

Создано: 24.10.2025 в 06:08

Обновлено: 08.12.2025 в 05:34

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Котовского, 17

**7 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Котовского, 17

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Котовского](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

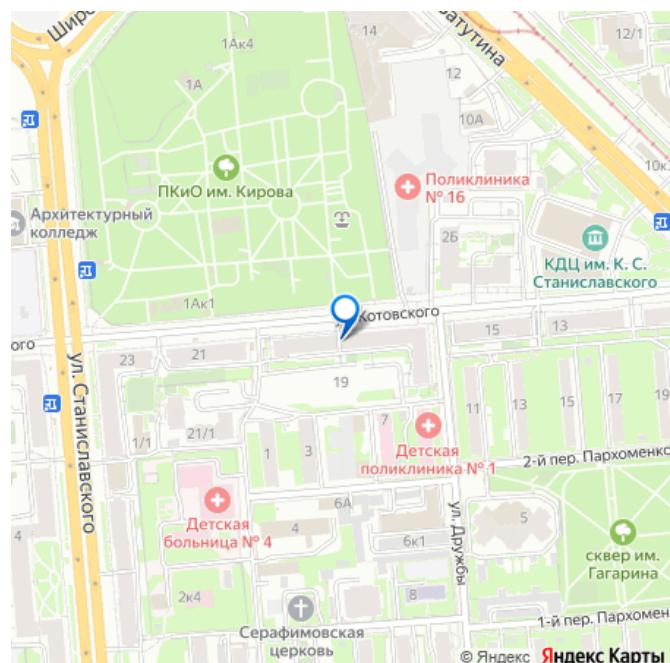
13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286011>  
297

**Ирина Зубарева, Владис Центральное  
79130134356**

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

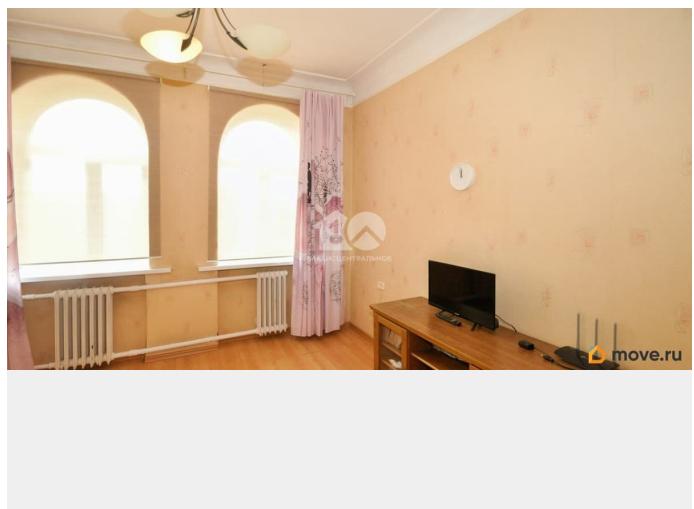
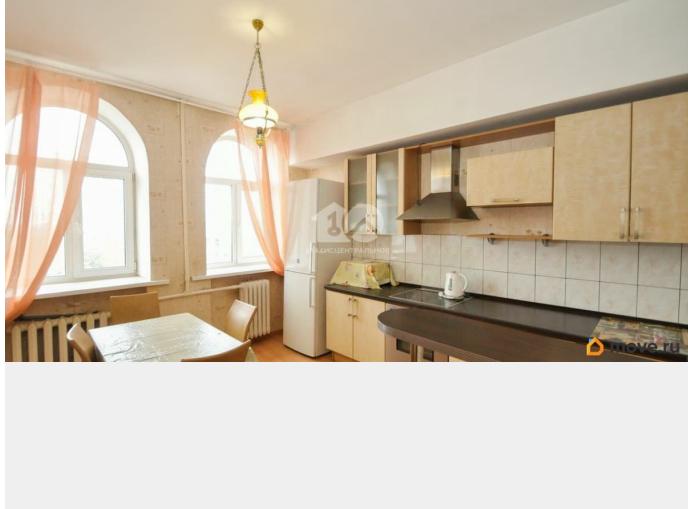
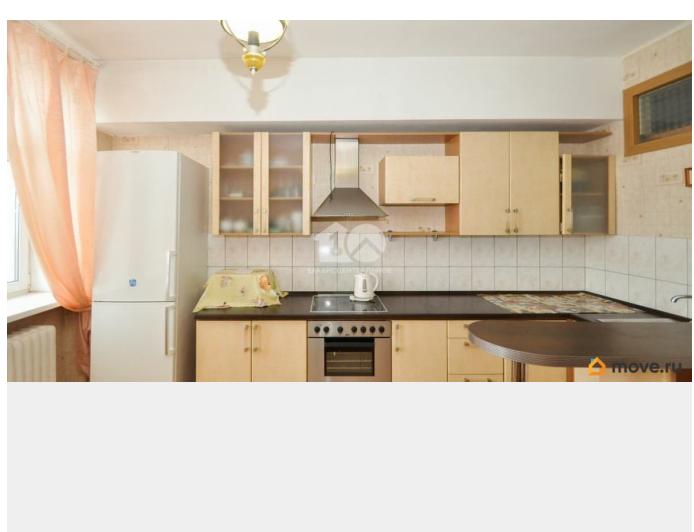
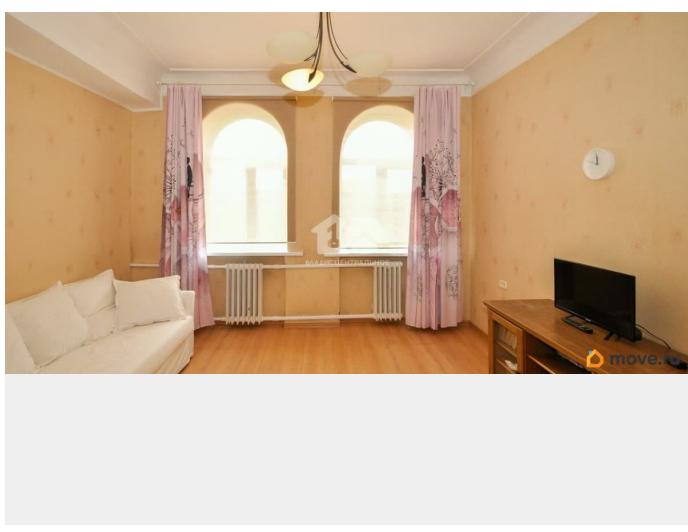
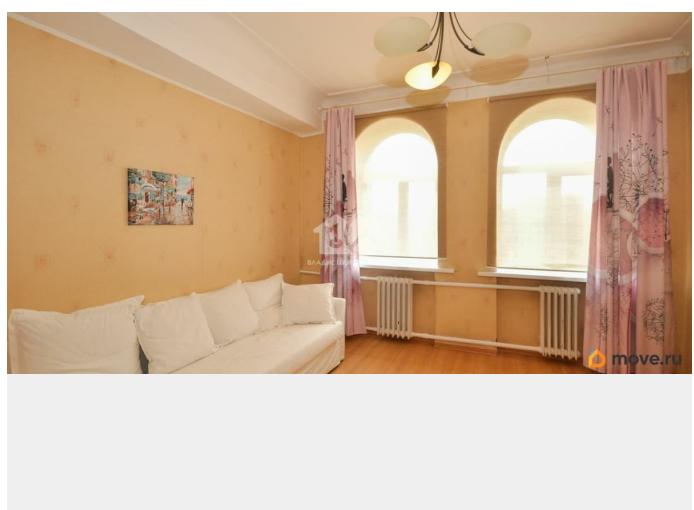
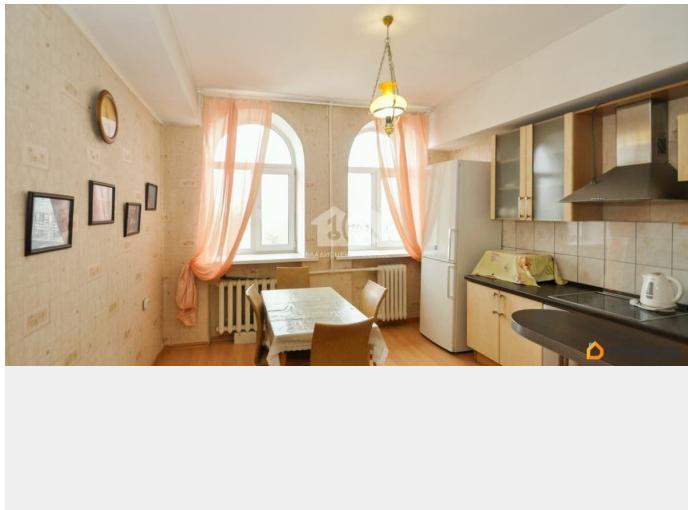
возможна ипотека, парковка

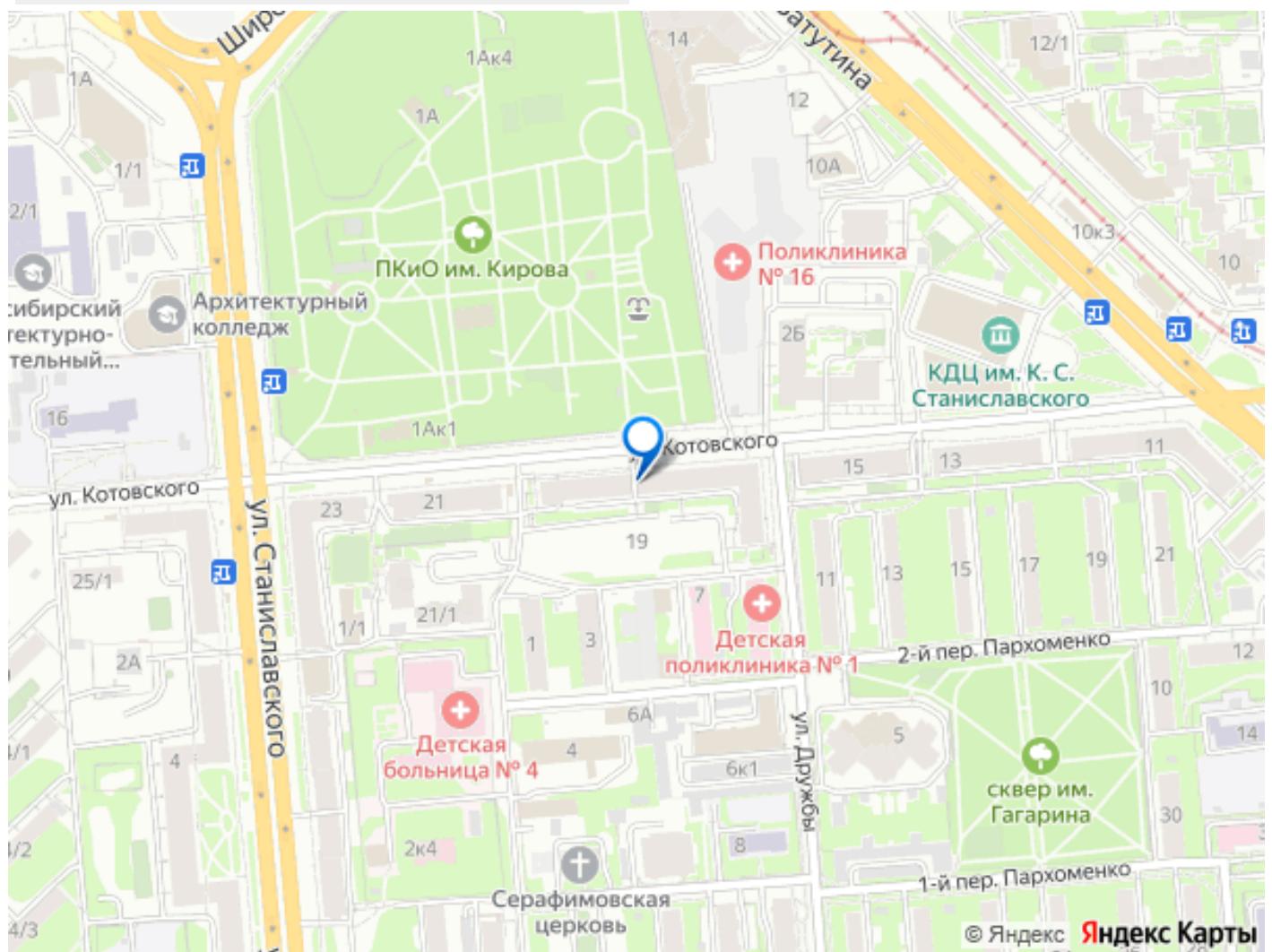
## **Описание**

Код объекта: 1873516. Уникальное и редкое предложение на рынке недвижимости Новосибирска! Продаётся просторная двухкомнатная квартира по адресу: улица Котовского, 17. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и практичность. Расположенная на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, она отличается высокими потолками и изолированными комнатами. Общая площадь квартиры составляет 58,8 кв. м, Высота потолков 3,2м создаёт ощущение простора и свободы. Просторная кухня с качественной техникой и барной стойкой. Косметический ремонт позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Развитая инфраструктура района порадует будущих жильцов: наземная парковка, огороженная территория, близость к общественному транспорту и основным магистралям. Это делает квартиру удобной для семей с детьми, молодых специалистов и всех, кто ценит удобство и безопасность.

Поликлиника, сад Кирова в шаговой доступности. Детские сады и школы все рядом. В квартире остается вся мебель и техника вплоть до утюгов и телевизоров. Без обременений, мат капитала. Быстрый выход

на сделку. Реальному покупателю ТОРГ!!! Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Дополнительно взимается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России