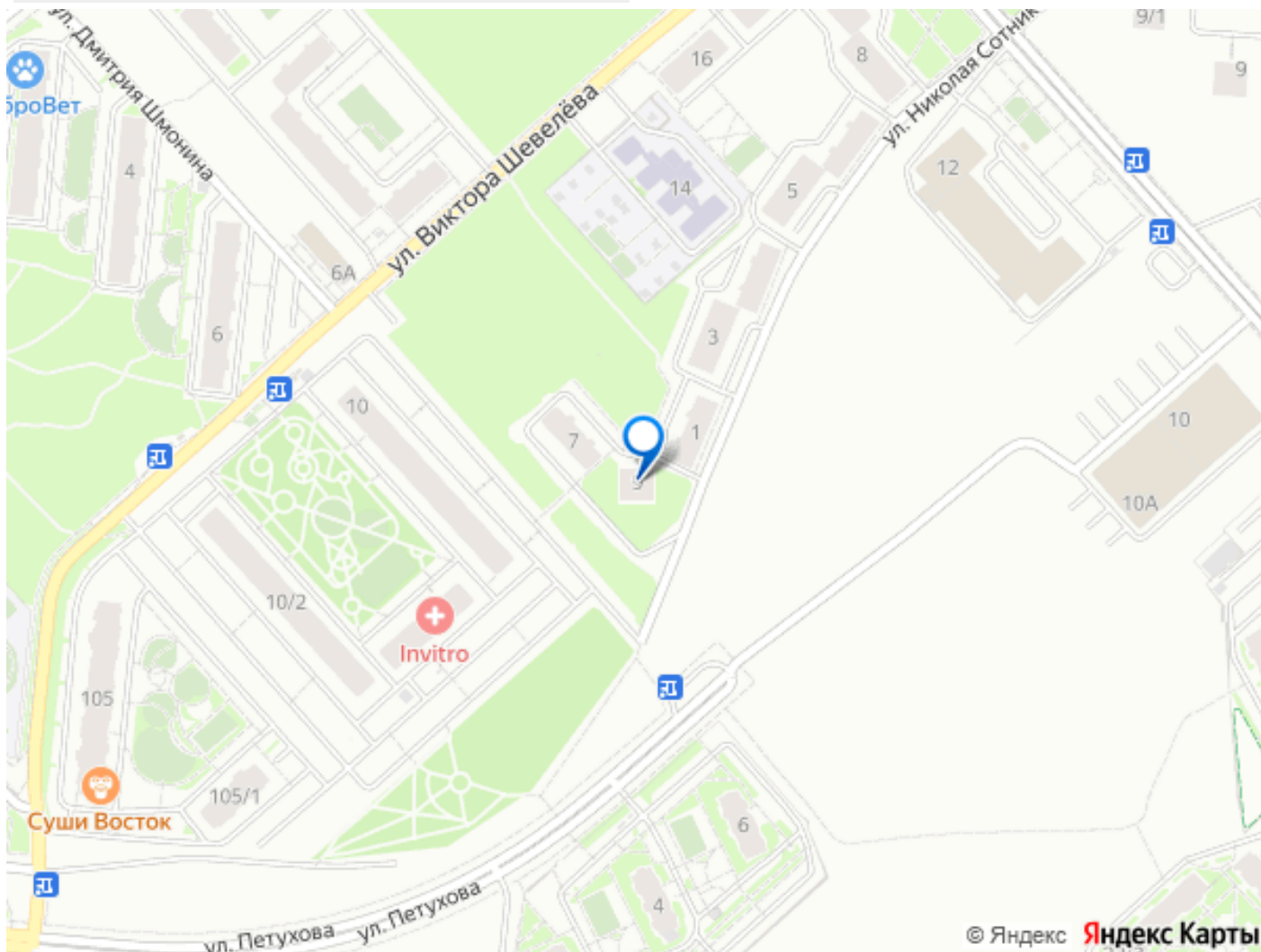
## Описание

Внимание! Продаём квартиру по цене ниже рынка! Стоимость актуальна 2 недели, пока есть в продаже интересующий нас объект. Достопримечательностью данной квартиры является, конечно, её местоположение! Экологически-чистый район. Рядом Парк Синягина. Развитая инфраструктура и удобная транспортная развязка. Окна квартиры выходят на детскую площадку. Квартира подходит как для личного проживания, так и под сдачу в аренду. Кухню оставляем. Спокойные и дружелюбные соседи. Большое количество парковочных мест возле дома позволит беспрепятственно поставить свой автомобиль. Рядом с объектом находятся: 1 детский сад, 1 продуктовый магазин, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054169776. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России