

Создано: 02.08.2025 в 16:52

Обновлено: 31.10.2025 в 15:56

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283805574>

Собственник

79133723280

**Новосибирская область, Новосибирск,
Геодезическая улица, 5/1**

13 990 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Геодезическая улица,
5/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Геодезическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

58.9 м²

Этаж

13/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

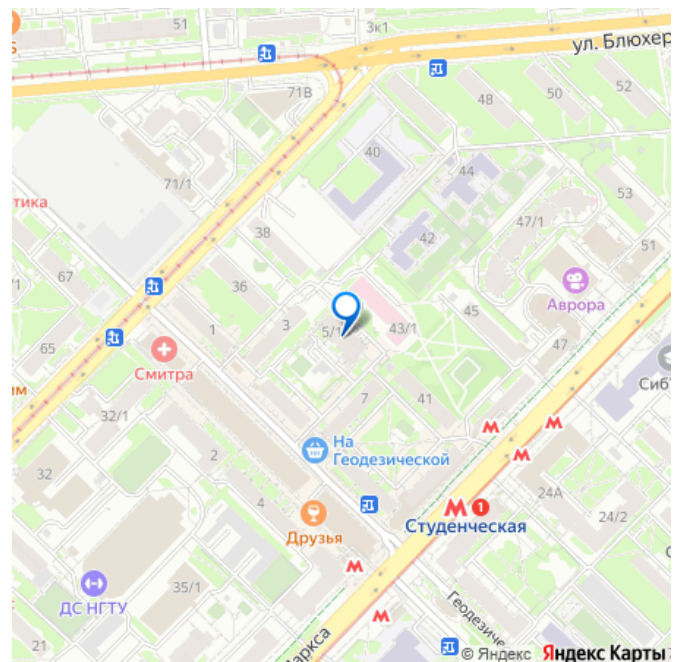
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

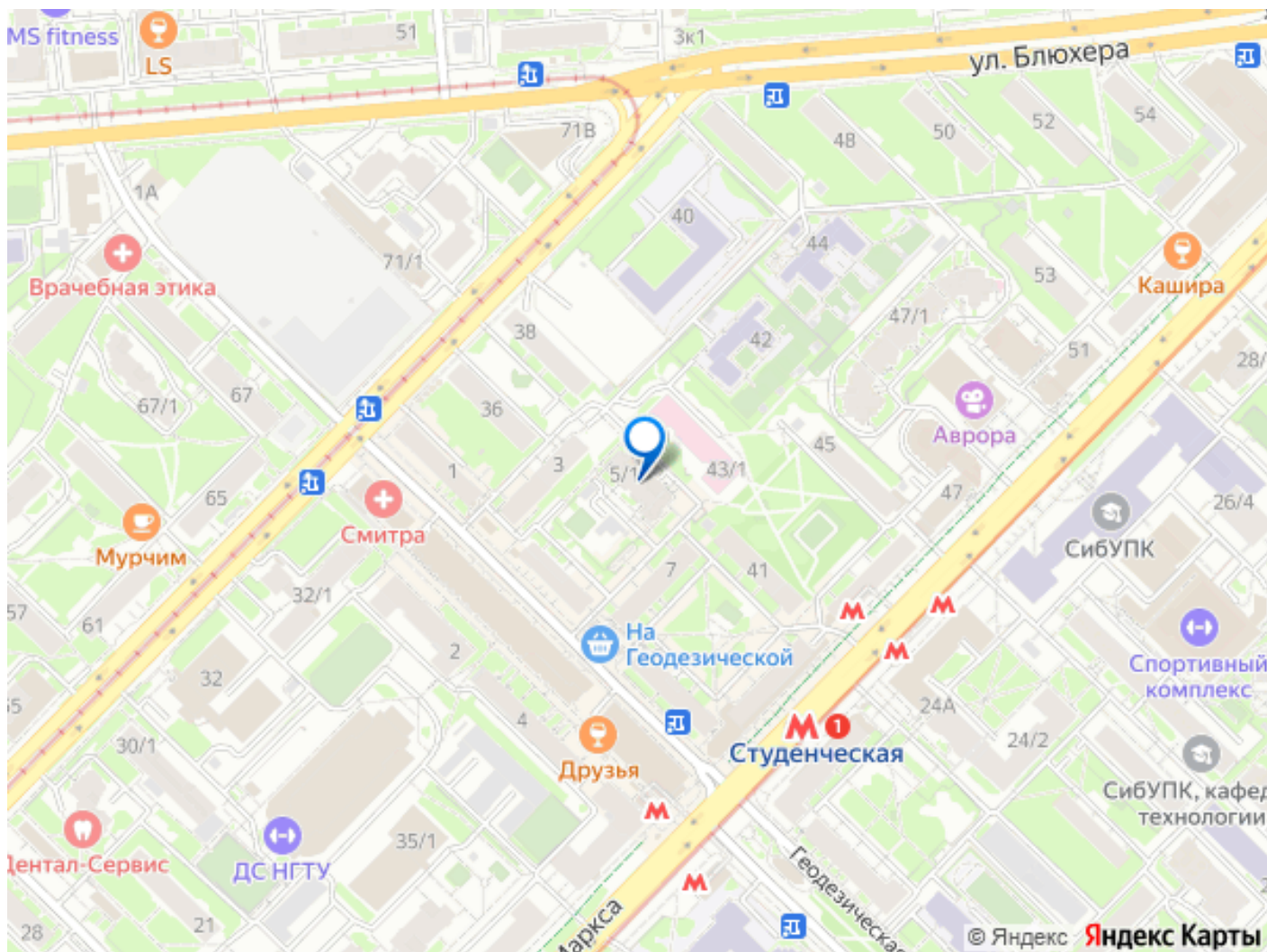
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 58.9 кв. м, расположенная на 13-м этаже 18-этажного кирпичного дома на ул. Геодезической. В квартире сделан современный евроремонт, имеется вся необходимая мебель и бытовая техника, что позволит новым хозяевам сразу заселиться без дополнительных затрат на обновление интерьера. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. В подъезде сделана отсечка на 3 квартиры (есть на фото). Дом кирпичный, теплый, в отличном состоянии, поддерживается в чистоте и порядке. Есть большая наземная парковка. Возможна продажа охраняемой подземной парковки, располагающейся во дворе, отдельно за 1 500 000 руб. До станции метро «Студенческая» всего 2 минуты пешком, рядом располагается два ВУЗа: НГТУ и СибУПК. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, очень спокойный спальный район с развитой инфраструктурой. Продажа квартиры от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Приглашаем на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России