

Создано: 03.06.2025 в 06:09

Обновлено: 18.12.2025 в 14:27

**Новосибирская область, Новосибирск,
Дачная улица, 42/1**

13 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Дачная улица, 42/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Дачная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.3 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

58.9 м²

Этаж

14/26

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

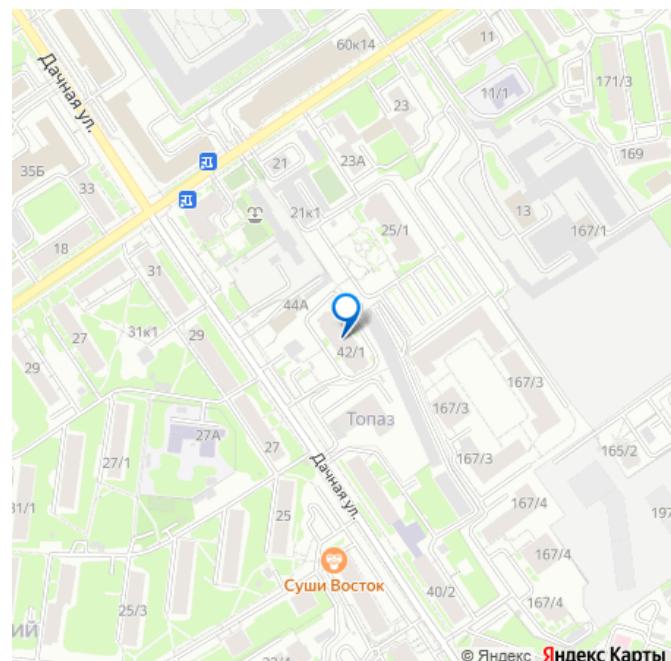
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285714>
668

**Наталья Милякина, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

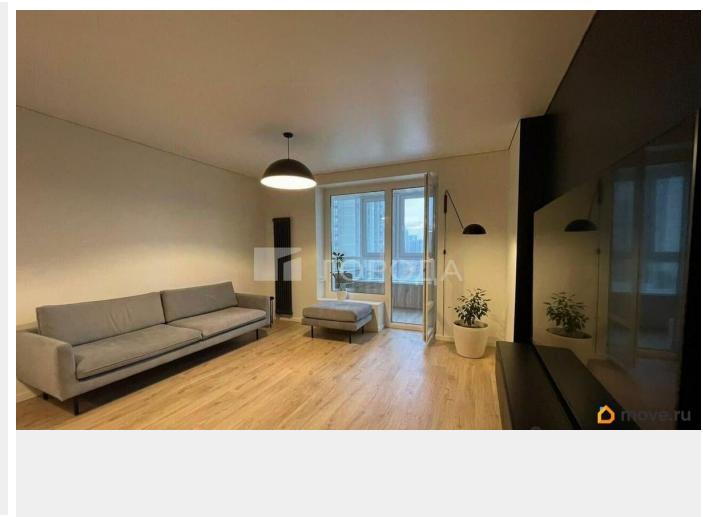
Код объекта: 1622697. Предлагается уникальная двухкомнатная квартира площадью 58,9 м² на улице Дачной, 42/1, расположенная на 14 этаже современного 26-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2021 году. В квартире предусмотрены изолированные комнаты с общей площадью 58,9 м² и кухней 11,25 м². Высота потолков составляет комфортные 2,7 м, что придаёт пространству дополнительную лёгкость и простор. Совмещенный санузел оснащён современным оборудованием, а тёплый пол создаёт уют и комфорт в любое время года. Особое внимание заслуживают панорамные окна с видом на улицу и лоджия, которая станет отличным местом для отдыха. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, продуманный до мелочей, включая встроенную мебель: кухню, места для

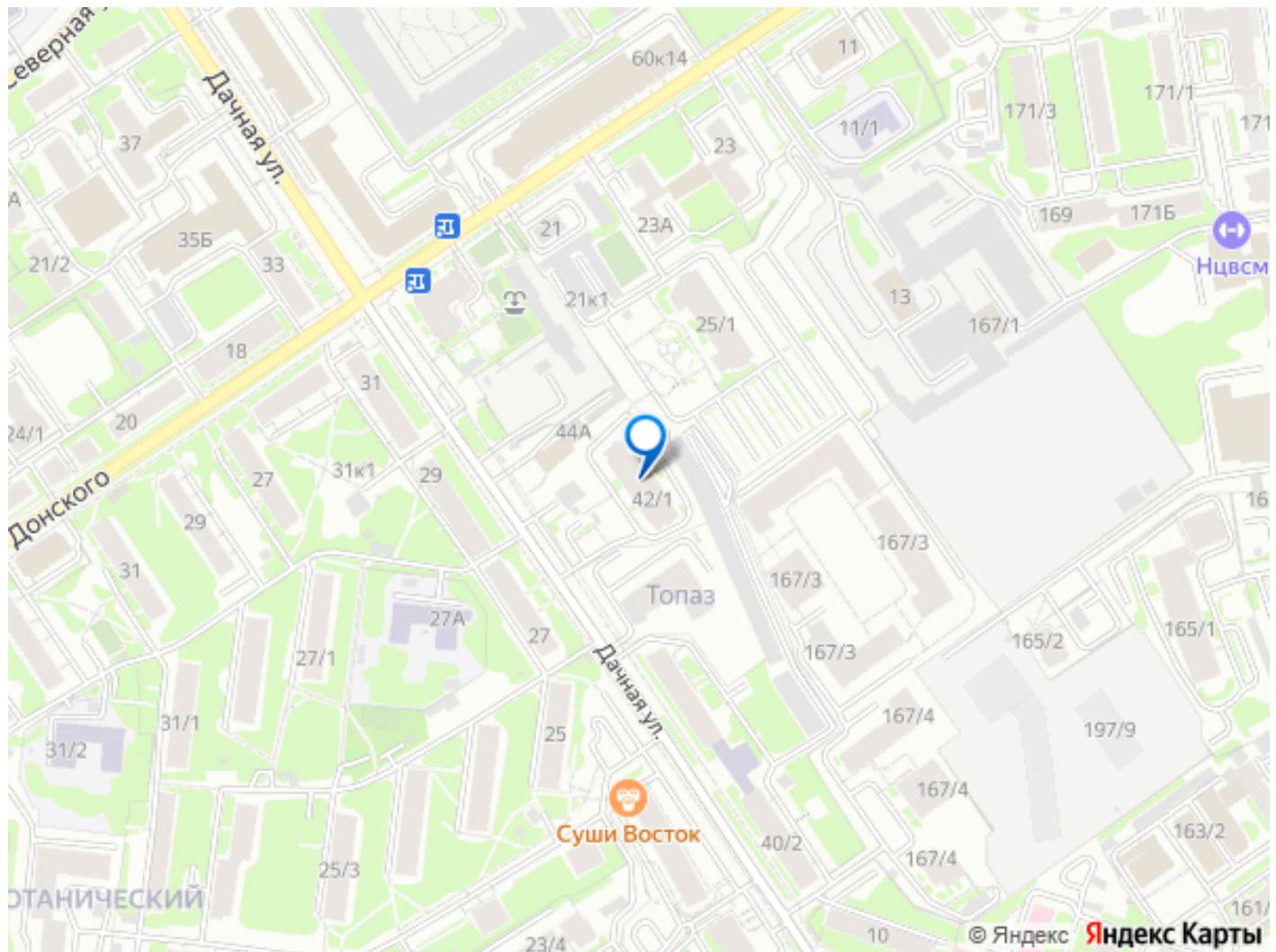
хранения одежды и спальные зоны. Для вашего удобства установлены кондиционер, холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина и водонагреватель — всё необходимое для комфортной жизни. Дополнительно имеется гардеробная, обеспечивающая порядок и удобство хранения вещей. Дом оснащён двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, а также консьержем, что обеспечивает безопасность и комфорт жителей.

Территория двора закрыта, с детской и спортивной площадками, идеально подходящими для активного отдыха. Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка, расположенная за шлагбаумом во дворе. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт, безопасность и современный стиль жизни в Новосибирске. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры.

Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России