

Создано: 09.09.2025 в 11:04

Обновлено: 18.12.2025 в 14:55

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Лобачевского, 51/2**

7 790 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лобачевского,
51/2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Лобачевского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

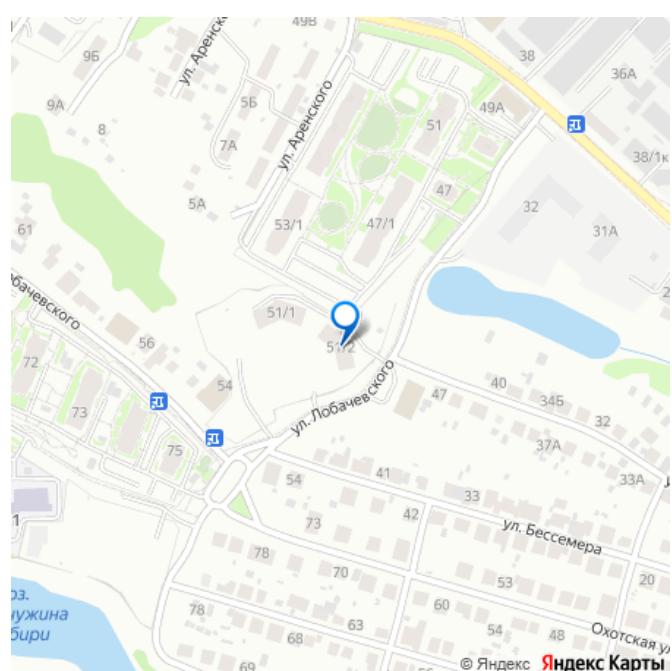
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286186>
856

Михаил Софьянин, Города Новосибирск

79831236186

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

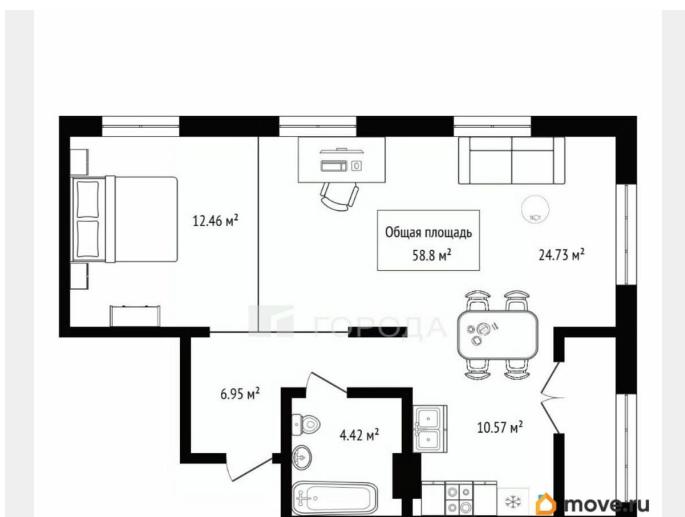
возможна ипотека, парковка

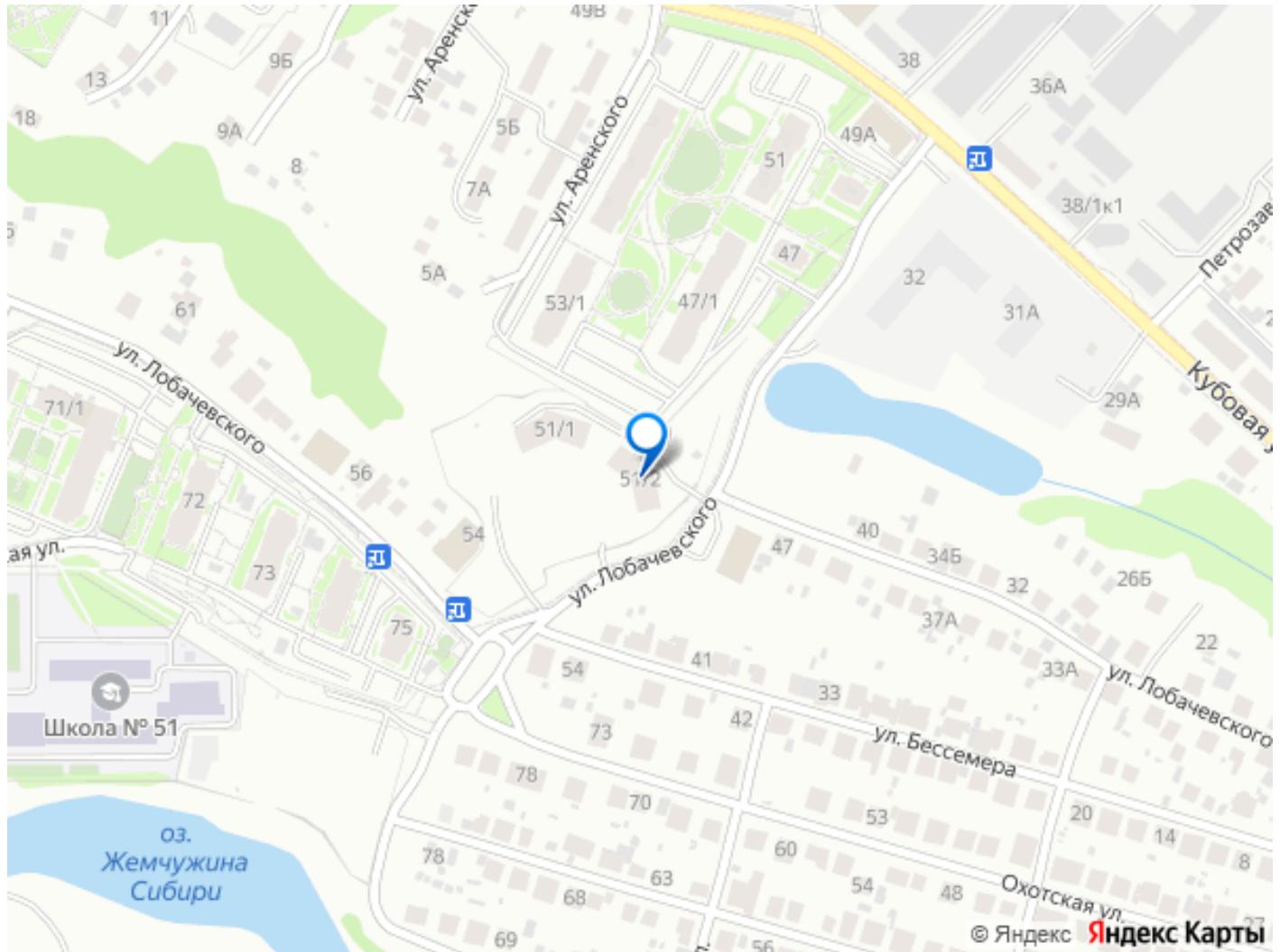
Описание

Код объекта: 1768289. Просторная квартира свободной планировки с видом на озеро в новом доме ЖК «Рафинад»! Продаётся светлая квартира площадью 58,8 м² — 5 окон на две стороны, в квартире всегда будет много воздуха и солнечного света. Из окон открывается шикарный вид на озеро «Жемчужина Сибири» и зелёный микрорайон.

Главные преимущества: Свободная планировка — масса решений под ваши предпочтения: изолированные 2 комнаты просторная 3-комнатная студия Новый кирпичный дом 2024 года постройки, комфорт-класс. Отличная тепло- и шумоизоляция. Идеально как для проживания, так и для инвестиций. Локация: ЖК «Рафинад» — микрорайон Стрижи, тихое и экологичное место. Всё рядом: 4 детских сада, школа 51, новый бассейн, лыжная база, супермаркеты, клиники. Уютное озеро прямо у дома для прогулок и отдыха. Комфорт и безопасность: Закрытая территория, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Подземный паркинг и кладовые помещения.

Транспортная доступность: Остановка у дома, до центра города всего 20-30 минут.
Чистая продажа: Один взрослый собственник, мат. капитал не использовался, никто не прописан. Звоните прямо сейчас — квартира свободной планировки с видом на озеро в новом доме ждет именно Вас! *
дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России