

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287398>
143

🕒 Создано: 08.12.2025 в 15:14

Обновлено: 18.12.2025 в 13:42

Новый Мир, Новый Мир
79635613090

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 220**

15 050 000 ₺

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 220

Округ

Новосибирск, Заельцовский район

Улица

проспект Красный

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.02 M

Жилая площадь

 24.3 m^2

Площадь кухни

 7.1 M^2

Общая площадь

 58.8 M^2

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

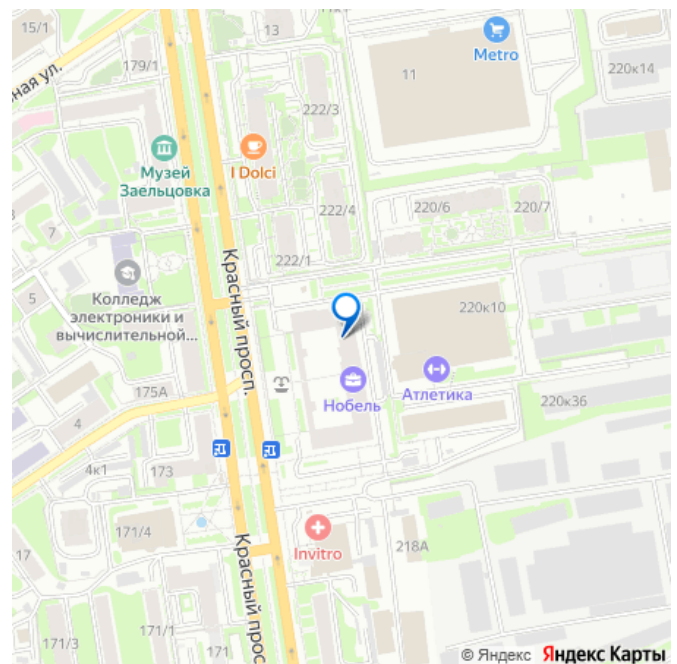
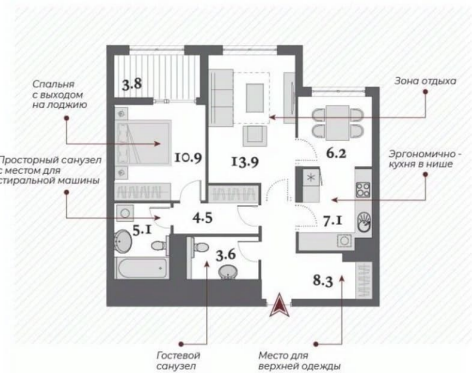
Квартиры

Ремонт

для заметок



2A-5

59,6 M²

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Описание

Дом сдан, приглашаем на экскурсию! «Нобель» на Красном проспекте в 2025 году стал победителем в номинации Жилая недвижимость. Бизнес-класс. Регионы (Urban Awards 2025), в 2024 признан Самым инвестиционно-привлекательным проектом УФО+СФО+ДФО (Urban Awards 2024). Дом «Нобель» в Новосибирске спроектирован компанией «Новый мир» совместно с международной командой архитекторов из Великобритании, Италии и Сербии. Уникальность проекта, в том, что при строительстве здания в центральной локации города удалось сохранить более 200 деревьев ценных хвойных пород на территории комплекса. При этом в продукте было сформировано более 50 вариантов функциональных планировочных решений. И все это в великолепной архитектурной форме в стиле ар-деко. Общая площадь территории 2 гектара! Именно это позволило специалистам компании «Новый мир» спроектировать уникальный двор-парк с фонтаном и колоннадой. Архитектура Один из принципов нашей компании: сохранять все лучшее в каждой локации. Архитектурное окружение дома «Нобель» представлено сталинской неоклассикой, именно поэтому специалисты компании «Новый мир» выбрали стиль ар-деко, который называют наследником неоклассицизма и модернизма.

«Нобель» — это архитектура, устремленная вверх. 5 башен с величественными шпилями, благородный фасад из натурального гранита, увеличенная площадь остекления с применением архитектурного стекла. И — чего не встретишь в других проектах, — роскошная гранитная прогулочная колоннада — второй уровень благоустройства. Двор

Ландшафтный дизайн стилистически продолжает архитектурный замысел ар-деко: строгая закономерность, смелые линии, геометрические узоры, отсутствие ярких оттенков. Пространство двора-парка разделено на две части. Они отделены друг от друга колоннадой, по которой можно прогуливаться на высоте 10 метров и любоваться Красным проспектом. Зоны отдыха, игровые площадки, беседки соединены дорожками и создают один из узнаваемых узоров европейского стиля. Хвойные гиганты и фонтан добавляют особый шик. Холлы

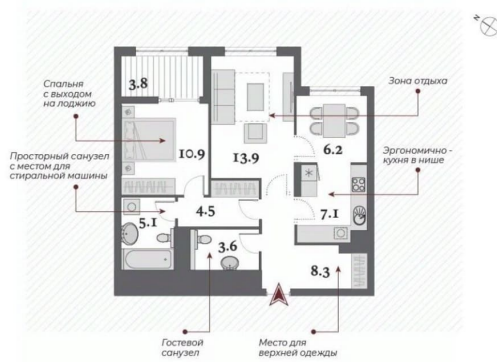
Семь парадных холлов дома «Нобель» облицованы широкоформатным итальянским керамогранитом. Мягкий свет, парящие потолки, дизайнерские люстры, бесшумные скоростные лифты, — каждый элемент создает атмосферу дорогого уюта и респектабельности. В доме предусмотрен консьерж-сервис для удобства жителей и гостей. Отделка White Box

Квартиры дома Нобель сдаются в предчистовой отделке white box. Она сделана с той же тщательностью и вниманием к малейшим деталям, как и все другие работы по проекту. Квартиры полностью готовы к чистовой отделке.

НОВАТЕЛЬ

для вашего удобства

2А-5
59,6 м²



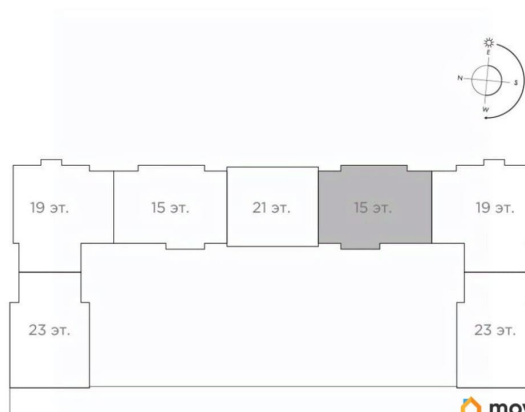
move.ru



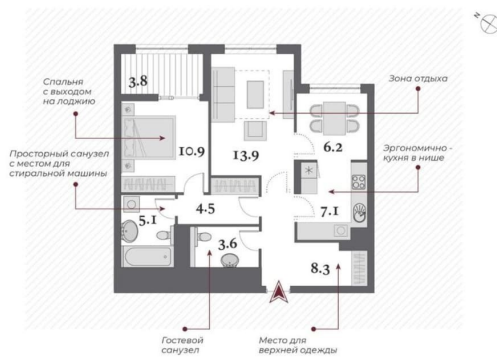
move.ru



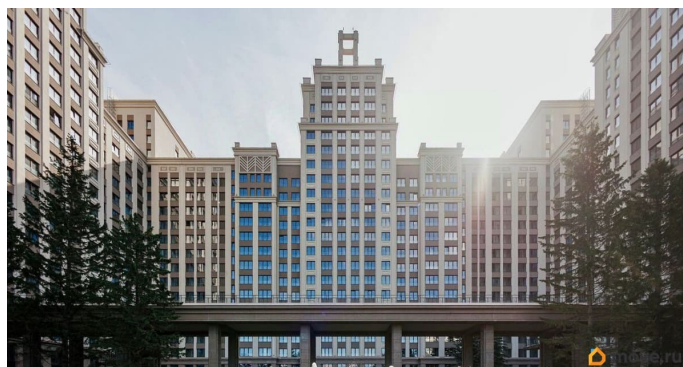
move.ru



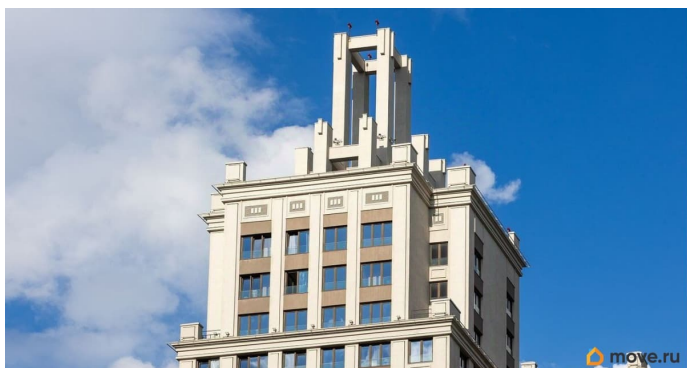
move.ru



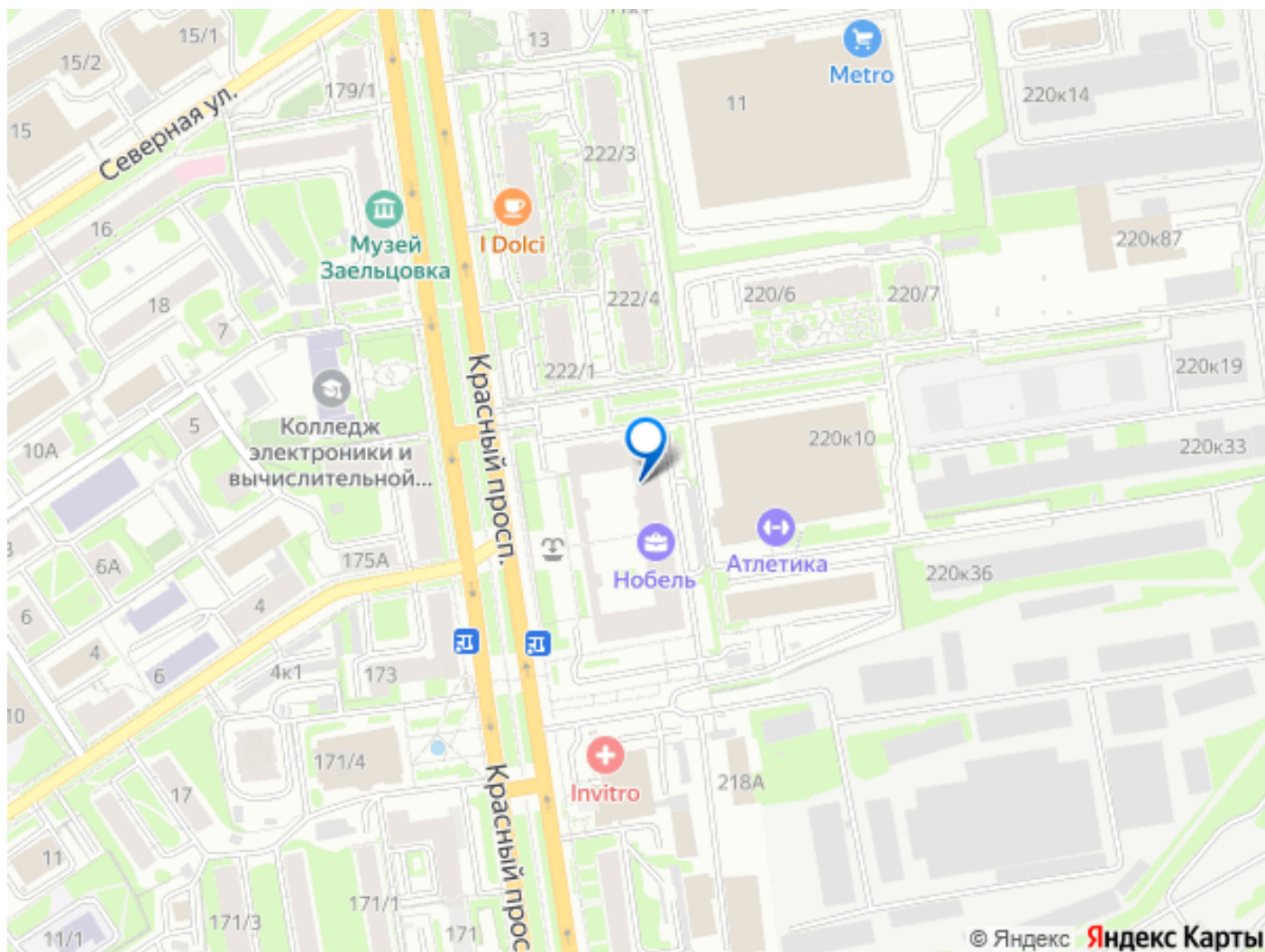
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России